



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ
Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικών και
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ταχ/κη Δ/ση: Λεωνίδιο, 22300

Λεωνίδιο, 1.8.2018
 Αριθμ. Πρωτ. οικ. 7169

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗ ΔΚ ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ
(για σταθμό μεταφόρτωσης απορριμμάτων)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) το Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77/Α'/30.3.1981) περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων.
- 2) το Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/Α'/8.06.2006') Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας.
- 3) το Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/Α'/7.06.2010') Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.
- 4) την αριθμ. 92/2018 απόφαση (ΑΔΑ: 6ΤΕ5ΩΚΝ-Α3Ρ) του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νότιας Κυνουρίας, περί της αναγκαιότητας αγοράς ακινήτου για τη δημιουργία χώρου σταθμού μεταφόρτωσης απορριμμάτων (ΣΜΑ). Με την ίδια απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκαν και τα δύο (2) μέλη της επιτροπής ελέγχου καταλληλότητας που προβλέπεται στο άρθρο 7 του Π.Δ. 270/81.
- 5) την αριθμ. 244/2017 απόφαση (ΑΔΑ: ΩΞ58ΩΚΝ-ΖΟΜ) του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νότιας Κυνουρίας περί του ορισμού για το έτος 2018, δύο (2) δημοτικών συμβούλων μετά των αναπληρωτών τους στην επιτροπή του άρθρου 1 «Όργανα διενέργειας δημοπρασιών» του Π.Δ. 270/81.
- 6) Την αριθμ. 521/2018 απόφαση (ΑΔΑ: 68ΓΘΩΚΝ-9ΥΞ) Δημάρχου περί συγκρότησης επιτροπής καταμέτρησης, εκτίμησης και ελέγχου καταλληλότητας προσφερόμενων προς εξαγορά από το Δήμο, ακινήτων (εγκατάσταση ΣΜΑ).
- 6) την αριθμ. 170/2018 απόφαση (ΑΔΑ: ΩΣΝ8ΩΚΝ-17Σ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί καθορισμού των όρων της δημοπρασίας και σύνταξη της διακήρυξης για την αγορά ακινήτου (για σταθμό μεταφόρτωσης απορριμμάτων) στη θέση δίπλα στην εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων στην περιοχή Άνω Τσουμιάς της ΔΚ Λεωνιδίου.

ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ

Δημοπρασία σε δύο στάδια (φάσεις) ανοικτή, προφορική και μειοδοτική, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81, για την αγορά κατάλληλου ακινήτου (αγροτεμαχίου) στη Δ.Κ. Λεωνιδίου, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως σταθμός μεταφόρτωσης απορριμμάτων και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης, καθορίζοντας τους όρους δημοπρασίας ως εξής:

1. Ο Δήμος Νότιας Κυνουρίας διακηρύσσει ότι θα διενεργηθεί (σε δύο φάσεις - στάδια) ανοικτή, προφορική, μειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, για την αγορά κατάλληλου ακινήτου (αγροτεμαχίου) στη Δ.Κ. Λεωνιδίου, **προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως σταθμός μεταφόρτωσης απορριμμάτων.**

2. Περιγραφή ακινήτου

Κάθε προσφερόμενο ακίνητο πρέπει απαραίτητως και επί ποινή αποκλεισμού να πληροί τις παρακάτω προδιαγραφές (σύμφωνα και με το σκεπτικό και το αποφασιστικό της αριθμ. 92/2018 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου):

- Να έχει έκταση τουλάχιστον τέσσερα (4) στρέμματα.
- Να είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
- Να είναι στην πλήρη και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή αυτού ή αυτών που το προσφέρει/ουν ή σε περίπτωση που ανήκει εξ' αδιαίρετου σε περισσότερους κατά συγκυριότητα σύννομη και συγκατοχή, η προσφορά να γίνεται από όλους τους συνιδιοκτήτες.
- Να είναι ελεύθερο από δουλείες και δεσμεύσεις.
- Να έχει πρόσωπο σε δρόμο δημοτικό ή αγροτικό.
- Να βρίσκεται εκτός ορίων Δ.Κ. Λεωνιδίου και να συνορεύει με το ακίνητο που πρόκειται να εγκατασταθεί η ΕΕΛ στη θέση <<Άνω Τσουμιάς>> της Δημοτικής Κοινότητας Λεωνιδίου.
- Αποκλείονται ακίνητα με έκταση μικρότερη των τεσσάρων (4) στρεμμάτων, με εξαίρεση την περίπτωση

