

An aerial view of a city with a prominent bridge and a skyscraper, overlaid with a green tint and white decorative lines. The bridge is a long, straight structure crossing a body of water, with a tall tower in the middle. The skyscraper is a tall, thin building with a grid-like facade. The city below is a dense urban area with many buildings and streets.

global development  
for contracting





Building  
Roads  
Infrastructure  
Stainless steel  
Interior Design

# About Us

Global Development Limited (GDL) is a newly established contracting company that brings a fresh perspective and innovative approach to the Kingdom of Saudi Arabia. Founded in 2023, our team of seasoned professionals has extensive experience in the construction industry and a proven track record of delivering successful projects. We are excited to bring our expertise to KSA and help clients navigate the complex landscape of the construction industry.

At GDL, we are committed to delivering tailored solutions that meet the unique needs of our clients in Saudi Arabia. We understand the challenges and opportunities that come with operating in this rapidly growing market and are well-equipped to help clients overcome any obstacles they may face. Our team of experts is dedicated to providing exceptional service and maintaining the highest standards of professionalism.

We pride ourselves on our commitment to excellence and client satisfaction. Our reputation for delivering successful projects in Qatar under the name of ASTRALCO Contracting & Trading precedes us, and we are eager to build on that reputation in the Kingdom of Saudi Arabia. With a focus on innovation, quality, and safety, GDL is poised to become a leader in the construction industry in KSA.



# معلومات عن الشركة

التطوير العالمي للمقاولات

هي شركة مقاولات تم إنشاؤها حديثاً تقدم منظوراً جديداً ونهجاً مبتكراً للمملكة العربية السعودية. تأسس فريقنا من المهنيين المخضرمين في عام 2023 ، ويتمتع بخبرة واسعة في صناعة البناء وسجل حافل في تقديم المشاريع الناجحة. الشركة متحمسة لتقديم خبراتها إلى المملكة العربية السعودية ومساعدة العملاء على التنقل في المشهد المعقد لصناعة البناء والتشييد

ملتزمون بتقديم حلول مخصصة تلبي الاحتياجات الفريدة لعملائنا في المملكة العربية السعودية. الشركة تتفهم التحديات والفرص التي تأتي مع العمل في هذا السوق سريع النمو ونحن مجهزون جيداً لمساعدة العملاء في التغلب على أي عقبات قد يواجهونها. فريق الخبراء لدينا مكرس لتقديم خدمة استثنائية والحفاظ على أعلى معايير الاحتراف. نحن نفخر بأنفسنا بالتزامنا بالتميز ورضا العملاء. سمعنا في تقديم مشاريع ناجحة في قطر تسبقنا ، ونحن حريصون على بناء تلك السمعة في المملكة العربية السعودية. مع التركيز على الابتكار والجودة والسلامة لتصبح الشركة رائدة في صناعة البناء في المملكة العربية السعودية



## Message from MD

As the Managing Director of **Soteria Consulting Services**, I am proud to lead a team of talented and dedicated professionals who are committed to delivering exceptional service to our clients. We believe that our success is driven by our people, and that's why we invest heavily in attracting, training, and retaining the best and brightest professionals in the industry. Our team is made up of individuals with diverse backgrounds and expertise, but they are all united by a shared commitment to excellence.

Looking to the future, we are committed to driving innovation, building lasting relationships with our clients, and making a positive impact on the industries and communities we serve. We believe that by staying true to our values and focusing on delivering exceptional service, we will continue to grow and thrive as a business.



# رسالة المدير التنفيذي

بصفتي المدير التنفيذي للشركة ، أنا فخور بقيادة فريق من المهنيين الموهوبين والمتفانين الملتزمين بتقديم خدمة استثنائية لعملائنا. نعتقد أن نجاحنا مدفوع من قبل موظفينا ، ولهذا السبب نستثمر بكثافة في جذب وتدريب والاحتفاظ بأفضل وألمع المهنيين في هذه الصناعة. يتكون فريقنا من أفراد ذوي خلفيات وخبرات متنوعة ، لكنهم متحدون جميعًا من خلال التزام مشترك بالتميز بالنظر إلى المستقبل ، نحن ملتزمون بقيادة الابتكار ، وبناء علاقات دائمة مع عملائنا ، وإحداث تأثير إيجابي على الصناعات والمجتمعات التي نخدمها. نعتقد أنه من خلال الالتزام بقيمتنا والتركيز على تقديم خدمة استثنائية ، سنواصل النمو والازدهار كشركة



## Mission مهمتنا

our mission is to be the go-to provider of high-quality, innovative, and sustainable MEP solutions for our clients. We understand that MEP systems are the backbone of a building's infrastructure and have a direct impact on its comfort, safety, and energy efficiency. That's why we are committed to delivering exceptional value to our clients by utilizing the latest technologies and methodologies to design, install, and maintain MEP systems that meet their unique needs and exceed their expectations.

