



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ**

Πρεβελάκη & Γρεβενών
712 02, Ηράκλειο Κρήτης
Τηλ.:2810-342.520,2810-341.455
E-mail: teetak@tee.gr,
ιστοσελίδα: www.teetak.gr

Ηράκλειο, 25/11/2022

Προς:

— Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας
κ. Κώστα Σκρέκα secmin@ypen.gr

Θέμα: Απόψεις της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕΤΑΚ στο πλαίσιο της διαβούλευσης του προγράμματος "ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ – ΑΝΑΚΑΙΝΙΖΩ".

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Με την παρούσα επιστολή θα θέλαμε να θέσουμε υπόψη σας τα παρακάτω ζητήματα στο πλαίσιο της διαβούλευσης του προγράμματος "ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ – ΑΝΑΚΑΙΝΙΖΩ" για νέους.

Είναι αδιαμφισβήτη πλέον η βούληση για την αξιοποίηση του παλιού κτιριακού αποθέματος το οποίο υπάρχει στη χώρα. Στο πλαίσιο αυτό κινείται και το πρόγραμμα "ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ – ΑΝΑΚΑΙΝΙΖΩ" για νέους. Με βάση τον προδημοσιευμένο οδηγό παρατηρήθηκαν σημεία που χρήζουν βελτίωσης και τα οποία είναι τόσο τυπικά όσο και ουσιαστικά :

- Ξεκινώντας από το προφίλ των δικαιούχων, προβλέπει ότι δικαίωμα συμμετοχής στο πρόγραμμα έχουν μόνο όσοι έχουν πλήρη κυριότητα στο ακίνητο ή κατέχουν την επικαρπία . Στην Ελληνική κοινωνία όμως το συνηθισμένο είναι οι γονείς να κρατούν την επικαρπία και τα τέκνα τους την ψιλή κυριότητα με αποτέλεσμα να εξαιρείται πληθώρα δυνητικών δικαιούχων.
- Μια άλλη παράμετρος που δεν λαμβάνει υπόψη το πρόγραμμα είναι η έλλειψη προσεισμικού ελέγχου στα υπαγόμενα στο πρόγραμμα κτίρια. Αυτό θα πρέπει και να ζητείται και να επιδοτείται .
- Τόσο στο κομμάτι του "ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ" όσο και στο κομμάτι του "ΑΝΑΚΑΙΝΙΖΩ" θα πρέπει να γίνει αύξηση του προϋπολογισμού. Με δεδομένες τις αυξήσεις των οικοδομικών υλικών θεωρούμε ότι η αύξηση του θα πρέπει να είναι τουλάχιστον κατά 40% προκειμένου να μπορούν να εκτελεστούν οι παρεμβάσεις.
- Μία άλλη παράμετρος η οποία έχει πραγματικό κόστος και η οποία δεν επιδοτείται αλλά ζητείται συνήθως είναι ο ηλεκτρολογικός έλεγχος της εγκατάστασης οποίος και θα πρέπει να επιδοτείται ειδικά για το κομμάτι του "ΑΝΑΚΑΙΝΙΖΩ".

- Επίσης θα πρέπει να γίνει αύξηση των ορίων για συμμετοχής στο πρόγραμμα το οποίο έχει ως άνω όριο τα 20.000 Ευρώ. Όταν γίνεται ο έλεγχος του εισοδήματος πολλές φορές λαμβάνεται ως εισόδημα το δηλωθέν και όχι το πραγματικό .
- Σε κάθε περίπτωση στο πρόγραμμα, θα πρέπει να γίνεται ο επιμερισμός των ποσών και η αξιολόγηση ανά Περιφερειακή Ενότητα, καθιστώντας πιο δίκαια την κατανομή των ποσών, μια που η μέθοδος των βαθμοημερών παίζει καθοριστικό ρόλο για την αξιολόγηση της πρότασης.

Με τις παραπάνω επισημάνσεις θεωρούμε ότι θα συμβάλλουμε θετικά στην αναμόρφωση του προγράμματος "ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ – ΑΝΑΚΑΙΝΙΖΩ" για νέους.

Είμαστε πάντα στην διάθεσή σας για περαιτέρω διευκρινήσεις.



Κοινοποίηση:

- Βουλευτές Ανατολικής Κρήτης
- Περιφερειακά Τμήματα ΤΕΕ
- Μέλη ΤΕΕ/ΤΑΚ
- ΜΜΕ

Εσωτερική διανομή:

- Μέλη της «Α» ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Μέλη Πειθαρχικού Συμβουλίου μελών ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Νομαρχιακή Επιτροπή Λασιθίου ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Εκλεγμένοι στη Κεντρική Αντιπροσωπεία μέλη ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Γραφείο Προϊσταμένης
- Γραφείο Μηχανικών
- Χρονολογικό αρχείο
- Φάκελος Δ.Ε.
- Ιστοσελίδα ΤΕΕ/ΤΑΚ