όπου θα γίνονται δεκτά και περισσότερα του ενός όμορα ακίνητα, καθώς και ακίνητα δύο ή και περισσότερων ιδιοκτητών, που πληρούν όλες τις προδιαγραφές της διακήρυξης με την προϋπόθεση αυτά να δημιουργούν ενιαία εδαφική έκταση. Στην περίπτωση αυτή, οι προσφορές πρέπει να συνοδεύονται από ενιαίο τοπογραφικό διάγραμμα και από κοινή αίτηση – δήλωση προσφοράς ή τα επιμέρους τοπογραφικά των ακινήτων να αποτυπώνουν με σαφήνεια τους ιδιοκτήτες των όμορων ακινήτων.

- Να είναι ελεύθερο νομικών βαρών ή διεκδικήσεων (υποθήκες, προσημειώσεις, κατασχέσεις, κ.τ.λ.) και γενικά οποιασδήποτε άλλης πράξης που επηρεάζει τη νομική κατάσταση ενός ακινήτου.
- Να είναι κατάλληλο για την προβλεπόμενη χρήση, δηλαδή τη δημιουργία σταθμού μεταφόρτωσης απορριμμάτων.

3. Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία διεξάγεται σε δύο φάσεις ως εξής:

Α΄ φάση: Πρόσκληση-Διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος

Οι προσφορές ενδιαφέροντος κατατίθενται στον Δήμο Νότιας Κυνουρίας εν συνεχεία αποστέλλονται στην αρμόδια επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81, η οποία με επιτόπια έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερόμενων ακινήτων (αγροτεμαχίων) και περί του αν αυτά πληρούν τους όρους της παρούσας διακήρυξης. Η επιτροπή αξιολογησης γνωμοδοτεί και επί της καταλληλότητας εκάστου ακινήτου.

Τα κριτήρια επιλογής αφορούν την έκταση και τη θέση του ακινήτου, την καταλληλότητα των γεωλογικών σχηματισμών, την μορφολογία του εδάφους, τις υδρογεωλογικές συνθήκες της περιοχής, την χωροθέτηση του σταθμού μεταφόρτωσης απορριμμάτων σε σχέση με άλλες κοινωνικές δραστηριότητες, αλλά και τις προοπτικές ανάπτυξης της περιοχής, οικιστικής, οικονομικής, κοινωνικής κλπ.

Κατόπιν αυτών, η επιτροπή συντάσσει σχετική έκθεση, **εντός δέκα (10) ημερών** από της λήψεως όλων των απαραίτητων για την κρίση τους εγγράφων – μελετών – κριτηρίων και των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ενός ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση. Η έκθεση αξιολογησης μαζί με τις προσφορές ενδιαφέροντος, αποστέλλονται στο Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών η οποία την κοινοποιεί αμέσως σε αυτούς που εκδήλωσαν ενδιαφέρον.

Ειδικότερα, η αίτηση – δήλωση συμμετοχής και πώλησης του ακινήτου συντάσσεται στο ειδικό έντυπο του Ν. 1599/86 και κατατίθεται στο κεντρικό πρωτόκολλο του Δήμου και στη διεύθυνση: Δημαρχείο Λεωνιδίου, Τ.Κ. 22300, Λεωνίδιον Αρκαδίας. Στη σχετική αίτηση θα αναφέρονται ονοματεπώνυμο, στοιχεία ακινήτου και τυχόν συνιδιοκτητών, τηλέφωνο, τοποθεσία ακινήτου και εμβαδόν. Μαζί με την αίτηση ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει, επί ποινή αποκλεισμού και όλα τα δικαιολογητικά συμμετοχής που αναφέρονται στο άρθρο 7 της διακήρυξης.