مهمتنا هي أن نكون المزود الأول لحلول الهندسة الكهربائية والميكانيكية عالية الجودة والمبتكرة والمستدامة لعملائنا. نحن ندرك أن أنظمة الهندسة الكهربائية والميكانيكية هي العمود الفقري للبنية التحتية للمبنى ولها تأثير مباشر على الراحة والأمان وكفاءة الطاقة. لهذا السبب نحن ملتزمون بتقديم قيمة استثنائية لعملائنا من خلال استخدام أحدث التقنيات والمنهجيات لتصميم وتركيب وصيانة أنظمة الهندسة الكهربائية والميكانيكية التي تلبي احتياجاتهم الفريدة وتتجاوز توقعاتهم





## هدفنا ورؤيتنا Vision

Our goal is to be the top construction company in the region, known for our expertise, professionalism, and commitment to our clients. We prioritize exceptional service and innovation by using the latest technologies, methodologies, and strategies to provide the best results. Building strong relationships with our clients is fundamental to our success.

Our vision is to be a leading claims and project management consultancy that positively impacts the industries and communities we serve. We are dedicated to being a responsible and ethical business and making a difference in the world through our work.

هدفنا هو أن نكون أفضل شركة إنشاءات في المنطقة ، ونشتهر بخبرتنا واحترافنا والتزامنا تجاه عملائنا. نعطي الأولوية للخدمة الاستثنائية والابتكار باستخدام أحدث التقنيات والمنهجيات والاستراتيجيات لتقديم أفضل النتائج. بناء علاقات قوية مع عملائنا أمر أساسي لنجاحنا

تتمثل رؤيتنا في أن نكون شركة استشارية رائدة في مجال المطالبات وإدارة المشاريع تؤثر بشكل إيجابي على الصناعات والمجتمعات التي نخدمها. نحن ملتزمون بأن نكون شركة مسؤولة وأخلاقية وإحداث فرق في العالم من خلال عملنا