Β΄ φάση. Διενέργεια δημοπρασίας

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος με ανακοίνωσή του ορίζει την ημέρα και ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, καλώντας με έγγραφό του που θα επιδοθεί με αποδεικτικό, να λάβουν μέρος σ' αυτήν μόνο εκείνοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα κατά τη διαδικασία της Α΄ φάσης. Για τη συμμετοχή στη Β΄ φάση του διαγωνισμού οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν, επί ποινή αποκλεισμού, να καταθέσουν **εγγυητική επιστολή** αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος. Η δημοπρασία είναι **φανερή, προφορική, μειοδοτική** και διενεργείται με κατάθεση προσφορών (τιμή πώλησης) ανά τετραγωνικό μέτρο επιφανείας των προσφερόμενων ακινήτων. Κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας συντάσσεται πρακτικό, το οποίο, μετά τη λήξη δημοπρασίας, υπογράφεται από τον μειοδότη και τον εγγυητή του.

Αν κάποιος συμμετέχει στη δημοπρασία για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει στην Οικονομική Επιτροπή, πριν την έναρξη της δημοπρασίας, παρουσιάζοντας και το νόμιμο συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε μειοδότη και η δέσμευση αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο μειοδότη.

Ως τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται η χαμηλότερη προσφορά, όπως υποβάλλεται στην παρούσα φάση.

Ως κριτήριο κατακύρωσης της δημοπρασίας ορίζεται η οικονομικότερη προσφορά (τιμή πώλησης ανά τετραγωνικό μέτρο επιφανείας προσφερόμενου ακινήτου).

Δικαίωμα κατάθεσης μειοδοτικής προσφοράς και αντιπροσφορών έχουν όλοι οι συμμετέχοντες. Η διαδικασία λήγει μετά το πέρας της προκαθορισμένης ώρας διενέργειας της δημοπρασίας. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί εφόσον συνεχίζεται η κατάθεση προσφορών.

Τα πρακτικά της δημοπρασίας εγκρίνονται από την Οικονομική Επιτροπή. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας κατακυρώνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

4. Εκτίμηση αξίας προσφερόμενου ακινήτου

Η αρμόδια επιτροπή εκτίμησης της αξίας των ακινήτων, που προβλέπεται στο άρθρο 7 του Π.Δ. 270/81, συντάσσει έκθεση περί της αξίας των ακινήτων, οι ιδιοκτήτες των οποίων συμμετείχαν στη Β΄ φάση του διαγωνισμού, αφού παραλάβει το σχετικό πρακτικό αυτού και την υποβάλει στην αρμόδια οικονομική υπηρεσία προκειμένου να αποτελέσει στοιχείο της κρίσης του αρμοδίου για την επικύρωση της δημοπρασίας οργάνου.

Αν κατά την διαδικασία εκτίμησης της επιτροπής και σύμφωνα με τις αντικειμενικές αξίες, προκύπτει αξία ακινήτου άνω του ποσού των (58.694,05) €, καλείται το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών για την εκτίμηση της αξίας

αυτού. Η έκθεση του Σ.Ο.Ε. αποτελεί στοιχείο της κρίσης του αρμοδίου για την επικύρωση της δημοπρασίας οργάνου.

5. Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος μειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, ή την μη έγκρισης της διαδικασίας και της απόφασης αγοράς του χώρου από το Δημοτικό Συμβούλιο ή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου. Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται να υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας, διαφορετικά ο Δήμος θα αξιώσει αποζημίωσή του σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 197 και 198 του Αστικού Κώδικα.

6. Συμβολαίο αγοροπωλησίας

Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται όπως εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση, που ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης της διοικητικής αρχής περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει για τη σύνταξη και υπογραφή του συμβολαίου, άλλως η δημοπρασία επαναλαμβάνεται σε βάρος αυτού και του εγγυητή του. Σε περίπτωση αρνήσεως υπογραφής του συμβολαίου εκ μέρους του μειοδότη, ενεργείται επαναληπτική δημοπρασία εις βάρος του αρχικού μειοδότη και του εγγυητή του, οι οποίοι ευθύνονται για το μεγαλύτερο τυχόν οικονομικό αποτέλεσμα της δημοπρασίας από αυτό της προηγούμενης.

Το ακίνητο πρέπει να είναι έτοιμο προς παράδοση στο Δήμο κατά την ημέρα υπογραφής του συμβολαίου.

Ο τελευταίος μειοδότης, κατά την σύνταξη του συμβολαίου πρέπει να προσκομίσει τίτλους ιδιοκτησίας του ακινήτου (οι οποίοι θα συμπίπτουν με το τοπογραφικό διάγραμμα) για την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή και πιστοποιητικά ότι είναι ελεύθερο κάθε βάρους γενικά, χρέους, υποθήκης, προσημείωσης, κατάσχεσης συντηρητικής ή αναγκαστικής, προικώου και κληρονομικού δικαιού, δουλείας, οποιασδήποτε διεκδίκησης, δικαιώματος τρίτου (νομικού ή πραγματικού ελαττώματος) εκνίκησης τρίτου, εισφορών, φόρων και τελών δημοσίων και δημοτικών οποιωνδήποτε, απαλλοτρίωσης, αποζημίωσης από οποιαδήποτε αιτία και γενικά ελεύθερου κάθε φιλονικίας, διένεξης ή έριδας με όλα τα συμπαρομαρτούντα δικαιώματα των προσωπικών και πραγματικών και των συναφών με αυτά αγωγών.

Επιπλέον πρέπει να προσκομίσει:

- Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ.
- Βεβαίωση από τον ασφαλιστικό του φορέα ότι δεν οφείλει εισφορές.
- Δημοτική ενημερότητα.
- Ποινικό Μητρώο.
- Βεβαίωση Τ.Α.Π.

7. Εγγύηση συμμετοχής

Η εγγύηση για συμμετοχή στη δημοπρασία (που κατατίθεται στη Β΄ Φάση) ορίζεται, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.3 του Π.Δ. 270/81 σε ποσοστό δέκα επί τοις εκατόν (10%) του ορίου της ανώτερης προσφοράς του ενδιαφερόμενου, υπολογιζόμενης για το σύνολο της έκτασης του προσφερόμενου ακινήτου.

Η παραπάνω εγγύηση θα κατατεθεί κατά το χρόνο κατάθεσης των προσφορών της Α Φάσης της δημοπρασίας. Η μη προσκόμιση της αποτελεί αιτία αποκλεισμού του διαγωνιζόμενου από την διαδικασία του διαγωνισμού. Θα επιστραφεί δε μετά την υπογραφή του συμβολαίου και την πράξη μεταγραφής του ακινήτου στο οικείο υποθηκοφυλακείο.

8. Δικαιολογητικά Διαγωνισμού

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να προσκομίσουν και τα εξής δικαιολογητικά:

- Πιστοποιητικό από το οικείο υποθηκοφυλακείο ότι το προσφερόμενο ακίνητο είναι ελεύθερο βαρών και λοιπών διεκδικήσεων.
- Τίτλο ιδιοκτησίας του ακινήτου και πιστοποιητικό μεταγραφής.
- Πρόσφατο τοπογραφικό διάγραμμα του ακινήτου με στοιχεία ΕΓΣΑ 87.
- Αντίγραφο του τελευταίου Ε9 του ιδιοκτήτη.
- Φύλλο υπολογισμού της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου από Δημόσιο Φορέα (ΔΟΥ, Συμβολαιογράφο κτλ).
- Βεβαίωση δασαρχείου ότι δεν είναι δασική έκταση.
- Φορολογική Ενημερότητα.
- Βεβαίωση από τον ασφαλιστικό του φορέα ότι δεν οφείλει εισφορές.
- Ποινικό Μητρώο.
- Δημοτική ενημερότητα.
- Οικονομική πρόταση-προσφορά ανά τ.μ. προσφερόμενης επιφάνειας.

Στην περίπτωση περισσοτέρων του ενός ακινήτων, καθώς και σε περίπτωση ακινήτων δύο ή και περισσοτέρων ιδιοκτητών, που πληρούν όλες τις προδιαγραφές της διακήρυξης με την προϋπόθεση ότι αυτά δημιουργούν ενιαία εδαφική έκταση, οι προσφορές πρέπει ταυτόχρονα να συνοδεύονται και από ενιαίο τοπογραφικό διάγραμμα και από κοινή αίτηση – δήλωση προσφοράς ή τα επιμέρους τοπογραφικά των ακινήτων να αποτυπώνουν με σαφήνεια τους ιδιοκτήτες των όμορων ακινήτων.