# Core Values

## لقيم الأساسية



### Service

#### الخدمة

We understand, determine & deliver highest standards of services

نحن نفهم ونحدد ونقدم أعلى معايير الخدمات



### Trust

#### الثقة

We build trust authentically by delivering quality

نبني الثقة بشكل قوي من خلال تقديم الجودة



### Integrity

#### العلاقة

We are committed to keeping our word and honoring our commitment

نحن ملتزمون بالوفاء بوعدنا واحترام التزامنا



### Relationship

#### العلاقة

We believe in maintaining long-term relationships and fairness in our dealings

نحن نؤمن بالحفاظ على علاقات طويلة الأمد والعدالة في تعاملاتنا



### Value

#### القيمة

We create value in our work through innovative thinking & ideas

نخلق قيمة في عملنا من خلال التفكير والأفكار المبتكرة



### Excellence

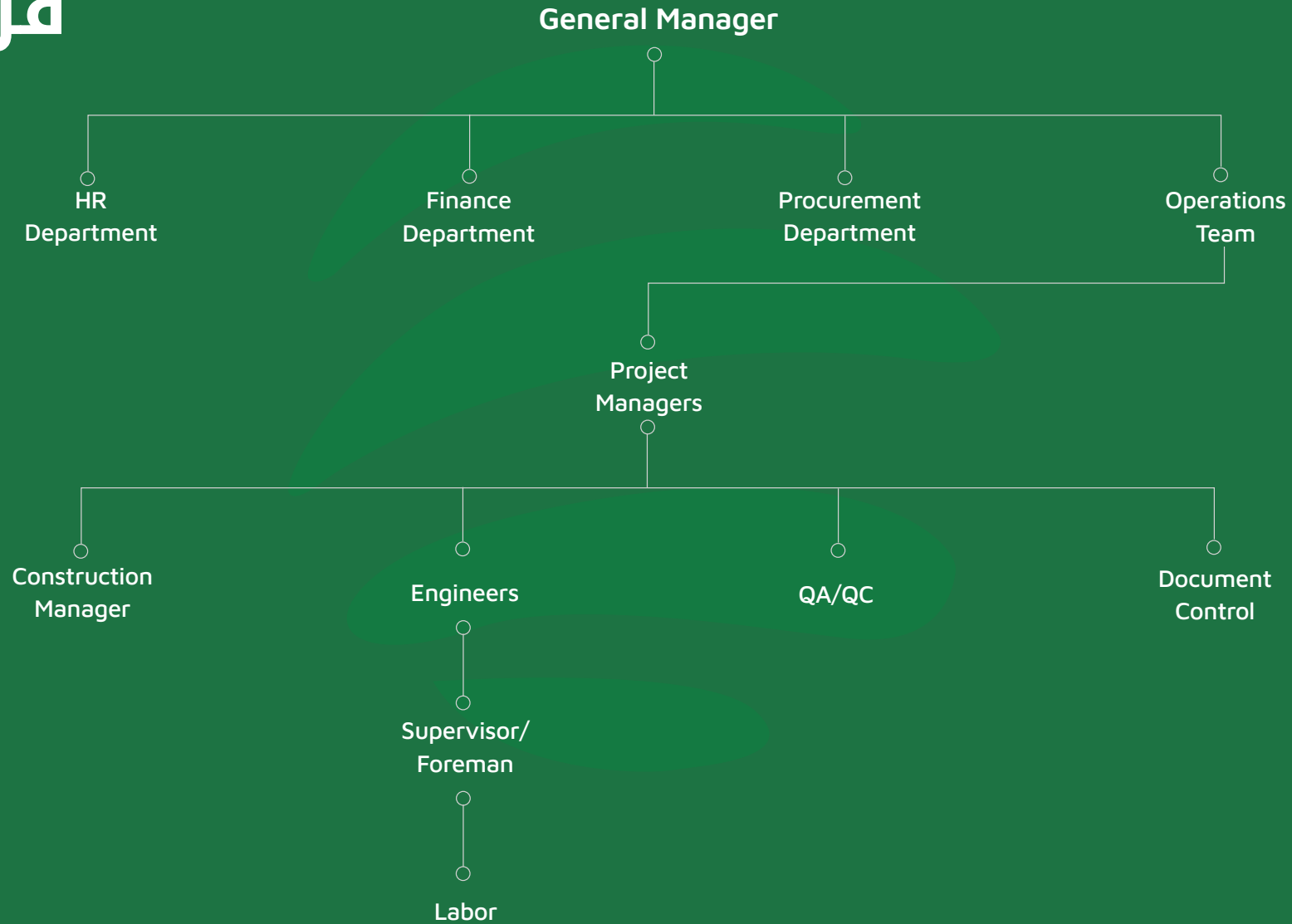
#### التميز

We passionately pursue the highest standards and strive to always excel

نتبع بشغف أعلى المعايير ونسعى دائماً للتفوق

# Our Team

## فريقنا



# Quality لجودة

At Global Development Limited, we are committed to providing our clients with the highest quality contracting services. Our quality policy is centered around our core values of integrity, excellence, and safety. We believe that by adhering to these values, we can consistently deliver results that meet or exceed our clients' expectations. To achieve this, we have implemented a rigorous quality control process that includes thorough planning, ongoing monitoring, and documentation of all aspects of our projects. At GDL, we take pride in our ability to deliver exceptional contracting services, and we are dedicated to ensuring that our clients are completely satisfied with the results of their projects.

في التطوير العالمي للمقاولات ، نحن ملتزمون بتزويد عملائنا بأعلى جودة لخدمات المقاولات. تتمحور سياسة الجودة الخاصة بنا حول قيمنا الأساسية المتمثلة في النزاهة والتميز والسلامة. نحن نؤمن أنه من خلال الالتزام بهذه القيم ، يمكننا باستمرار تقديم النتائج التي تلي أو تتجاوز توقعات عملائنا. لتحقيق ذلك ، قمنا بتنفيذ عملية صارمة لمراقبة الجودة تشمل التخطيط الشامل والمراقبة المستمرة وتوثيق جميع جوانب مشاريعنا. نفخر بقدرتنا على تقديم خدمات تعاقدية استثنائية ، ونحن ملتزمون بضمان رضا عملائنا تمامًا عن نتائج مشاريعهم

# Health & Safety

## الصحة والأمان

The health and safety of our employees and clients is our top priority. We follow strict safety guidelines to minimize work-related injuries and accidents in the workplace. Our employees receive comprehensive safety training, and we take all necessary preventive measures to ensure a safe work environment.

صحة وسلامة موظفينا وعملائنا على رأس أولوياتنا. نحن نتبع إرشادات السلامة الصارمة لتقليل الإصابات والحوادث المرتبطة بالعمل في مكان العمل. يتلقى موظفونا تدريباً شاملاً في مجال السلامة ، وتتخذ جميع التدابير الوقائية اللازمة لضمان بيئة عمل آمنة

# Environment Policy

## البيئة

We are dedicated to promoting sustainability and minimizing our impact on the environment. We adhere to all relevant environmental laws and regulations and strive to minimize waste and pollution in all our projects. Additionally, we promote energy-efficient and cost-effective solutions to our clients and use the latest technology to reduce our carbon footprint.

نحن ملتزمون بتعزيز الاستدامة وتقليل تأثيرنا على البيئة. نحن نلتزم بجميع القوانين واللوائح البيئية ذات الصلة ونسعى جاهدين لتقليل النفايات والتلوث في جميع مشاريعنا. بالإضافة إلى ذلك ، نحن نشجع الحلول الموفرة للطاقة والفعالة من حيث التكلفة لعملائنا ونستخدم أحدث التقنيات لتقليل بصمتنا الكربونية

# Safety Compliance

## امتثال السلامة

We are committed to complying with all relevant legal and contractual obligations to safety. Our company ensures that all employees are aware of their responsibilities regarding safety and we conduct regular safety audits to identify and eliminate potential hazards in the workplace.

نحن ملتزمون بالامتثال لجميع الالتزامات القانونية والتعاقدية ذات الصلة بالسلامة. تضمن شركتنا أن جميع الموظفين على دراية بمسؤولياتهم فيما يتعلق بالسلامة ونجري عمليات تدقيق منتظمة للسلامة لتحديد المخاطر المحتملة في مكان العمل والقضاء عليها



## Our Services خدماتنا

1. Engineering Services  
خدمات هندسية
2. Electrical Services  
الخدمات الكهربائية
3. Plumbing/ drainage  
السياكة / الصرف
4. HVAC System  
نظام التكييف
5. Fire Fighting  
نظام مكافحة الحرائق

# 1. Engineering Services

## خدمات هندسية

GDL specializes in execution of wide variety of projects to suit varied needs of its clients.

تتخصص الشركة في تنفيذ مجموعة واسعة من المشاريع لتناسب الاحتياجات المتنوعة لعملائها



**Engineering,  
Procurement & Construction**  
الهندسة والمشتريات والبناء

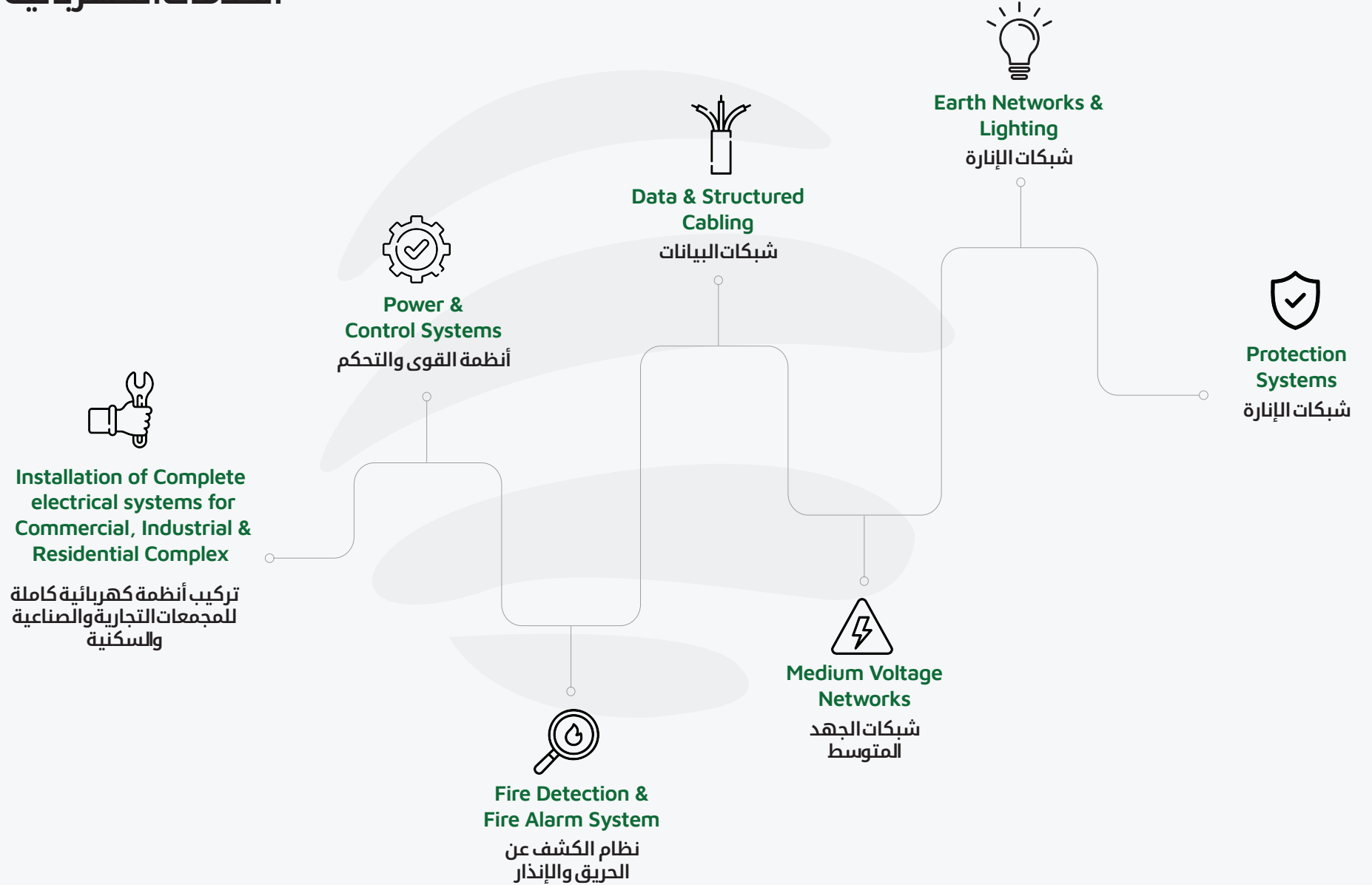


**Turnkey,  
Design & Build**  
تسليم المفتاح،  
التصميم والبناء



**Operations &  
Maintenance**  
العمليات والصيانة

## 2. Electrical Services الخدمات الكهربائية





### 3. Plumbing / Drainage

السباكة / الصرف



**Drainage & Sanitary  
Fixing networks**  
شبكات الصرف الصحي  
والتركيبات الصحية



**Expert in all types  
of Plumbing**  
خبرة واسعة في  
جميع أنواع السباكة



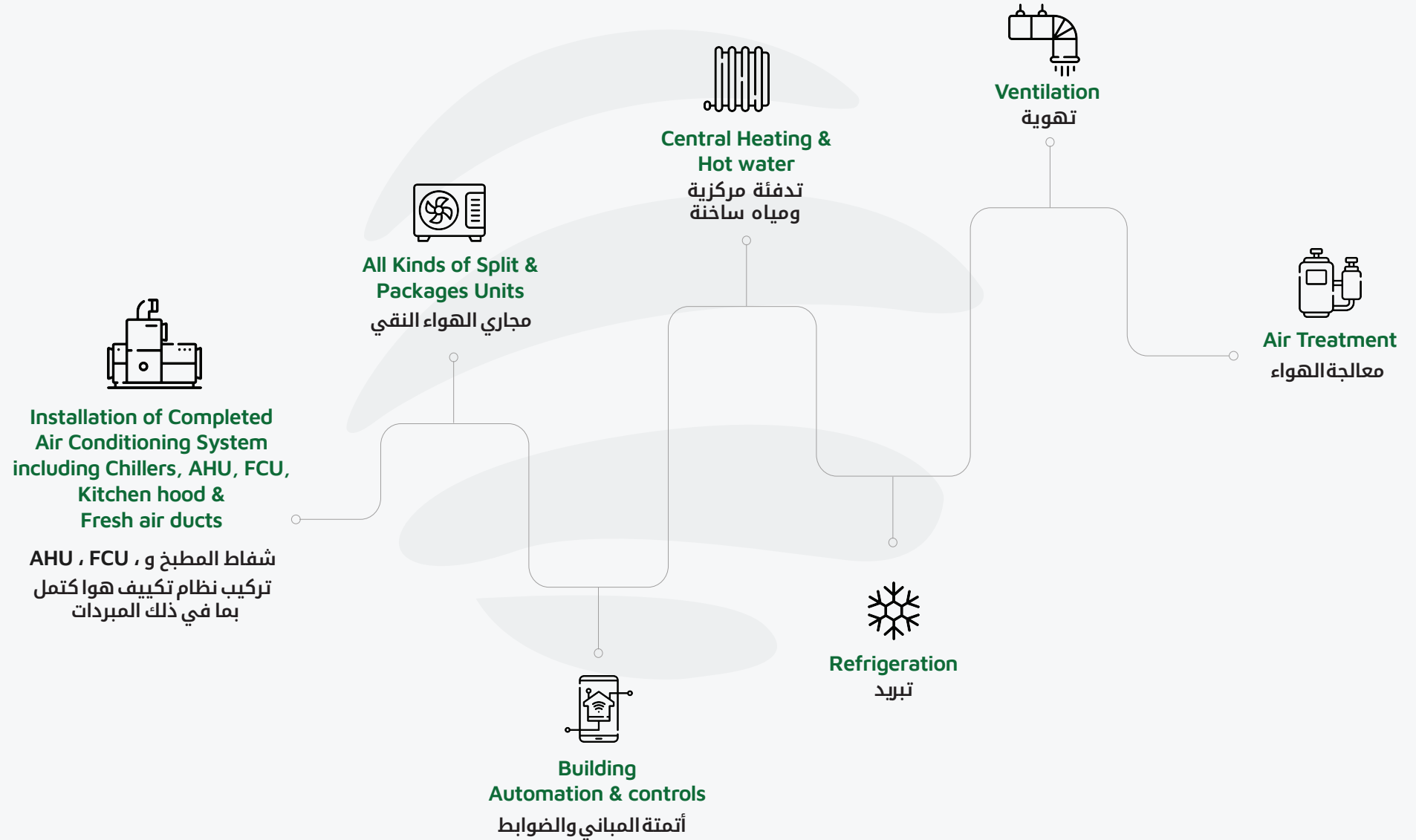
**PVC, PPR, COPPER &  
High-Pressure networks**  
شبكات PVC , PPR  
, COPPER , HDPE



**Irrigation System**  
نظام الري

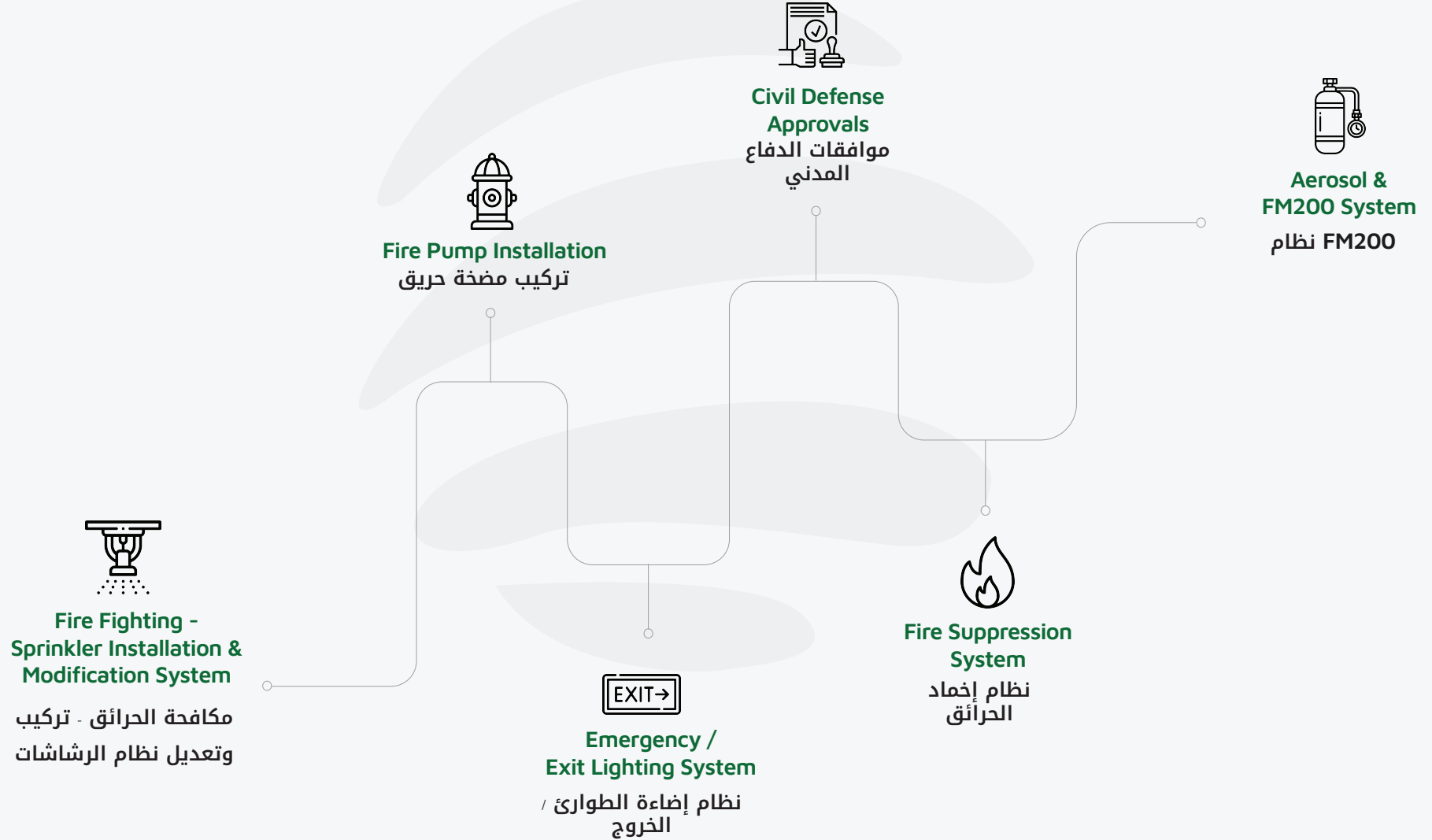
## 4. HVAC System

### نظام التكييف



## 5. Fire Fighting System

### نظام مكافحة الحرائق

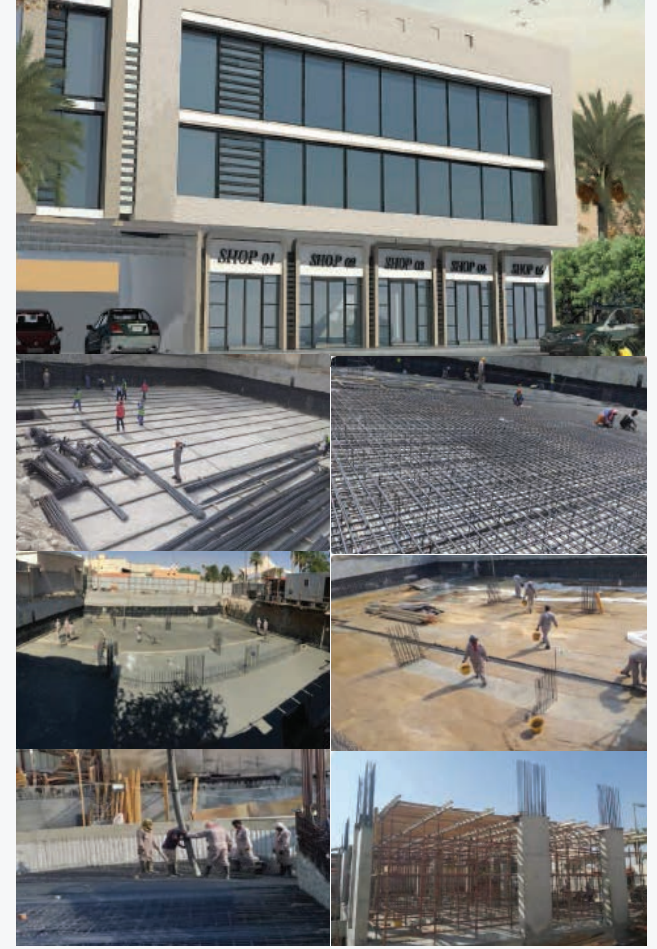
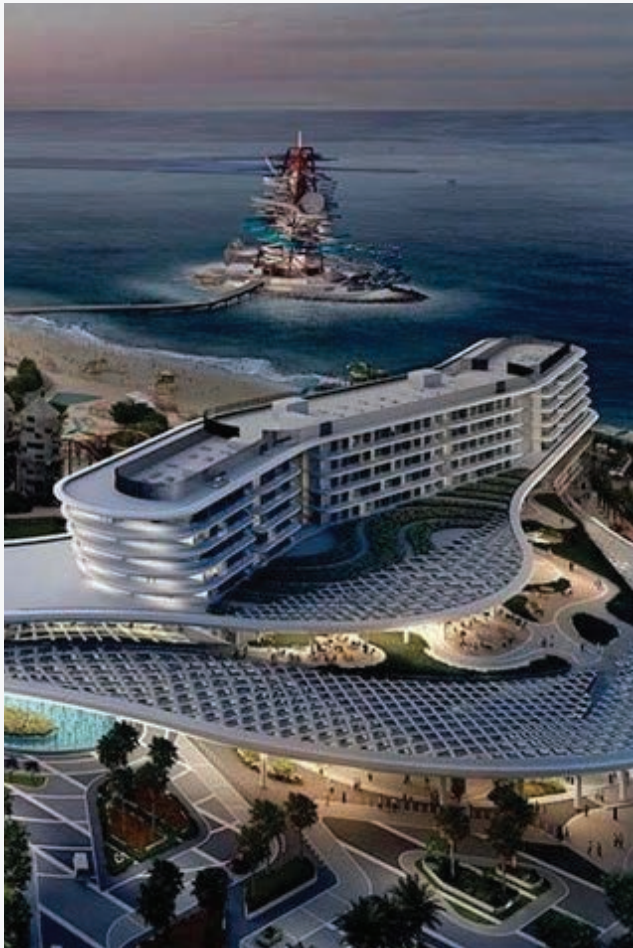


# Our Projects

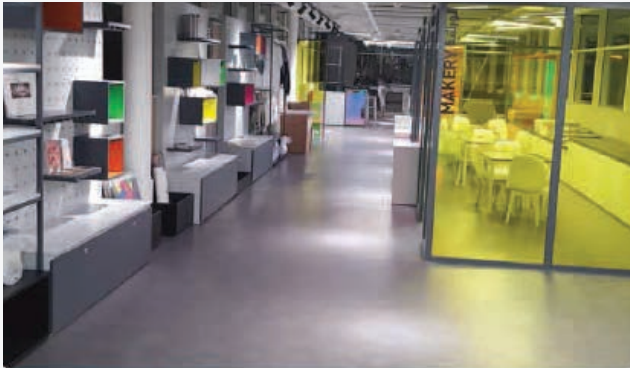
## مشاريحنا



Mozoon Towers Hotel

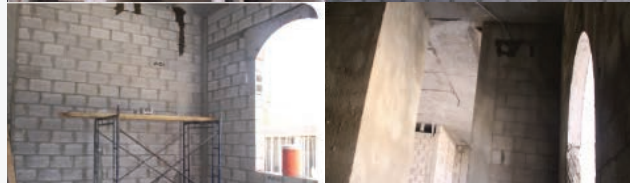


Construction of Commercial Building at Gharaffa



Gift Shop & Pop Hall in Qatar Foundation

Civil Works



Civil Works



**Souq Waqif Underground  
Car Park**



**Supporting Civil Works  
and Provide Assistance in  
Antenna Installation**



**Al Jazeera Dish Farm  
Installation Works (Civil & Mechanical)**



Island Project Villa and Service Compound

College of Media and Communication



National Museum Qatar





Shamal Sports Club



Heart of Doha Cooling Plant



District Cooling Network



## Global Development for Contracting

P.O. Box 11371

Sahafa Area, Imam Saud Bin Faisal Street  
Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia

+966 1 1400 7646

+966 5 3510 8309 | +966 5 4088 4617

[info@soteriacs.com](mailto:info@soteriacs.com)

[www.soteriacs.com](http://www.soteriacs.com)