9. Συμμετέχοντες

Στη δημοπρασία μπορεί να συμμετάσχει κάθε ιδιοκτήτης ακινήτου ή όμορων ακινήτων που πληρούν τους όρους της διακήρυξης. Επίσης μπορούν να λάβουν μέρος, με κοινή αίτηση – δήλωση και διαφορετικοί ιδιοκτήτες όμορων οικοπέδων, τα οποία πληρούν τους όρους της διακήρυξης.

10. Εγγυητής

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και στο ακέραιο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των υποχρεώσεως που απορρέουν από το διαγωνισμό. Ο εγγυητής πρέπει να προσκομίσει φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας και βεβαιώσεις δημοτικής και φορολογικής ενημερότητας, προκειμένου να του δοθεί η δυνατότητα υπογραφής του πρακτικού.

11. Νόμιμος πληρεξούσιος

Αν κάποιος μειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει αυτό στην επιτροπή της δημοπρασίας πριν από την έναρξη του συναγωνισμού, στην οποία να υποβάλει τα διαλαμβανόμενα στη διακήρυξη δικαιολογητικά καθώς και για το σκοπό αυτό νόμιμο συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

12. Δέσμευση Προσφοράς

Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για το μειοδότη, η δέσμευση αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο μειοδότη.

13. Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του Δημάρχου τουλάχιστον είκοσι (20) ημέρες πριν από τη διενέργεια της πρώτης φάσης της δημοπρασίας, με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Νότιας Κυνουρίας στη ΔΚ Λεωνιδίου και στην ιστοσελίδα.

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί στην εφημερίδα: «Καθημερινά Νέα». Σύμφωνα με τα ανωτέρω υπερκαλύπτεται και η εκ του Νόμου υποχρέωση της δεκαήμερης δημοσίευσης της διακήρυξης πριν από τη διενέργεια της (β) φάσης της δημοπρασίας. Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης στην εφημερίδα θα βαρύνουν το τελευταίο μειοδότη που θα αναδειχθεί με την απόφαση έγκρισης των πρακτικών αγοράς και θα πληρωθούν πριν την υπογραφή του συμβολαίου αγοραπωλησίας.

14. Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον Δήμαρχο Νότιας Κυνουρίας, εάν δεν παρουσιασθεί μειοδότης κατά την αρχική.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν: α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί λόγω ασύμφορου ή λόγω σφάλματος περί την διενέργεια της δημοπρασίας, β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας ο τελευταίος μειοδότης αρνηθεί να υπογράψει τα πρακτικά, καθώς επίσης και όταν μετά την κοινοποίηση σ αυτόν της εγκριτικής απόφασης επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας, δεν προσέλθει εμπροθέσμως για την σύνταξη του συμβολαίου.

Στην περίπτωση με το στοιχείο (β') της ανωτέρω παραγράφου η δημοπρασία επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου μειοδότη.

Οι επαναληπτικές δημοπρασίες γνωστοποιούνται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένη στους όρους της πρώτης διακήρυξης που θα δημοσιευτεί όπως και η αρχική πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημέρα της διενεργείας της επαναληπτικής δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τους όρους της αρχικής διακήρυξης.

15. Παροχή πληροφοριών

Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στους ενδιαφερομένους από τα γραφεία του Δήμου Νότιας Κυνουρίας Κυνουρίας (Λεωνίδιο, 22300) κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες, (αρμόδια υπάλληλος κ. Κατερίνα Φιλίππου τηλ.2757360229).

16. Για όσα δεν προβλέπονται ή δεν περιλαμβάνονται στην παρούσα, ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77 Α') όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα και οι λοιπές κείμενες διατάξεις.

17. Παροχή πληροφοριών

Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στους ενδιαφερομένους από τα γραφεία του Δήμου Νότιας Κυνουρίας (Λεωνίδιο, 22300) κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες, (αρμόδια υπάλληλος κ. Κατερίνα Φιλίππου τηλ.2757360229).

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΟΤΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ**

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΛΥΣΙΚΑΤΟΣ