

جمهورية مصر العربية



رَأْسُة الْجُمْهُورِيَّةِ

الجريدة الرسمية

الثن ١٢ جنيهاً

السنة الخامسة والستون	الصادر في ٣ ذى الحجة سنة ١٤٤٣ هـ الموافق (٢ يولية سنة ٢٠٢٢ م)	العدد ٢٦
--------------------------	--	-------------

محتويات العدد :

رقم الصفحة

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

- قرار رقم ٧١ لسنة ٢٠٢٢ بشأن الموافقة على التعديل الخامس لاتفاقية
منحة المساعدة بين حكومة جمهورية مصر العربية وحكومة الولايات
المتحدة الأمريكية بشأن تحفيز التجارة والاستثمار فى مصر (تاب)
الموقع فى القاهرة بتاريخ ٢٩/٩/٢٠٢١ ٤

قرارات مجلس الوزراء

- قرار رقم ٤٩ لسنة ٢٠٢٢ بالموافقة على إسقاط الجنسية المصرية عن
السيد/ فادى ممدوح كمال رياض غريب - من مواليد إسرائيل
بتاريخ ٢٧/٢/١٩٩٨ ١٦
- قرار رقم ٥٠ لسنة ٢٠٢٢ بالموافقة على إسقاط الجنسية المصرية عن
السيدة/ كلارا ممدوح كمال رياض غريب - من مواليد إسرائيل
بتاريخ ٣١/٣/١٩٩٦ ١٧
- قرار رقم ٥١ لسنة ٢٠٢٢ بالموافقة على إسقاط الجنسية المصرية عن
السيد/ سمير طارق عبد العال قرنى - من مواليد إسرائيل
بتاريخ ٣/٥/٢٠٠١ ١٨
- قرار رقم ٥٢ لسنة ٢٠٢٢ بالموافقة على سحب الجنسية المصرية
من السيد/ محمد أحمد زعرب زعرب - من مواليد فلسطين
بتاريخ ١٤/٦/١٩٧٢ ١٩

قرارات رئيس مجلس الوزراء

- قرار رقم ١٧٨٩ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع نزع ملكية مسطح (١) فدان
و(١٧) قيراطاً و(٢٠) سهماً بناحية بهبيت الحجاره - مركز سمونود -
محافظة الغربية ، لضمه لأراضى الجامعة التكنولوجية ، من أعمال
المنفعة العامة ٢٠

رقم الصفحة

- قرار رقم ١٧٩٠ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع تطوير عدد (٥) مزلقانات
(البراهمة "نجم العرج" - الكلاحين - الشيخية - الكراتية - المخادمة)
بمحافظة قنا ، من أعمال المنفعة العامة ٢٨
- قرار رقم ١٧٩٣ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى
الرئيسية لقريه عزبة مصطفى حمدى - مركز ملوى - محافظة المنيا ،
بمسطح (١١) قيراط و(٦) أسهم ، من أعمال المنفعة العامة ٥٦
- قرار رقم ١٧٩٥ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع محطة رفع الصرف الصحى
الجمالية (خورشيد القبليه) بناحية أبيض الأولى - محافظة الإسكندرية ،
والواقع بحوض بحيرة مربوط خارج الزمام نمره (٨) بمسطح (٤٧, ٢١٥٨٨)
تقريباً ، من أعمال المنفعة العامة ٦٤
- قرار رقم ١٧٩٦ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع إنشاء القوس الغربى من محور
اللواء/ عمر سليمان ، والذي يربط طريق الإسكندرية الصحراوى
(جنوب محطة الرسوم الحالية) بالساحل الشمالى الغربى (ست حارات
مرورية بكل اتجاه) ، وذلك فى المسافة من صينية الهوارية حتى الطريق
الصحراوى بمحافظة الإسكندرية ، من أعمال المنفعة العامة ٧١
- قرار رقم ١٧٩٧ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع توسعة شارع النقل والهندسة
(شارع ٣٨ سابقاً) ليصبح بعرض ٣٩ متراً كطريق عرضى من محور
المحمودية بمحافظة الإسكندرية ، من أعمال المنفعة العامة ١١٠
- قرار رقم ١٧٩٨ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع نزع ملكية قطعة الأرض المقام
عليها المصنع الأخضر الملاصق لخلاطة المقاولون العرب بحى السلام أول
بمحافظة القاهرة ، بمسطح ٢١٣٥٠م ، واللازمة لتنفيذ مشروع إنشاء
مساكن أهاليها (٥) ، من أعمال المنفعة العامة ١٣٠

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٧١ لسنة ٢٠٢٢

بشأن الموافقة على التعديل الخامس لاتفاقية منحة المساعدة

بين حكومة جمهورية مصر العربية وحكومة الولايات المتحدة الأمريكية

بشأن تحفيز التجارة والاستثمار في مصر (تايب)

الموقع في القاهرة بتاريخ ٢٩/٩/٢٠٢١

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على نص المادة (١٥١) من الدستور ؛

وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

ق ر ر :

(مادة وحيدة)

ووفق على التعديل الخامس لاتفاقية منحة المساعدة بين حكومة جمهورية مصر العربية وحكومة الولايات المتحدة الأمريكية بشأن تحفيز التجارة والاستثمار في مصر (تايب) ، الموقع في القاهرة بتاريخ ٢٩/٩/٢٠٢١ ، وذلك مع التحفظ بشرط التصديق .

صدر برئاسة الجمهورية في ١٤ رجب سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ١٥ فبراير سنة ٢٠٢٢ م)

عبد الفتاح السيسي

وافق مجلس النواب على هذا القرار بجلسته المعقودة في ١٦ رمضان سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ١٧ أبريل سنة ٢٠٢٢ م) .

اتفاقية منحة الوكالة الأمريكية
للتنمية الدولية رقم (٢٦٣-٠٣٠٠)

التعديل الخامس

لاتفاقية منحة المساعدة

بين

حكومة جمهورية مصر العربية

و

حكومة الولايات المتحدة الأمريكية

بشأن

تحفيز التجارة والاستثمار في مصر (تايب)

بتاريخ ٢٩/٩/٢٠٢١

التعديل الخامس المؤرخ ٢٩/٩/٢٠٢١ لاتفاقية المساعدة الموقعة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٤ بين جمهورية مصر العربية (ج.م.ع. أو المتلقى) والولايات المتحدة الأمريكية الممثلة في الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية (الوكالة) بشأن اتفاقية تحفيز التجارة والاستثمار في مصر (تايب) (المعدلة، "اتفاقية مساعدة").

بند ١ - التعديل :

تعديل اتفاقية المساعدة كما يلي :

(أ) مادة ٣ - بند ٣-١: تعدل المادة ٣ بند ٣-١ (أ) بحذف عبارة "مائة وسبعة وعشرون مليون وخمسة مائة واثنان وستون ألف وأربع مائة واحد وأربعون دولار أمريكي (١٢٧٥٦٢٤٤١ دولار أمريكي)"، ويحل محلها عبارة "مائة وخمس وخمسون مليون وثمان مائة وسبع وثمانون ألف وست مائة وست وعشرون دولار أمريكي (١٥٥٨٨٧٦٢٦ دولار أمريكي)".

(أ)، (ب) مادة ٣ - يحذف بالكامل بند ٣-١ (ب) ويحل محلها " (ب) إجمالي مساهمة الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية التقديرية لتحقيق الهدف هو "مائة وخمس وخمسون مليون وثمان مائة وسبع وثمانون ألف وست مائة وست وعشرون دولار أمريكي (١٥٥٨٨٧٦٢٦ دولار أمريكي)".

(ج) المرفق رقم ١-١ يحذف بالكامل (الخطة المالية التوضيحية: مساهمة الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية) ملحق اتفاقية المساعدة ويحل محله المرفق رقم ١-١ من (الخطة المالية التوضيحية: مساهمة الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية).

بند ٢ - لغة التعديل :

هذا التعديل محرر باللغتين الإنجليزية والعربية وفي حالة وجود غموض أو خلاف بين النصين يعتد بالنص المحرر باللغة الإنجليزية .

بند ٣ - الاتفاقية بالكامل :

بخلاف ما تم تعديله أو تغييره بموجب هذا التعديل تظل الاتفاقية نافذة وترتب كافة آثارها القانونية، وفقاً لما تنص عليه من أحكام .

بند ٤ - السريان :

يدخل هذا التعديل الخامس حيز النفاذ اعتباراً من تاريخ توقيع الطرفين عليها .

بند ٥ - التصديق :

تتولى ج.م.ع. اتخاذ جميع الخطوات الضرورية لاستكمال كافة الإجراءات القانونية اللازمة للتصديق على هذا التعديل الخامس وتخطر الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية في أسرع وقت بإتمام التصديق .

وإشهاداً على ما تقدم، فإن كلاً من جمهورية مصر العربية والولايات المتحدة الأمريكية كل من خلال ممثليه المفوضين قد وقعوا على هذا التعديل الخامس بأسمائهم وتم تسليمها في اليوم والسنة المحددين أعلاه .

عن حكومة

الولايات المتحدة الأمريكية

(التوقيع)

الاسم / مارجريت ك. سانشو

الوظيفة : القائم بأعمال مدير الوكالة

الأمريكي للتنمية الدولية / مصر

عن حكومة

جمهورية مصر العربية

(التوقيع)

الاسم / رانيا المشاط

الوظيفة : وزير التعاون الدولي

الجهة المنفذة

من أجل علم الجهة المنفذة بهذه الاتفاقية فقد وقع ممثلها عليها باسمه .

وزارة التجارة والصناعة

التوقيع :

الاسم / نيفين جامع

الوظيفة : وزير التجارة والصناعة



الجهة المنفذة

من أجل علم الجهة المنفذة بهذه الاتفاقية فقد وقع ممثلها عليها باسمه .

وزارة التربية والتعليم والتعليم الفني

التوقيع :

الاسم / د. طارق جلال شوقي أحمد شوقي

الوظيفة : وزير التربية والتعليم والتعليم الفني



الجهة المنفذة

من أجل علم الجهة المنفذة بهذه الاتفاقية فقد وقع ممثلها عليها باسمه .

وزارة المالية

التوقيع :

الاسم / د. محمد معيط

الوظيفة : وزير المالية



الجهة المنفذة

من أجل علم الجهة المنفذة بهذه الاتفاقية فقد وقع ممثلها عليها باسمه .

وزارة التخطيط والتنمية الاقتصادية

التوقيع :

الاسم / د. هالة السعيد

الوظيفة : وزير التخطيط والتنمية الاقتصادية



الجهة المنفذة

من أجل علم الجهة المنفذة بهذه الاتفاقية فقد وقع ممثلها عليها باسمه .

وزارة العدل

التوقيع :

الاسم / **عمر مروان**

الوظيفة : وزير العدل



الجهة المنفذة

من أجل علم الجهة المنفذة بهذه الاتفاقية فقد وقع ممثلها عليها باسمه .

وزارة التنمية المحلية

التوقيع :

الاسم / محمود سيد شعراوى

الوظيفة : وزير التنمية المحلية



مرفق ١-١

الخطة المالية التوضيحية

مساهمة الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية (بالدولار الأمريكي)

المجال / اسم المكون	المخصصات السابقة	المخصصات الحالية	إجمالي المخصصات	إجمالي مساهمة الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية
أساس القانون	٢٠٠٠٠٠٠	-	٢٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠
الحكم الرشيد	١٠٠٠٠٠٠	-	١٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠
تأسيس الاقتصاد الكلى للنمو	٢٤٠١٦٢٣٢	-	٢٤٠١٦٢٣٢	٢٤٠١٦٢٣٢
خدمات تكنولوجيا الاتصالات والمعلومات	١٠٠٠٠٠٠	-	١٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠
التجارة والاستثمار	١٤٨١٧٠٠٠	٤٣٢٢٠٠٠	١٩١٣٩٠٠٠	١٩١٣٩٠٠٠
القطاع المالى	٥٣٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠	٦٨٠٠٠٠٠	٦٨٠٠٠٠٠
القطاع الخاص / تطوير القوى العاملة	٦٤٧٧٦٣٩٩	٢٠٥٠٠٠٠٠	٨٥٢٧٦٣٩٩	٨٥٢٧٦٣٩٩
الفرص الاقتصادية	٥٣٥٧٨٧١	-	٥٣٥٧٨٧١	٥٣٥٧٨٧١
دعم البرنامج	٩٢٩٤٩٣٩	٢٠٠٣١٨٥	١١٢٩٨١٢٤	١١٢٩٨١٢٤
الإجمالى	١٢٧٥٦٢٤٤١	٢٨٣٢٥١٨٥	١٥٥٨٨٧٦٢٦	١٥٥٨٨٧٦٢٦

قرار وزير الخارجية

رقم ١٥ لسنة ٢٠٢٢

وزير الخارجية

بعد الاطلاع على قرار السيد رئيس الجمهورية رقم (٧١) الصادر بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١٥ بشأن الموافقة على التعديل الخامس لاتفاقية منحة المساعدة بين حكومة جمهورية مصر العربية وحكومة الولايات المتحدة الأمريكية بشأن تحفيز التجارة والاستثمار فى مصر (تايب) الموقع فى القاهرة بتاريخ ٢٠٢١/٩/٢٩ ؛

وعلى موافقة مجلس النواب بتاريخ ٢٠٢٢/٤/١٧ ؛

وعلى تصديق السيد رئيس الجمهورية بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٢١ ؛

قرر :

(مادة وحيدة)

يُنشر فى الجريدة الرسمية التعديل الخامس لاتفاقية منحة المساعدة بين حكومة جمهورية مصر العربية وحكومة الولايات المتحدة الأمريكية بشأن تحفيز التجارة والاستثمار فى مصر (تايب) الموقع فى القاهرة بتاريخ ٢٠٢١/٩/٢٩ ؛

ويُعمل بهذا الاتفاق اعتباراً من ٢٠٢٢/٤/٢١

صدر بتاريخ ٢٠٢٢/٥/١٠

وزير الخارجية

سامح شكرى

قرار مجلس الوزراء

رقم ٤٩ لسنة ٢٠٢٢

مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٢٦ لسنة ١٩٧٥ بشأن الجنسية المصرية ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الداخلية ؛

وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

قرار :

(المادة الاولى)

ووفق على إسقاط الجنسية المصرية عن السيد/ فادى ممدوح كمال رياض غريب - من مواليد إسرائيل بتاريخ ٢٧/٢/١٩٩٨ وذلك لتجنسه بجنسية أجنبية دون الحصول على إذن سابق .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ ذى القعدة سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ١٦ يونية سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

قرار مجلس الوزراء

رقم ٥٠ لسنة ٢٠٢٢

مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٢٦ لسنة ١٩٧٥ بشأن الجنسية المصرية ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الداخلية ؛

وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

قرار :

(المادة الاولى)

ووفق على إسقاط الجنسية المصرية عن السيدة/ كلارا ممدوح كمال رياض غريب - من مواليد إسرائيل بتاريخ ٣١/٣/١٩٩٦ وذلك لتجنسها بجنسية أجنبية دون الحصول على إذن سابق .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ ذى القعدة سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ١٦ يونية سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي

قرار مجلس الوزراء

رقم ٥١ لسنة ٢٠٢٢

مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٢٦ لسنة ١٩٧٥ بشأن الجنسية المصرية ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الداخلية ؛

وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

قرار :

(المادة الاولى)

ووفق على إسقاط الجنسية المصرية عن السيد / سمير طارق عبد العال قرنى - من مواليد إسرائيل بتاريخ ٣/٥/٢٠٠١ وذلك لتجنسه بجنسية أجنبية دون الحصول على إذن سابق .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ ذى القعدة سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ١٦ يونية سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي

قرار مجلس الوزراء

رقم ٥٢ لسنة ٢٠٢٢

مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٢٦ لسنة ١٩٧٥ بشأن الجنسية المصرية ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الداخلية ؛

وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

قرار :

(المادة الاولى)

ووفق على سحب الجنسية المصرية من السيد/ محمد أحمد زعرب زعرب - من مواليد فلسطين بتاريخ ١٤/٦/١٩٧٢ (فلسطينى الجنسية أصلاً) ، وذلك لاكتسابه الجنسية المصرية عن طريق الغش وبناءً على أقوال كاذبة .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ ذى القعدة سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ١٦ يونية سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧٨٩ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية
الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية مسطح (١) فدان و(١٧) قيراطاً
و(٢٠) سهماً بناحية بهبيت الحجارة - مركز سمنود - محافظة الغربية ، لضمه لأراضى
الجامعة التكنولوجية ، وذلك لصالح وزارة التعليم العالى والبحث العلمى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة
الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ شوال سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٢٢ مايو سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧٨٩ لسنة ٢٠٢٢

أتشرف بعرض الآتى :

ورد كتاب محافظة الغربية رقم ٤٨٣ المؤرخ ٢٤/٢/٢٠٢٢ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة الموافقة على استصدار قرار بنزع ملكية عدد (٥) قطع أراضى مملوكة للأهالى للمنفعة العامة لصالح وزارة التعليم العالى والبحث العلمى لإضافتها للأرض المخصصة لإقامة جامعة تكنولوجية ببهيت الحجارة مركز سمنود عليها تنفيذاً لتوجيهات الدولة التى تهدف إلى إعداد الكوادر المؤهلة التى تواكب سوق العمل وهى بمسطح إجمالى قدره (١٧ ط، ٢٠ س) .

حيث الثابت من مذكرة محافظة الغربية أن الإدارة العامة للتثمين بالهيئة المصرية العامة للمساحة قامت بتقدير قيمة تعويضات نزع الملكية للأراضى اللازمة لإقامة هذا المشروع بمبلغ ١١٧٠٠٠٠٠ (فقط وقدره أحد عشر مليوناً وسبعمئة ألف جنيه لا غير) .

حيث أرفق بالأوراق كشف بأسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب نزع ملكيتها للجامعة التكنولوجية .

حيث أرفق بالأوراق مخطط إجمالى للمشروع وعدد (٣) خرائط مساحية للمشروع المطلوب إقامته .

ولما كان إضافة عدد القطع المشار إليها لمشروع جامعة تكنولوجية ببهيت الحجارة - مركز سمنود بمحافظة الغربية يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لنزع ملكية قطع الأراضى سالفه الذكر .

لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوى





قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧٩٠ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تطوير عدد (٥) مزلقانات (البراهمة "نجم العرج" -
الكلاحين - الشيخية - الكراتية - المخادمة) بمحافظة قنا .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع
المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين
بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ شوال سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٢٢ مايو سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع تطوير عدد (٥) مزلقانات

(البراهمة "نجم العرج" - الكلاحين - الشيخية - الكراتية - المخادمة) بمحافظة قنا

فى إطار خطة وزارة النقل ممثلة فى الهيئة القومية لسكك حديد مصر لتطوير المزلقانات على خطوط السكك الحديدية وتأمين حركة سير القطارات عليها ومنها مزلقانات محافظة قنا .

فى ضوء التصميمات التى أعدها استشارى مشروع تطوير المزلقانات ، فقد تبين وجود عدد من المسطحات المطلوب نزع ملكيتها بمسطح ٤ قراريط و٧١ سهماً (٨٥, ٢١١٥٥ م) لإمكان تنفيذ أعمال التوسعة لزوم تطوير عدد (٥) مزلقانات (البراهمة "نجم العرج" - الكلاحين - الشيخية - الكراتية - المخادمة) بمحافظة قنا .

صدر قرار مجلس مديرى الهيئة القومية لسكك حديد مصر رقم (١٥٩) بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥/٩/٢٠٢١ بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لمشروع تطوير المزلقانات المشار إليها بعاليه وتحمل الهيئة لتكلفة تعويضات نزع الملكية والمقدرة بنحو ٤٦٥ ألف جنيه طبقاً لتقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة المرفق (مرفق رقم ١) .

مرفق طيهه ما يلى :

١ - عدد (٥) خرائط مساحية توضح المسطحات المطلوب نزع ملكيتها لكل مزلقان (مرفق رقم ٢) .

٢ - عدد (٥) كشوف بالملاك الظاهرين للمسطحات المطلوب نزع ملكيتها (مرفق رقم ٣) .

وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء لإقرار صفة النفع العام على مشروع تطوير عدد (٥) مزلقانات (البراهمة "نجع العرج" - الكلاحين - الشيخية - الكراتية - المخادمة) بمحافظة قنا والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المسطحات اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بعاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق / كامل عبد الهادي الوزير



مرصود رقم (٢١)

①

٥٠٦٦١٧٩٠٠٠

مديرية المساحة بقنا
مكتب المراجعة والمسائلالموضوع بخصوص / مزلقان نجع العرج (البراهمة)
كشف باسماء الملاك الظاهرين

ملاحظات	نوعه	اسم المالك	المسطح			رقم القلعه		الحوض وريقه	البراز	القبضه	البراهمة
			متر	دسم	سنتيمتر	كاسر	كاسر				
لم يقدّم احد من الملاك مسا ملكيته	زراعه	سيد محمد صبر	٣٩	٧٠	١	٢	ابو شام ١٨	قبضه			
		سيد محمد صبر	٣٨	٦٧	٢	٢					
		سيد علي	٤٨	٤٦	٣	٢					
		محمود حسن	١١	٢٤	٤	٢					
		مصطفى ابو شام	١٢	٣٠	٥	٢					
					١١						



رئيس المراجعة

محمد

مدير عام المساحة بقنا

محمد

مدير ادارة الاملاك
ونزع الملكية

مديرية العمالة بقنا
مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع /بخصوص مزلقان السكة الحديد
(الفلاحين) مركز قنا بمحافظة قنا

كشف باسماء ملاك ظاهري

ملاحظات	نوعه	اسم المالك	المساحة				رقم القطعة		الحوض ورقمه	المركز	التابعه
			ط	م	متر	دوس	كاستر	متعدد			
لم يقدم احد من الملاك سدا ملكيه	زراعه	علي محمود عبدالعظيم	--	٣	٢٣	--	١	٣٠	الطوائفيه تعموره ١٦	قنا	الفلاحين
		عبدالمنعم محمده	--	٢	١١	--	٢	٣٠			

رئيس المراجعة والمسائل



صورة طبق الأصل من سجل الملاك
من المسام

صورة طبق الأصل من سجل الملاك
من المسام

مدير ادارة الاملاك
ونزع الملكية



٤

مديرية المساحة بـ

مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع / مزلقان الكراتيه

كشف باسماء الملاك الظاهرين

ملاحظات	نوعه	اسم المالك	المسح				رقم القطعه		المعرض ورقعه	المرکز	التصنيف
			ط	م	متر	ليس	مستوي	كمتير			
لم يتم احد من المالك من ملكيته	زراعه	حلي ابر الصفا	--	٦	٤١	١٥	١	٢٢	تصنيفه القرية امره	٥٣	القرية
		طريق قلم	١	٦	٤١٧	١٢	٢	طريق قلم (٢١:٢٢)			
		حلي ابر الصفا		١	١٦	٤٠	٣	٢٤			

مهندس
محمد التواغلي
مدير مديرية المساحة بـ
١٢
١٤٤٢هـ

ف
رئيس المراجعة
١٢
١٤٤٢هـ

صدره مدير المصل مسعود رولان
١٢
١٤٤٢هـ

صدره مدير المصل مسعود رولان مسعود رولان

مدير ادارة الاملاك
وتوزيع الملكية

مدير ادارة الاملاك
وتوزيع الملكية

٥

مديرية المساحة بقنا

مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع بخصوص/ مزلقان المخادمة

كشف باسماء الملاك الظاهرين

ملاحظات	نوعه	اسم المالك	المسح			رقم نقشه		العرض ورقه	المرکز	اللقبه
			م	س	متر	اوس	مستوله			
لم يتم احد من الملاك كتبه ملكاته	زراجه	مصطفى محمد احمد	٢	٢٣	٧٥	١	١٠	القنطرة ٩	قنا	المخادمة
		معرض محمد يوسف	٥	٣٣	٥٠	٢	١٤			
		معرض محمد يوسف	٤	٢٦	٦٠	٣	١٥			
		معرض محمد يوسف	١٠	٧٦	٤٥	٤	١٣			
		معرض محمد يوسف	٦	١٠	١٠	٥	١٢			

مدير عام مديرية المساحة بقنا
 محمد اسمائيل محمد
 ١٤٤٤

رئيس المراجعة

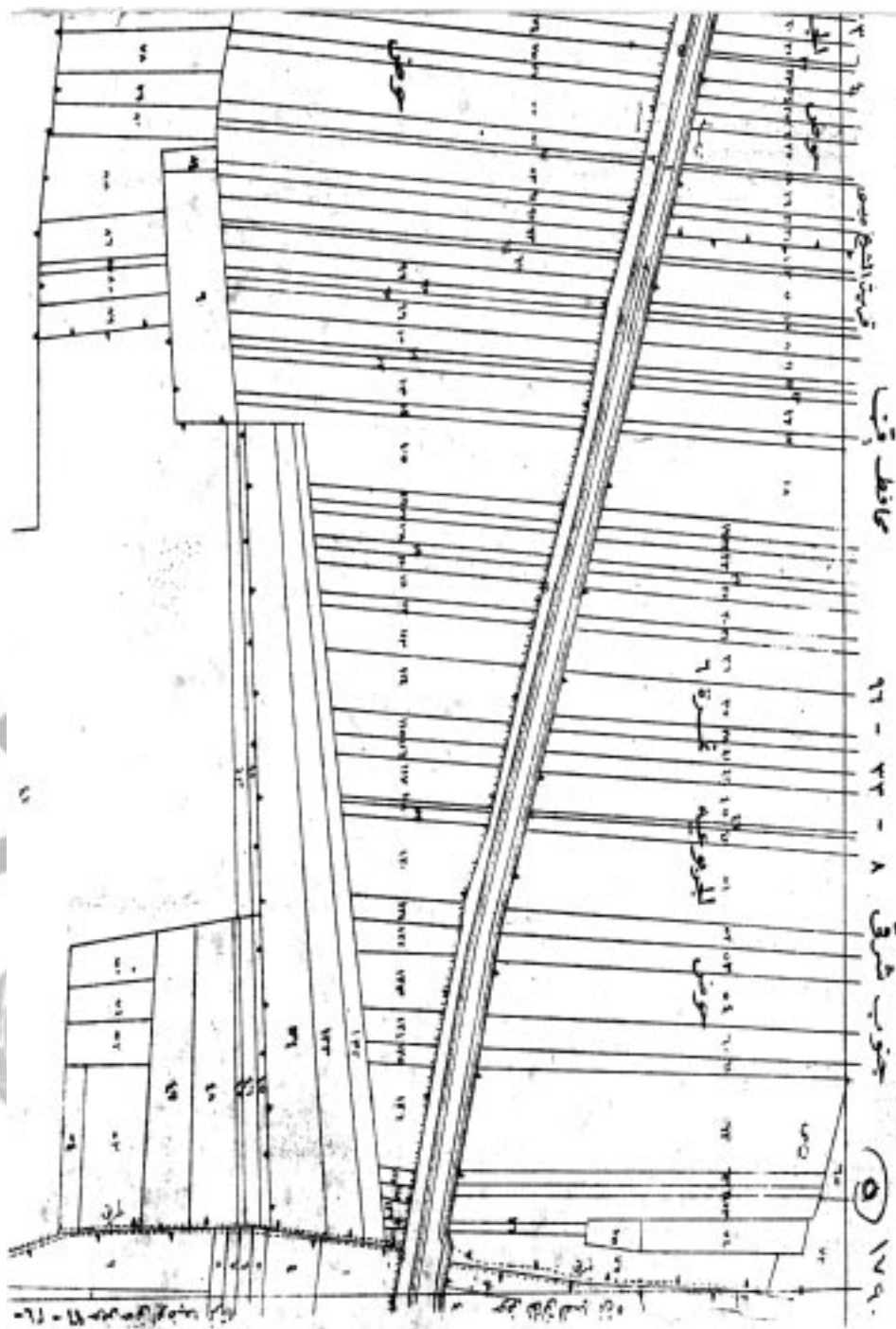
مدير عام مديرية المساحة بقنا
 محمد اسمائيل محمد
 ١٤٤٤

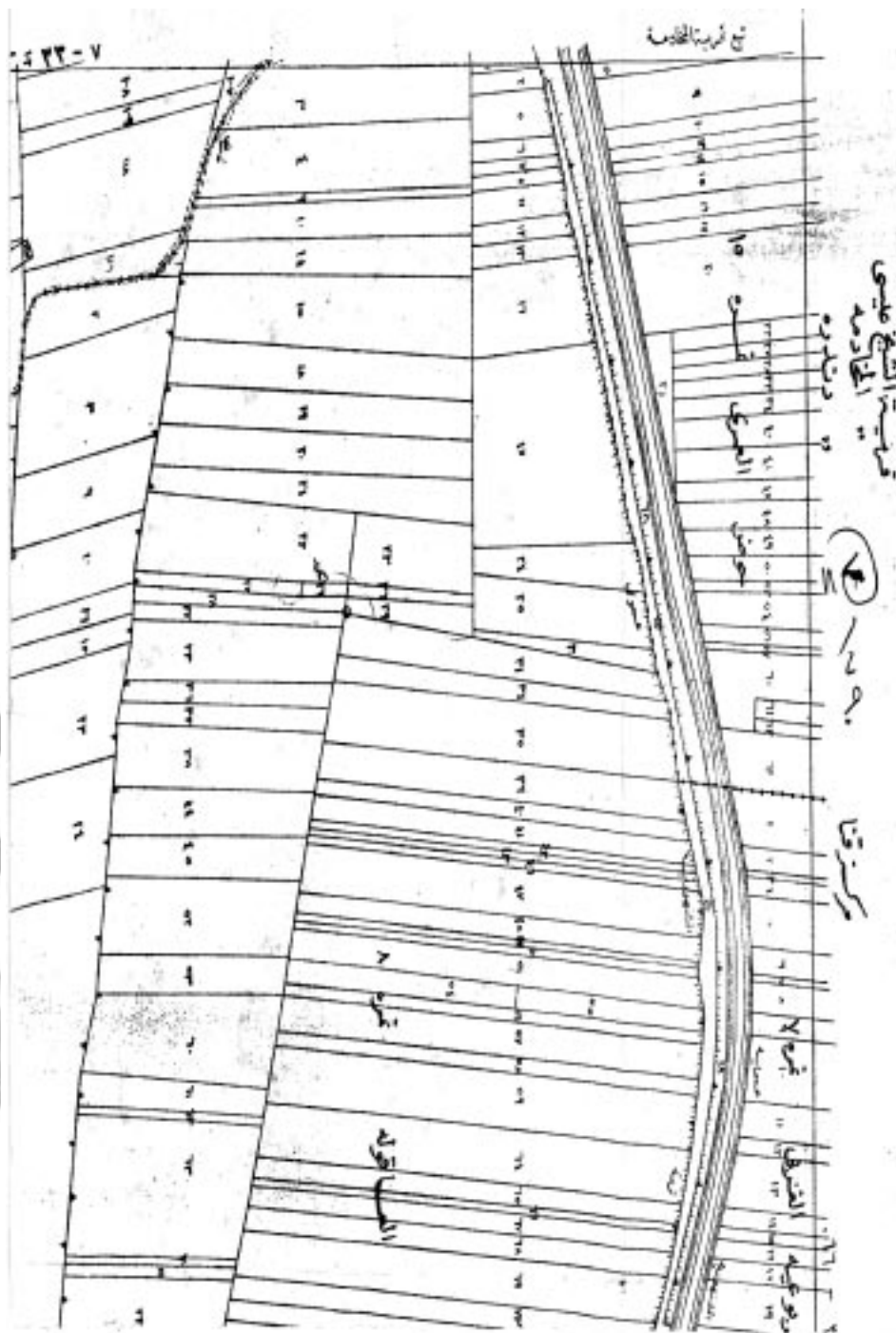
صدرت لمديرية المساحة بقنا
 ١٤٤٤

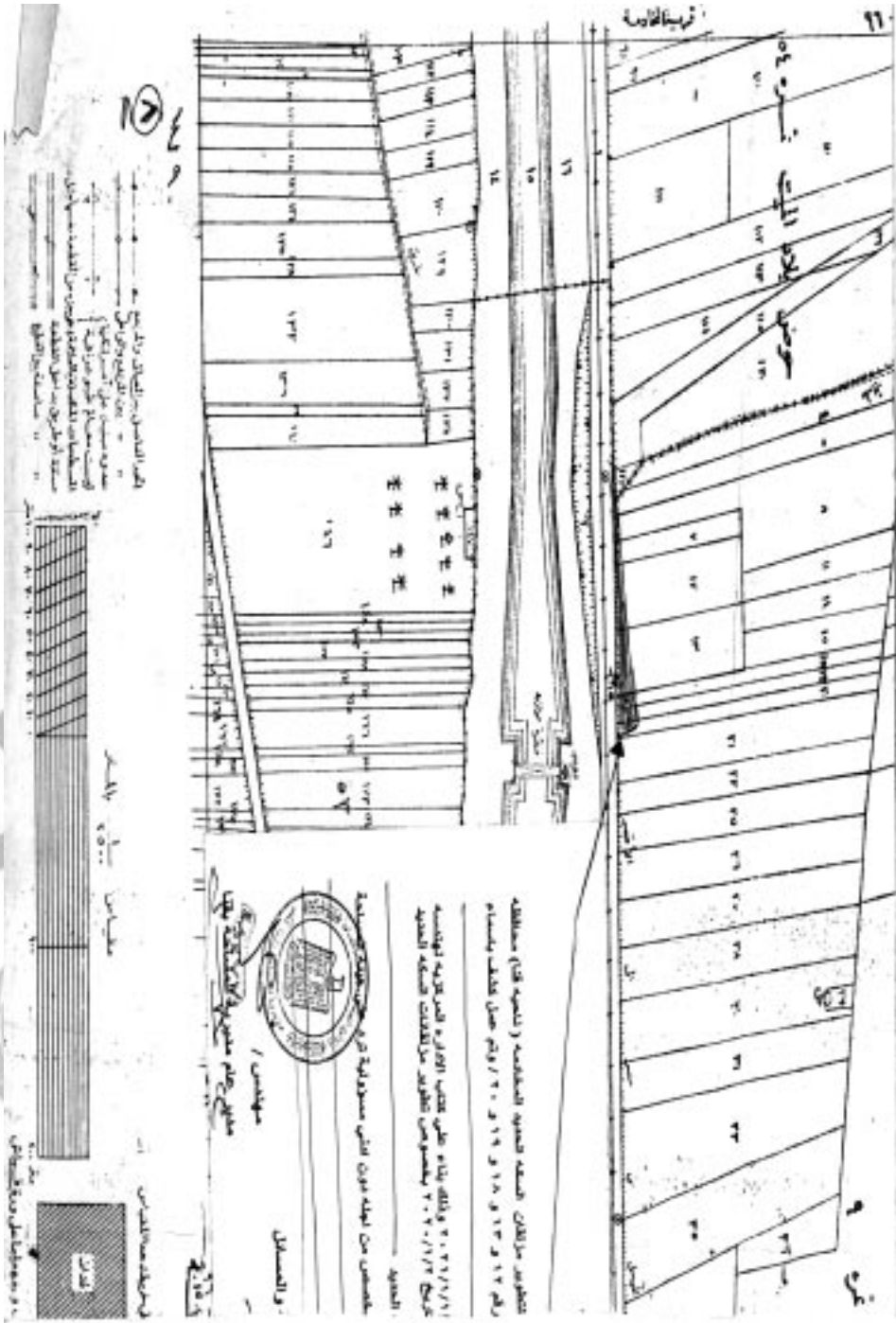
مديرية المساحة بقنا
 ونزع المساحة

مديرية ادارة الاملاك
 ونزع المساحة
 ١٤٤٤

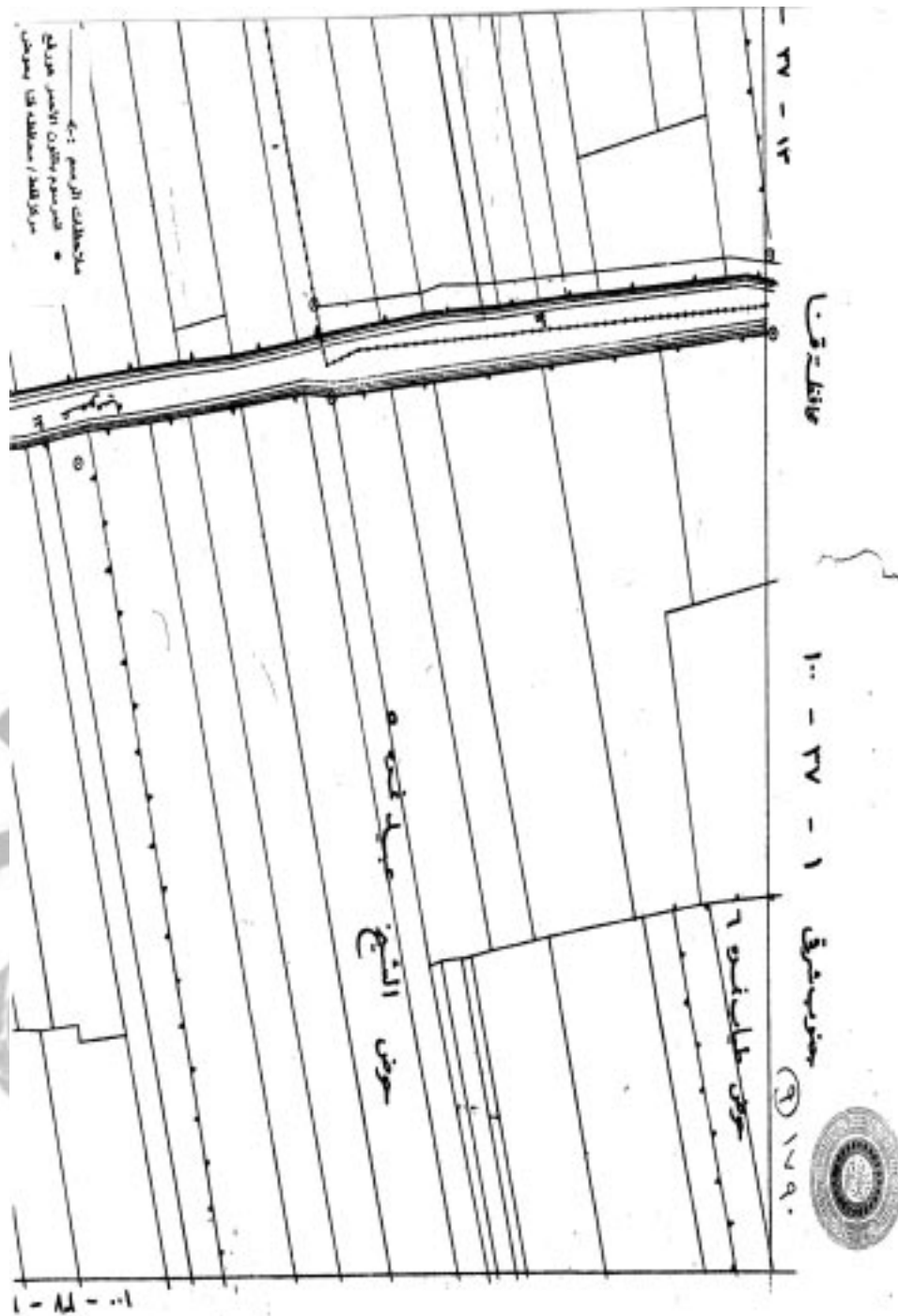


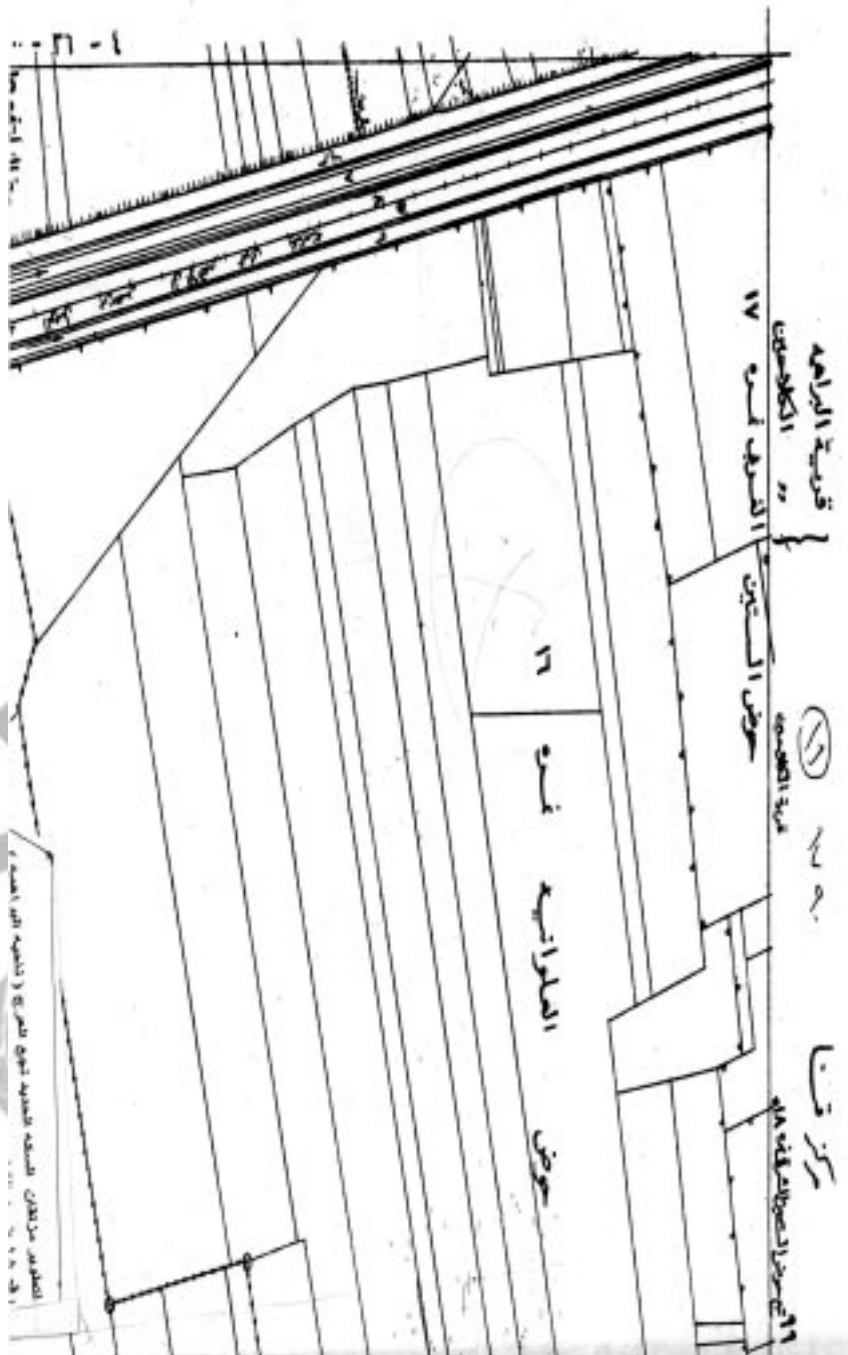


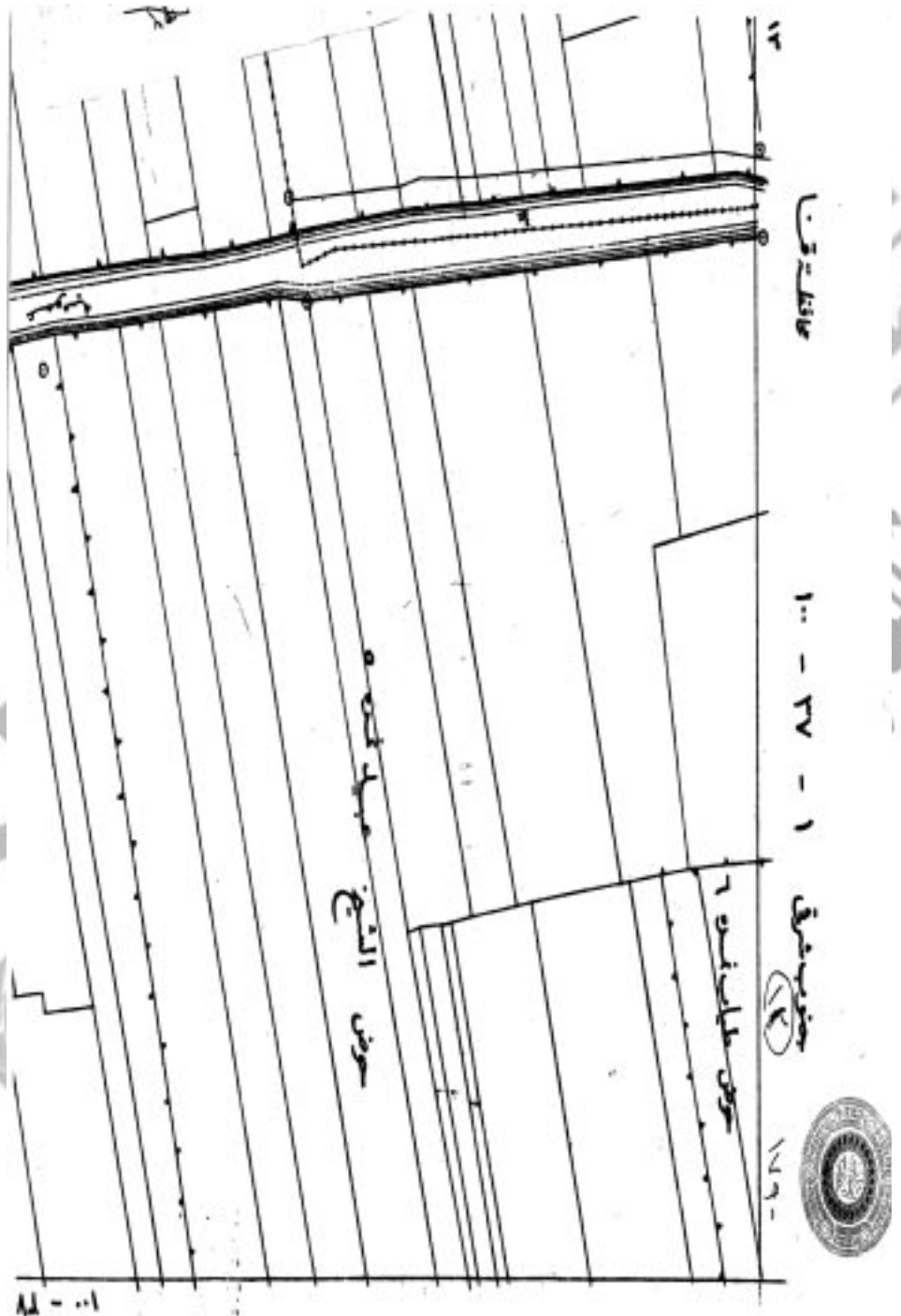




نقطة القطار
 ١١٣
 ١١٤
 ١١٥
 ١١٦
 ١١٧
 ١١٨
 ١١٩
 ١٢٠
 ١٢١
 ١٢٢
 ١٢٣
 ١٢٤
 ١٢٥
 ١٢٦
 ١٢٧
 ١٢٨
 ١٢٩
 ١٣٠
 ١٣١
 ١٣٢
 ١٣٣
 ١٣٤
 ١٣٥
 ١٣٦
 ١٣٧
 ١٣٨
 ١٣٩
 ١٤٠
 ١٤١
 ١٤٢
 ١٤٣
 ١٤٤
 ١٤٥
 ١٤٦
 ١٤٧
 ١٤٨
 ١٤٩
 ١٥٠
 ١٥١
 ١٥٢
 ١٥٣
 ١٥٤
 ١٥٥
 ١٥٦
 ١٥٧
 ١٥٨
 ١٥٩
 ١٦٠
 ١٦١
 ١٦٢
 ١٦٣
 ١٦٤
 ١٦٥
 ١٦٦
 ١٦٧
 ١٦٨
 ١٦٩
 ١٧٠
 ١٧١
 ١٧٢
 ١٧٣
 ١٧٤
 ١٧٥
 ١٧٦
 ١٧٧
 ١٧٨
 ١٧٩
 ١٨٠
 ١٨١
 ١٨٢
 ١٨٣
 ١٨٤
 ١٨٥
 ١٨٦
 ١٨٧
 ١٨٨
 ١٨٩
 ١٩٠
 ١٩١
 ١٩٢
 ١٩٣
 ١٩٤
 ١٩٥
 ١٩٦
 ١٩٧
 ١٩٨
 ١٩٩
 ٢٠٠
 ٢٠١
 ٢٠٢
 ٢٠٣
 ٢٠٤
 ٢٠٥
 ٢٠٦
 ٢٠٧
 ٢٠٨
 ٢٠٩
 ٢١٠
 ٢١١
 ٢١٢
 ٢١٣
 ٢١٤
 ٢١٥
 ٢١٦
 ٢١٧
 ٢١٨
 ٢١٩
 ٢٢٠
 ٢٢١
 ٢٢٢
 ٢٢٣
 ٢٢٤
 ٢٢٥
 ٢٢٦
 ٢٢٧
 ٢٢٨
 ٢٢٩
 ٢٣٠
 ٢٣١
 ٢٣٢
 ٢٣٣
 ٢٣٤
 ٢٣٥
 ٢٣٦
 ٢٣٧
 ٢٣٨
 ٢٣٩
 ٢٤٠
 ٢٤١
 ٢٤٢
 ٢٤٣
 ٢٤٤
 ٢٤٥
 ٢٤٦
 ٢٤٧
 ٢٤٨
 ٢٤٩
 ٢٥٠
 ٢٥١
 ٢٥٢
 ٢٥٣
 ٢٥٤
 ٢٥٥
 ٢٥٦
 ٢٥٧
 ٢٥٨
 ٢٥٩
 ٢٦٠
 ٢٦١
 ٢٦٢
 ٢٦٣
 ٢٦٤
 ٢٦٥
 ٢٦٦
 ٢٦٧
 ٢٦٨
 ٢٦٩
 ٢٧٠
 ٢٧١
 ٢٧٢
 ٢٧٣
 ٢٧٤
 ٢٧٥
 ٢٧٦
 ٢٧٧
 ٢٧٨
 ٢٧٩
 ٢٨٠
 ٢٨١
 ٢٨٢
 ٢٨٣
 ٢٨٤
 ٢٨٥
 ٢٨٦
 ٢٨٧
 ٢٨٨
 ٢٨٩
 ٢٩٠
 ٢٩١
 ٢٩٢
 ٢٩٣
 ٢٩٤
 ٢٩٥
 ٢٩٦
 ٢٩٧
 ٢٩٨
 ٢٩٩
 ٣٠٠
 ٣٠١
 ٣٠٢
 ٣٠٣
 ٣٠٤
 ٣٠٥
 ٣٠٦
 ٣٠٧
 ٣٠٨
 ٣٠٩
 ٣١٠
 ٣١١
 ٣١٢
 ٣١٣
 ٣١٤
 ٣١٥
 ٣١٦
 ٣١٧
 ٣١٨
 ٣١٩
 ٣٢٠
 ٣٢١
 ٣٢٢
 ٣٢٣
 ٣٢٤
 ٣٢٥
 ٣٢٦
 ٣٢٧
 ٣٢٨
 ٣٢٩
 ٣٣٠
 ٣٣١
 ٣٣٢
 ٣٣٣
 ٣٣٤
 ٣٣٥
 ٣٣٦
 ٣٣٧
 ٣٣٨
 ٣٣٩
 ٣٤٠
 ٣٤١
 ٣٤٢
 ٣٤٣
 ٣٤٤
 ٣٤٥
 ٣٤٦
 ٣٤٧
 ٣٤٨
 ٣٤٩
 ٣٥٠
 ٣٥١
 ٣٥٢
 ٣٥٣
 ٣٥٤
 ٣٥٥
 ٣٥٦
 ٣٥٧
 ٣٥٨
 ٣٥٩
 ٣٦٠
 ٣٦١
 ٣٦٢
 ٣٦٣
 ٣٦٤
 ٣٦٥
 ٣٦٦
 ٣٦٧
 ٣٦٨
 ٣٦٩
 ٣٧٠
 ٣٧١
 ٣٧٢
 ٣٧٣
 ٣٧٤
 ٣٧٥
 ٣٧٦
 ٣٧٧
 ٣٧٨
 ٣٧٩
 ٣٨٠
 ٣٨١
 ٣٨٢
 ٣٨٣
 ٣٨٤
 ٣٨٥
 ٣٨٦
 ٣٨٧
 ٣٨٨
 ٣٨٩
 ٣٩٠
 ٣٩١
 ٣٩٢
 ٣٩٣
 ٣٩٤
 ٣٩٥
 ٣٩٦
 ٣٩٧
 ٣٩٨
 ٣٩٩
 ٤٠٠
 ٤٠١
 ٤٠٢
 ٤٠٣
 ٤٠٤
 ٤٠٥
 ٤٠٦
 ٤٠٧
 ٤٠٨
 ٤٠٩
 ٤١٠
 ٤١١
 ٤١٢
 ٤١٣
 ٤١٤
 ٤١٥
 ٤١٦
 ٤١٧
 ٤١٨
 ٤١٩
 ٤٢٠
 ٤٢١
 ٤٢٢
 ٤٢٣
 ٤٢٤
 ٤٢٥
 ٤٢٦
 ٤٢٧
 ٤٢٨
 ٤٢٩
 ٤٣٠
 ٤٣١
 ٤٣٢
 ٤٣٣
 ٤٣٤
 ٤٣٥
 ٤٣٦
 ٤٣٧
 ٤٣٨
 ٤٣٩
 ٤٤٠
 ٤٤١
 ٤٤٢
 ٤٤٣
 ٤٤٤
 ٤٤٥
 ٤٤٦
 ٤٤٧
 ٤٤٨
 ٤٤٩
 ٤٥٠
 ٤٥١
 ٤٥٢
 ٤٥٣
 ٤٥٤
 ٤٥٥
 ٤٥٦
 ٤٥٧
 ٤٥٨
 ٤٥٩
 ٤٦٠
 ٤٦١
 ٤٦٢
 ٤٦٣
 ٤٦٤
 ٤٦٥
 ٤٦٦
 ٤٦٧
 ٤٦٨
 ٤٦٩
 ٤٧٠
 ٤٧١
 ٤٧٢
 ٤٧٣
 ٤٧٤
 ٤٧٥
 ٤٧٦
 ٤٧٧
 ٤٧٨
 ٤٧٩
 ٤٨٠
 ٤٨١
 ٤٨٢
 ٤٨٣
 ٤٨٤
 ٤٨٥
 ٤٨٦
 ٤٨٧
 ٤٨٨
 ٤٨٩
 ٤٩٠
 ٤٩١
 ٤٩٢
 ٤٩٣
 ٤٩٤
 ٤٩٥
 ٤٩٦
 ٤٩٧
 ٤٩٨
 ٤٩٩
 ٥٠٠
 ٥٠١
 ٥٠٢
 ٥٠٣
 ٥٠٤
 ٥٠٥
 ٥٠٦
 ٥٠٧
 ٥٠٨
 ٥٠٩
 ٥١٠
 ٥١١
 ٥١٢
 ٥١٣
 ٥١٤
 ٥١٥
 ٥١٦
 ٥١٧
 ٥١٨
 ٥١٩
 ٥٢٠
 ٥٢١
 ٥٢٢
 ٥٢٣
 ٥٢٤
 ٥٢٥
 ٥٢٦
 ٥٢٧
 ٥٢٨
 ٥٢٩
 ٥٣٠
 ٥٣١
 ٥٣٢
 ٥٣٣
 ٥٣٤
 ٥٣٥
 ٥٣٦
 ٥٣٧
 ٥٣٨
 ٥٣٩
 ٥٤٠
 ٥٤١
 ٥٤٢
 ٥٤٣
 ٥٤٤
 ٥٤٥
 ٥٤٦
 ٥٤٧
 ٥٤٨
 ٥٤٩
 ٥٥٠
 ٥٥١
 ٥٥٢
 ٥٥٣
 ٥٥٤
 ٥٥٥
 ٥٥٦
 ٥٥٧
 ٥٥٨
 ٥٥٩
 ٥٦٠
 ٥











مجلس البلدية
مجلس المحافظة
مجلس القضاء
مجلس التعليم
مجلس الصحة
مجلس الثقافة
مجلس الرياضة
مجلس الشباب
مجلس المرأة
مجلس ذوي الإحتياجات الخاصة
مجلس المسنين
مجلس ذوي الهمم
مجلس ذوي الدخل المنخفض
مجلس ذوي الدخل المتوسط
مجلس ذوي الدخل المرتفع
مجلس ذوي الدخل المنخفض والمتوسط
مجلس ذوي الدخل المتوسط والمرتفع
مجلس ذوي الدخل المنخفض والمتوسط والمرتفع

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٩٣ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٤٩٦ لسنة ٢٠١٠ باعتبار تنفيذ الأعمال اللازمة
لإقامة محطة رفع الصرف الصحى الرئيسية لقرية عزبة مصطفى حمدى - مركز ملوى -
محافظة المنيا من أعمال المنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى الرئيسية
لقرية عزبة مصطفى حمدى - مركز ملوى - محافظة المنيا ، والواقع بحوض كوم الرمل نمرة (١)
ضمن القطعة (أ) رمزية من (٩١) من (٥٨) من (١٤) أصلية ، بمسطح (١) قيراط
و(٦) أسهم ، وذلك لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة
السابقة ، والمبين موقعها وحدودها واسم مالكتها الظاهر بالمذكرة والخريطة المساحية
والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ شوال سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٢٢ مايو سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد أ.د رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة جديد بدلاً من القرار رقم ١٤٩٦ لسنة ٢٠١٠

للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحى الرئيسية

لقرية عزبة مصطفى حمدى - مركز ملوى - محافظة المنيا

أتشرف بعرض الآتى :

أود التفضل بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تقوم بتنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرية عزبة مصطفى حمدى - مركز ملوى - محافظة المنيا ضمن مشروع (حياة كريمة) ، وقد صدر قرار المنفعة العامة رقم ١٤٩٦ لسنة ٢٠١٠ لإقامة محطة رفع الصرف الصحى الرئيسية للقرية بإجمالى مسطح (١ ط، ٦ س) الواقعة بحوض كوم الرمل نمرة (١) ضمن القطعة (أ) رمزية من (٩١) من (٥٨) من (١٤) أصلية بناحية عزبة مصطفى حمدى والمبينة بكشف الملاك الظاهرين المدون بقرار المنفعة العامة رقم ١٤٩٦ لسنة ٢٠١٠ والخريطة المساحية رقم ٥٦٨/٥٨٨ بمقياس رسم ١/٢٥٠٠. وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع الصرف الصحى الرئيسية للقرية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ المحطة وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة والاستفادة من المشروع حيث تم تنفيذ جزء كبير من شبكة الانحدار . قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات تجديد قرار المنفعة العامة رقم ١٤٩٦ لسنة ٢٠١٠ وذلك نظراً لسقوطه وطلب مديرية المساحة بالمنيا تجديد القرار لمضى عامين على نشره فى الجريدة الرسمية وطول الإجراءات اللازمة لاستلام الموقع وتوافر الاعتمادات المالية وتم استصدار رقم مشروع من الهيئة المصرية العامة للمساحة برقم ٦٩٨ صرف صحى طبقاً للمستندات الموجودة بالقرار والمرفقة ، حيث تم إيداع مبلغ ٥٠٠ ألف جنيهه (فقط خمسمائة ألف جنيهه لا غير) تحت ذمة تعويضات قرى مركز ملوى .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على تجديد قرار المنفعة العامة رقم ١٤٩٦ لسنة ٢٠١٠ لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحى الرئيسية لقرية عزبة مصطفى حمدى - مركز ملوى - محافظة المنيا الواقعة ضمن الحدود وكشف الملاك الظاهرين الوارد والخرائط المساحية بقرار المنفعة العامة رقم ١٤٩٦ لسنة ٢٠١٠ لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

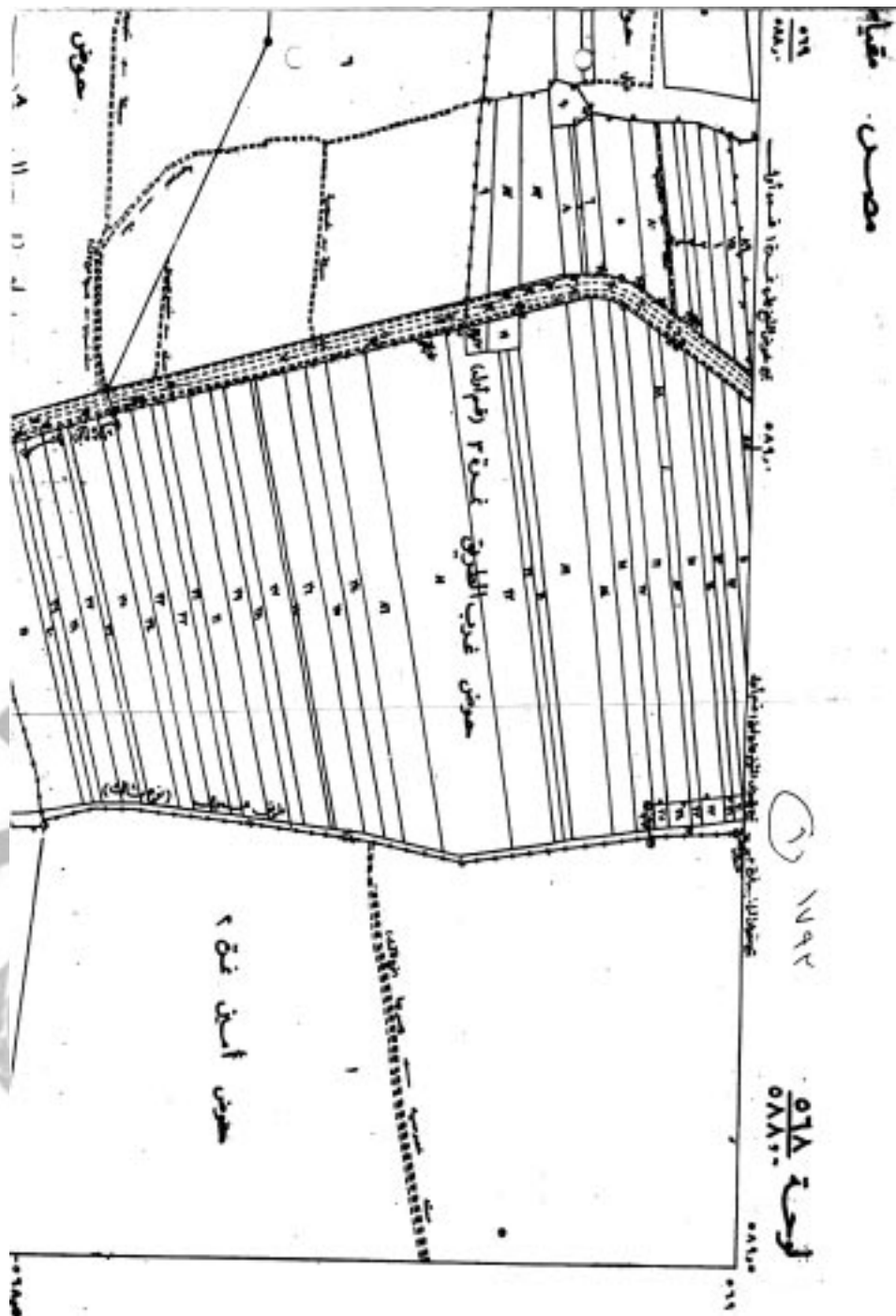
والأمر مفوض

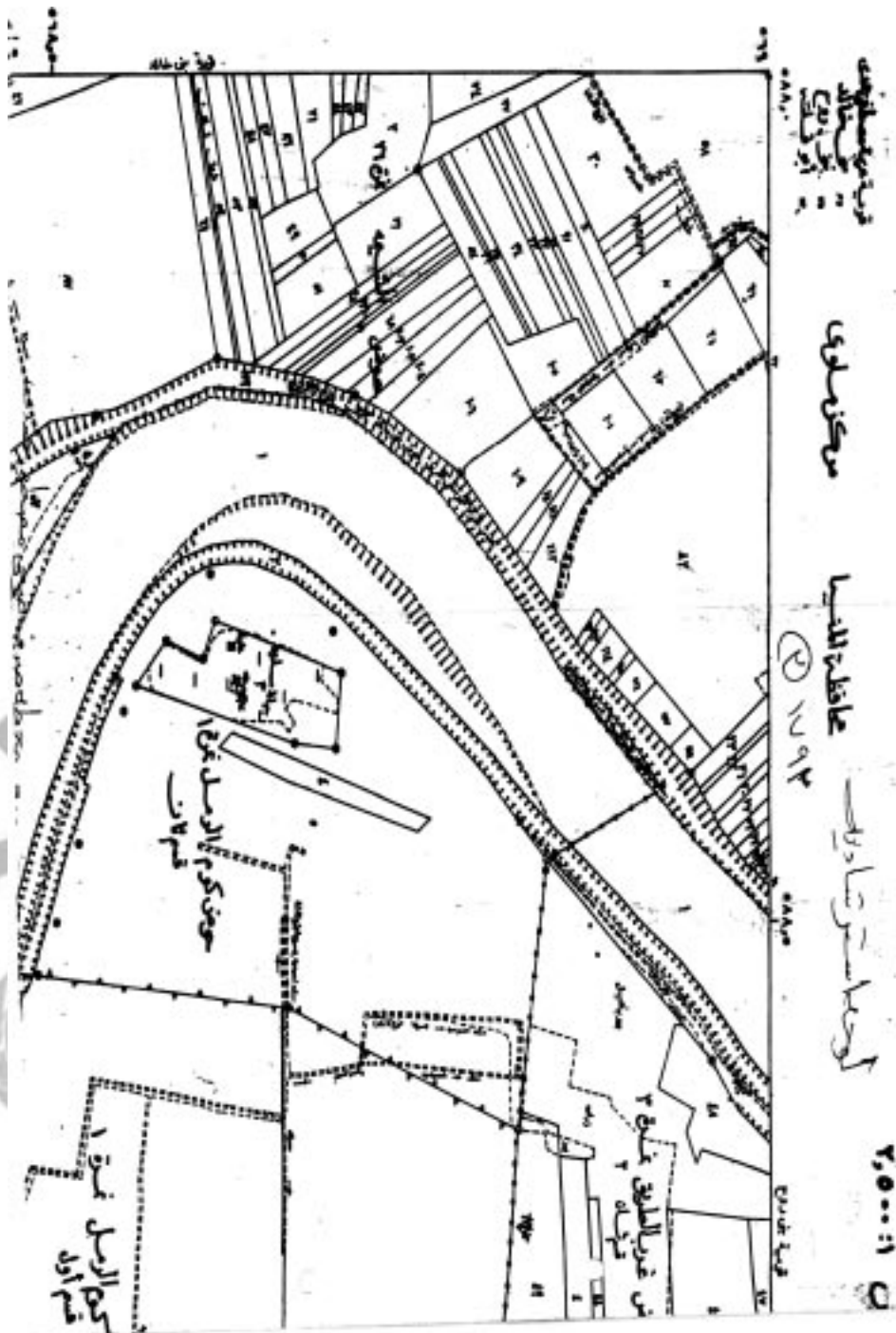
وزير الإسكان

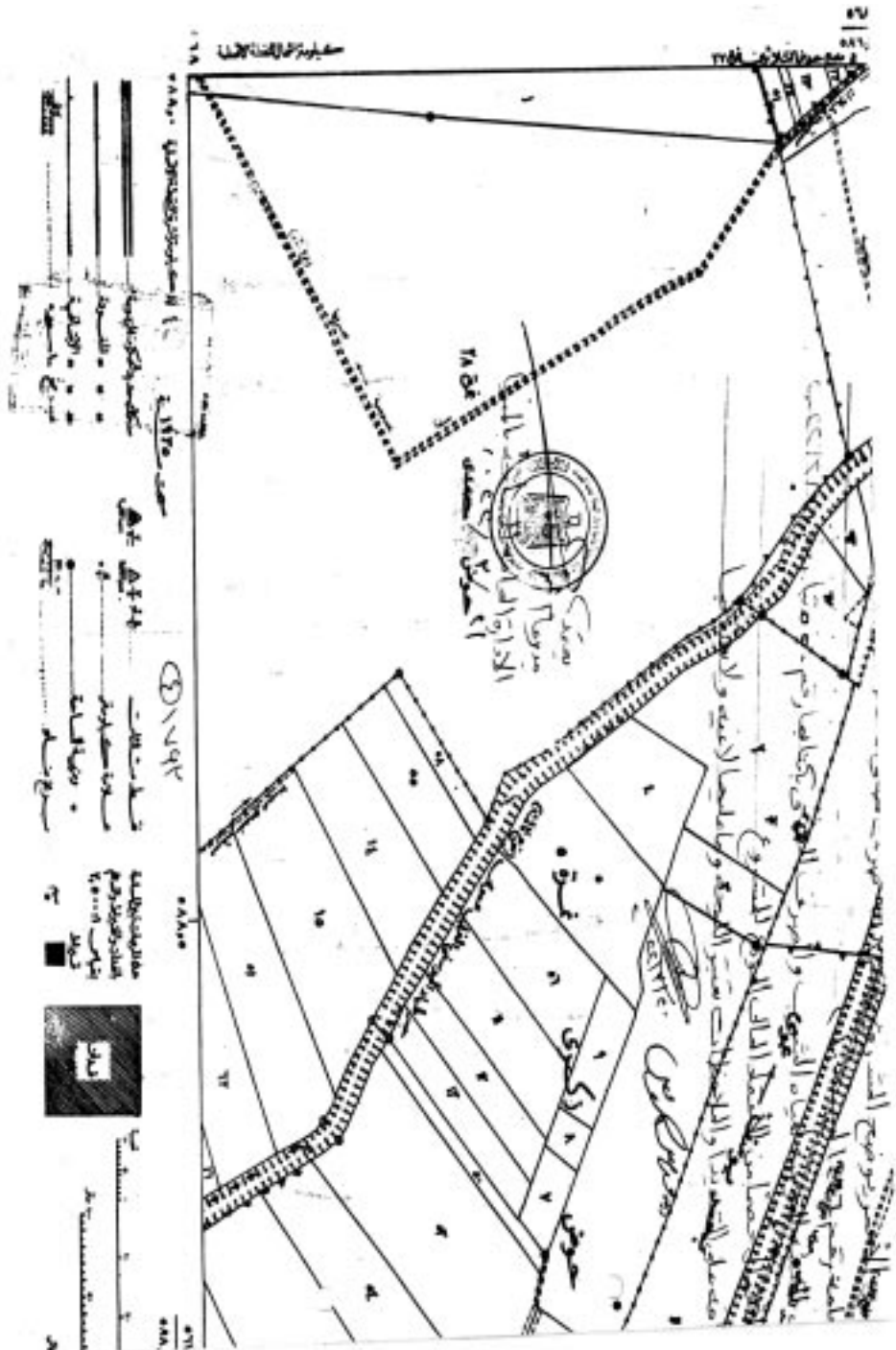
والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم عبد الحميد الجزار









قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧٩٥ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع محطة رفع الصرف الصحى الجمالية (خورشيد
القبيلية) بناحية أبيس الأولى - محافظة الإسكندرية ، والواقع بحوض بحيرة مربوط خارج
الزمام نمرة (٨) بمسطح (٤٧, ١٥٨٨م٢) تقريباً ، وذلك لصالح الجهاز التنفيذى لمياه
الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى
المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها واسم مالكتها الظاهر بالذاكرة والخريطة المساحية
والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ شوال سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٢٢ مايو سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد أ.د. رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ
محطة رفع الصرف الصحي الجمالية خورشيد القبيلية
بناحية أبيس الأولى - محافظة الإسكندرية

أتشرف بعرض بالآتي :

يتولى الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي تنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي الجمالية خورشيد القبيلية بناحية أبيس الأولى - محافظة الإسكندرية ، الأمر الذى يتطلب نزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ المحطة عليها الواقعة بحوض بحيرة مربوط خارج الزمام نمرة (٨) بمسطح ٤٧, ١٥٨٨م^٢ تقريباً والمحددة على الخريطة المساحية رقم ٥٢٠/٩٤٠ مقياس رسم ١:٢٥٠٠٠٠

وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهى كالتى :

- ١ - موافقة المجلس التنفيذي لمحافظة الإسكندرية .
 - ٢ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالإسكندرية .
- تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠٠ جنيهه (فقط خمسون ألف جنيهه لا غير) للمشروع بأمر دفع رقم ٢٤٩٢١٠٦٠١٢٩٧٠ بحساب مديرية المساحة بالإسكندرية تحت حساب التعويضات المبدئية .

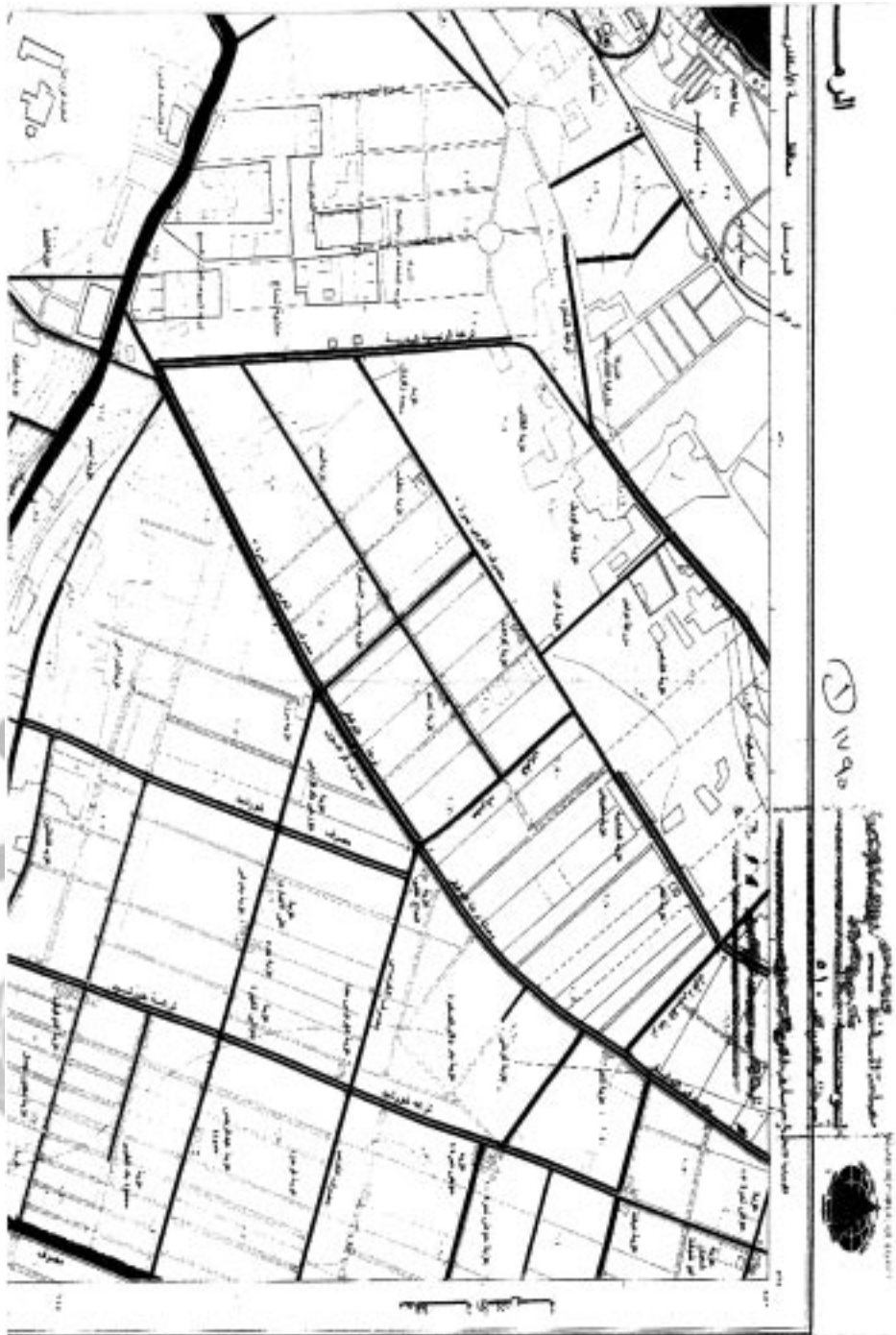
والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار منفعة عامة بنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ محطة رفع الصرف الصحي الجمالية خورشيد القبيلية بناحية أبيس الأولى - محافظة الإسكندرية لصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض

وزير الإسكان

المرافق والمجمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم عبد الحميد الجزار



قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧٩٦ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرار :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء القوس الغربى من محور اللواء / عمر سليمان ، والذى يربط طريق الإسكندرية الصحراوى (جنوب محطة الرسوم الحالية) بالساحل الشمالى الغربى (ستة حارات مرورية بكل اتجاه) ، وذلك فى المسافة من صينية الهوارية حتى الطريق الصحراوى بمحافظة الإسكندرية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والبالغ مساحتها (٢٥٤) فداناً و(١٨) قيراطاً و(٧,٤٥٨) سهم تقريباً ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ شوال سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٢٢ مايو سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار بتقرير صفة النفع العام لمشروع إنشاء القوس الغربى

من محور اللواء عمر سليمان بمحافظة الإسكندرية

فى إطار حرص الدولة على إنشاء المحاور الجديدة وتطوير شبكة الطرق القائمة بما يساهم فى تحقيق التنمية بصفة عامة وحل المشاكل المرورية بصفة خاصة واستكمالاً لخطة وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية فى إنشاء محاور جديدة ضمن خطة الدولة فقد قامت وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ممثلة فى الجهاز المركزى للتعمير بدراسة مشروع إنشاء القوس الغربى من محور اللواء / عمر سليمان بمحافظة الإسكندرية والذى يهدف إلى نقل حركة المركبات بمختلف أنواعها من وإلى مطار برج العرب ، الساحل الشمالى وباقى مناطق التنمية (صناعية - لوجيستية - زراعية) بمدينة برج العرب ومحيطها إلى طريق الإسكندرية الصحراوى مباشرة ومنه إلى باقى محاور وأقاليم الجمهورية .

تم إقرار تنفيذ مشروع القوس الغربى من محور اللواء / عمر سليمان فى المسافة من صينية الهوارية حتى طريق الإسكندرية الصحراوى بطول ٢٠ كم وعرض ١٢ حارة (٦ حارات مرورية بكل اتجاه) والمشروع مدرج له اعتمادات ضمن خطة جهاز تعمير الساحل الشمالى الأوسط التابع للجهاز المركزى للتعمير ومرفق لوحة بالمخطط العام للمشروع .

تم تقدير القيمة المبدئية لتعويضات نزع ملكية الأراضى والمباني المعترضة لمسار إنشاء القوس الغربى من محور اللواء / عمر سليمان ، فى المسافة من ميدان الهوارية حتى طريق الإسكندرية الصحراوى بواسطة الهيئة المصرية العامة للمساحة (الإدارة العامة للتثمين)

مبلغ (٣, ١٤٠) مليون جنيه (مرفق) .

ولما كان مشروع القوس الغربى من محور اللواء / عمر سليمان ، من المشروعات ذات النفع العام ويتطلب العمل فى المشروع صدور قرار المنفعة العامة حتى يمكن نزع ملكية الأراضى والمباني الواقعة والمتعارضة مع مسار المحور والموضح حدودها باللوحات المرفقة (عدد ٢ لوحة) مقياس رسم (١: ٢٥٠٠٠) أرقام (٤٨٠/٩١) و(٤٩٥/٩١)، وكشف بأسماء الملاك الظاهرين .

ومن ثم فقد رؤى استصدار قرار باعتبار مشروع إنشاء القوس الغربى من محور اللواء / عمر سليمان بمحافظة الإسكندرية من أعمال المنفعة العامة والذى يربط طريق الإسكندرية الصحراوى بالساحل الشمالى الغربى عند صينية الهوارية (ست حارات مرورية لكل اتجاه) .

مع خالص احترامى وعظيم تقديرى

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار



١١٩٦٦٩ / ٢٠٢٢

محافظة المساحة بالإسكندرية

مكتب المراجعة والمساكن

كشف باسماء الملاك الظاهريين لتمهيد مشروع مطار برج العرب لاستصدار قرار منقعة عامة له

م	التاحه	التقسيم	المحافظة	رقم القطعه الاصليه	اسم الحوض	المسطح بالمتر المربع	اسم المالك الظاهري	ملاحظات
١	العامة	العامة	الاسكندرية	بدون	خارج الزمام	٣٥٣,٧٠	صبيح محمد خليل عثمانور	
٢	العامة	العامة	الاسكندرية	بدون	~	٩٢٤٨,٢٣	سالم خليل	
٣	العامة	العامة	الاسكندرية	بدون	~	١٥٩١,٨١	صبيح محمد خليل	
٤	العامة	العامة	الاسكندرية	بدون	~	١٦١٧,٥٣	رجية ابراهيم السيد	
٥	العامة	العامة	الاسكندرية	~	~	١٤٥٧,٦٤	السيد سالم علي جاب الله	
٦	العامة	العامة	الاسكندرية	~	~	١٩٥٩,٨٧	شاكور شاكور عزيز دميان مسعود توفيق عبدالله محمد الحيشي	
٧	العامة	العامة	الاسكندرية	~	~	١٩٥٨,٩٩	شعبان ابراهيم السيد صبيح محمد خليل	
٨	العامة	العامة	الاسكندرية	~	~	١٨٣٨,٩٦	صبيح محمد خليل	
٩	العامة	العامة	الاسكندرية	~	~	١٤٧٤,٠٥	مسعود عبدالرحمن محمد	
١٠	العامة	العامة	الاسكندرية	~	~	١٢٢٢,٠٢	السيد محمد الحداد سلويان	
١١	العامة	العامة	الاسكندرية	~	~	١٢٢٣,٩٦	احمد علي السواح	
١٢	العامة	العامة	الاسكندرية	~	~	١١٠٩,٢٣	ابراهيم طه احمد	
١٣	العامة	العامة	الاسكندرية	~	~	٣١٩٥,٣٥	مسعود تاهب حنوش	

رئيس مكتب المراجعة

٢٠٢٢/٢١

مطرف مكتب المراجعة



شيفت صبيح محمد خليل

٢-٢٢
١٧٩٦

٥

مديره المساعد بالإسكندرية

مكتب المراجعة والحساب

كشف باسماء المالك الطاهر بن تمهيدى مشرو ٤ محور مطر بروج الحرب لإستثمار قران منطقة جندة له

م	القاحه	القسم	المحافظة	رقم القطعه الاسليه	اسم العوض	المسطح بالمشتر المربع	اسم المالك الطاعري	ملاحظات
١٤	العفرية	العفرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٦٤١٠,٤٤	شعقة عبدالغلق السيد محمد عبدالعزيز ابو عرب	
١٥	العفرية	العفرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٣٠٤٨,٠٦	محمد عبدالعزيز ابو عرب	
١٦	العفرية	العفرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	١١١٣,٨٨	عبد المتكبر عبد القادر	
١٧	العفرية	العفرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٢١٠١,١٣	جمعة محمد منصور	
١٨	العفرية	العفرية	الإسكندرية	سـ	خارج الزمام	٢١٢٩,٥٠	وزنك شحان ابراهيم طي	
١٩	العفرية	العفرية	الإسكندرية	سـ	خارج الزمام	١٨٨١,٨٦	عبد العاطي عبد الوائس	
٢٠	العفرية	العفرية	الإسكندرية	سـ	خارج الزمام	٢١٦٢,٤١	عبد السيد عبد الحميد	
٢١	العفرية	العفرية	الإسكندرية	سـ	سـ	٩٠٠,٠٤	طلحة عبد الحميد	
٢٢	العفرية	العفرية	الإسكندرية	سـ	سـ	٩٠٤,٣٩	محمد السيد محمد اسماعيل	
٢٣	العفرية	العفرية	الإسكندرية	سـ	سـ	٢١٠٥,٩٧	رشاد كامل محمد	
٢٤	العفرية	العفرية	الإسكندرية	سـ	سـ	٤٦١٥,٢٦	زينب محمد السيد الامين عبد طي اطي عوض مقاح	
٢٥	العفرية	العفرية	الإسكندرية	سـ	سـ	٥٢٣٥,٣٨	علي حسن ابو زهره اطي عوض مقاح جمعة	
٢٦	العفرية	العفرية	الإسكندرية	سـ	سـ	٣٧٨٠,١٦	عبد العاطي ابوالعاطي	



مشرف المراجعة
٢٠٢٢/٧/٢

رئيس المراجعة
٢٠٢٢/٧/٢



٤ - ٤٤
١٧٩٦

تمت في ٢٠٢٢/٧/٢



مذوية المساحة بالإسكندرية

مكتب المراجعة والمصال

كشف باسماء الملاكه الطاهرين لتمهيدى مشروع ٤ محور مطار برج العرب لإستصدار قرار منقمة عامة له

م	الناحية	لتسم	المحافظة	رقم القطعه الأصلية	اسم الموض	المسطح بالمتر المربع	اسم المالك الظاهرى	ملاحظات
٢٧	العامة	العامة	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٢٩٩٧,٥٨	حسن وفرج سعد عبد الوهاب محمد	
٢٨	العامة	العامة	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٤٣٣٩,٤٧	مسلم محمد مسلم	
٢٩	العامة	العامة	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٤٩٣٨,٠٠	مصعود فريد	
٣٠	العامة	العامة	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٤٧٦٤,٧٢	شريف	
٣١	العامة	العامة	الإسكندرية	س	خارج الزمام	٢٧١٧,٤٤	حميد على عزيز	
٣٢	العامة	العامة	الإسكندرية	س	خارج الزمام	٥٥٩٣,٨٤	ارض مستغلات ومصرف	
٣٣	العامة	العامة	الإسكندرية	س	س	٢٩١٠,٧٢	عبد الجليل محمد حبيب الله	
٣٤	العامة	العامة	الإسكندرية	س	س	٤٦٣٨,٠٦	حسين ابراهيم حسين	
٣٥	العامة	العامة	الإسكندرية	س	س	٣٤٧٣,٤٧	عطية عبد الحميد محمد	
٣٦	العامة	العامة	الإسكندرية	س	س	٢٩٠٣,٣٦	خمين ابراهيم حسين	
٣٧	العامة	العامة	الإسكندرية	س	س	٣٤٠٢,٠٧	صبحى محمد خليل عاشور	
٣٨	العامة	العامة	الإسكندرية	س	س	٥٢٨٩,١٦	ام السعد محمود علي	
٣٩	العامة	العامة	الإسكندرية	س	س	٨٥٧٥,٦٨	مصعود سعد سعد عبدالله / محمد خمين محمد سالم	

مشرف مكتب المراجعة

رئيس مكتب المراجعة



٤٤-٥
١٧٩٦

تمت في ١١/٧/٢٠٢٢
م/المساحة

مديرية المساحة بالإسكندرية

مكتب المراجعة والمصال

٤

كشف باسماء الملاك الظاهريين لمشروع محور مطار برج العرب لاستصدار قرار ملقعة عامة له

م	التحيه	التم	المحافظة	رقم القطعه الاصليه	اسم الحوض	المساح بالمتري المربع	اسم المالك الظاهري	ملاحظات
٤٠	العسرية	العسرية	الاسكندرية	بنون	خارج الزمام	٢١٨١,٦٥	خمين محمد سالم	
٤٠	العسرية	العسرية	الاسكندرية	بنون	خارج الزمام	٣٨٥٦,٩٢	محمود احمد صروس	
٤١	العسرية	العسرية	الاسكندرية	بنون	خارج الزمام	٤٠١٧,٨٤	هليل عبدالهادي عبد	
٤٢	العسرية	العسرية	الاسكندرية	بنون	خارج الزمام	٤٣٠٥,٢٤	عبد الرؤوف عبد المولى / عبده عبدالعولى	
٤٣	العسرية	العسرية	الاسكندرية	بنون	خارج الزمام	٥٢٦,٣٣	فازوق نوال	
٤٤	العسرية	العسرية	الاسكندرية	~	خارج الزمام	١٠٨٣,٤١	محمد محمد الصويحي	
٤٥	العسرية	العسرية	الاسكندرية	~	خارج الزمام	١١٤٨,١٦	ياسين عبداللطيف	
٤٦	العسرية	العسرية	الاسكندرية	~	~	١٢٣٤,٤٤	عبدالعولى على مزروق	
٤٧	العسرية	العسرية	الاسكندرية	~	~	١٠٢٧,٢٢	محمد الصويحي	
٤٨	العسرية	العسرية	الاسكندرية	~	~	٣٩٢٩,١٣	احمد عبدالله التيهارى	
٤٩	العسرية	العسرية	الاسكندرية	~	~	٤٠٤٩,٦٠	سعيد عبد المنعم التسلويسي	
٥٠	العسرية	العسرية	الاسكندرية	~	~	٢٩٦٦,٧٦	شامى عوض محمد بيمويى	
٥١	العسرية	العسرية	الاسكندرية	~	~	٤٤٥٧,٧٥	كامل عوض سليم	
٥٢	العسرية	العسرية	الاسكندرية	~	~	٤٩١١,٧٢	امينة مصطفى احمد	



شرف العطار

٢٠٢١ / ١ / ١

مكتب المساحة

٢٠٢١/١/١



شرف العطار

٢٠٢١ / ١ / ١١
٤٠٦
١٧٩٦

مديرية المساحة بالإسكندرية

مكتب الرجعة والمساكن

كتب باسم الملاك الظاهري لتسديد مشروعات مسح مطبخ بوج العرب لاستصدار قرار منقحة عامة له

م	التعليق	الرقم	اسم الحوض	المسطح	اسم المالك	ملاحظات
		القطعة		بالمتر	الظاهري	
		الاصطفي		المربع		
٥٣	العامة	الاسكندرية	خارج الزمام	٦٨٥٨,٢٨	امينة مصطفى احمد	
٥٤	العامة	الاسكندرية	خارج الزمام	٩١٦٦,٧٧	تهاني عبد الجواد	
٥٥	العامة	الاسكندرية	خارج الزمام	٢٩٦٨,٢٠	نادي فلسطين	
٥٦	العامة	الاسكندرية	خارج الزمام	٢١٩,٥٢	شركة اوسكار	
٥٧	العامة	الاسكندرية	خارج الزمام	٣٢,٥٥	صحيى ابو النور	
	العامة	الاسكندرية	خارج الزمام	٨١٢,٤٩	محمد عبد السلام محمد ربه لسان	
	العامة	الاسكندرية	خارج الزمام	٢٢٨٢,٢٢	سيد لسان	
	العامة	الاسكندرية	خارج الزمام	١٦١٢,٨٢	سيد لسان	
٥٨	العامة	الاسكندرية	خارج الزمام	٣٧٨١٤,٢٩	مصرف	
٥٩	العامة	الاسكندرية	س	١٨٥٩,٤٧	احمد المتولى الزهيري	
٦٠	العامة	الاسكندرية	س	١٥٥١٦,٣٧	دكتور/سلام عوف ابواليزيد	
٦١	العامة	الاسكندرية	س	١٥١٦١,٢٨	حسام صلاح الدين بكر و اماني	
٦٢	العامة	الاسكندرية	س	٣٤٤٥,١٠	ورثه جمال عبد الواحد	
٦٣	العامة	الاسكندرية	س		قوات مسلحة	
٦٤	العامة	الاسكندرية	س	٥٢٦٤,٧٧	نجوى كمال	
٦٥	العامة	الاسكندرية	س	٥١٦٤,٥٦	حازم صلاح الدين بكر	

مديرية المساحة بالإسكندرية
مكتب الرجعة والمساكن
١٧٩٦



رئيس مكتب الرجعة
٢٠٢٢/١
مكتب الرجعة والمساكن
١٧٩٦

(٧)

بمدرسة ٤٠ المساحة بالإسكندرية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف باسماء الملاك الظاهريين لتمهيدى مشروع منحور مطاير بزح العرب لاستصدار قرار منقعة عامة له

م	الناحية	التقسيم	المحافظة	رقم القطعة الأصلية	اسم الحوض	المسطح بالمتر المربع	اسم المالك الظاهري	ملاحظات
79	العامرية	العامرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	3262.03	نادر عبد القادر على يقوت	
80	العامرية	العامرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	1908.00	حسين اسماعيل حسين	
	العامرية	العامرية	الإسكندرية		خارج الزمام	1223.00	هنداوى حسين حمد	
81	العامرية	العامرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	1607.00	يوسف حسن خليل	
	العامرية	العامرية	الإسكندرية		خارج الزمام	1001	هنداوى حسين حمد	
82	العامرية	العامرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	3087.25	هنداوى حسين محمد بسمية	
83	العامرية	العامرية	الإسكندرية		خارج الزمام	3040.82	أبو يوسف حسن	
84	العامرية	العامرية	الإسكندرية		خارج الزمام	2967.78	عبدالقادر حسن خليل أبو بسمية	
85	العامرية	العامرية	الإسكندرية			3903.94	عبدالقادر حسن خليل أبو بسمية	
86	العامرية	العامرية	الإسكندرية			14844.2 2	ورثة محمد عبد الحميد الانصارى	
87	العامرية	العامرية	الإسكندرية			22276.8 7	أحمد الانصارى الانصارى	
88	العامرية	العامرية	الإسكندرية			3045.52	عبد العليم حسن خليل أبو بسمية	
89	العامرية	العامرية	الإسكندرية			3967.56	حمد حسن خليل أبو بسمية	
90	العامرية	العامرية	الإسكندرية			24128.4 7	مبارك صفوت معوض مشرفى	
91	العامرية	العامرية	الإسكندرية			3026.00	ورثة / محمد الانصارى	



مكتب المراجعة والمسائل
الإسكندرية
٢٠٢٢ / ١

مكتب المراجعة
مكتب المراجعة
٢٠٢٢ / ١

١٤٩٦



مكتب المراجعة والمسائل
الإسكندرية

مديرية الساحة بالإسكندرية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف باسماء الملاك الطاهر بن المهدى مشرق و محور مطار روح العربي لاستصدار قرار بمنفعة عامة له

م	التاريخ	الرقم	المحافظة	رقم القطعة الأصلية	اسم العوض	المسطح بالمتر المربع	اسم المالك الطاهرى	ملاحظات
٩٢	العامة	العامة	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٦٠٢٤,٤٢	ورثة / فرج طاهر عثمان	
٩٣	العامة	العامة	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٤٠٦٤,١٥	فايز عثمان صابر	
٩٤	العامة	العامة	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٣٧٠٥,٢٦	لكمال كمال جرجس	
٩٥	العامة	العامة	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٦٤٤٠,٤٠	عثمان / حامد طاهر عثمان / خميس طاهر عثمان / ورثة صابر عثمان	
٩٦	العامة	العامة	الإسكندرية	سـ	خارج الزمام	٥٩٩٥,٤٦	مرزوقة و نورة وغنية و رتبة طاهر عثمان	
٩٧	العامة	العامة	الإسكندرية	سـ	خارج الزمام	٦٥٦٥,٢٠	لكمال كمال جرجس	
٩٨	العامة	العامة	الإسكندرية	سـ	سـ	٥٢٤٠,٦٠	فايز داسي عتيق والفوكة	
٩٩	العامة	العامة	الإسكندرية	سـ	سـ	١١٧٢٢,١٦	لم يستدل	
١٠٠	العامة	العامة	الإسكندرية	سـ	سـ	١٧٥٣,٣٩	عائلة الحوي	
١٠١	العامة	العامة	الإسكندرية	سـ	سـ	٨٣٦,٢٦	عبد الهادي محمد المتخاري	
١٠٢	العامة	العامة	الإسكندرية	سـ	سـ	١٧٧٨٩,٠٥	صابر عبد موسى والفوه	
١٠٣	العامة	العامة	الإسكندرية	سـ	سـ	١١٣٤٨,٣٠	صلىة فرج عبدالسلام والفوكة	



مدير مكتب المراجعة مشرف المراجعة
٢٠٢٢ / ١ / ٢٠٢٢ / ١

١٧٩٦



تمت بحسب الأصول
١٧٩٦

٩

مديرية المساحة بالإسكندرية

مكتب المراجعة والمسائل

كتاب باسماء المالكين الظاهريين لتعيين مشروعات محور مطار برج العرب لاستصدار قرار منقعة خاصة له

م	التسمية	القسم	المحافظة	رقم القطعة الأصلية	اسم الحوض	المساحة بالمتر المربع	اسم المالك الظاهري	ملاحظات
١٠٥	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	١١٣٠,١٤	رمضان تامر عبدالوهاب	
١٠٦	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٢٠٤٣,٤٧	عبد عبد الوهاب	
١٠٧	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٣٠٥١,٦٧	ارض فضاء	
١٠٨	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٢١٦٨,٩٦	حسن فؤاد	
١٠٩	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	سر	خارج الزمام	١٤٨٩,٣٣	احسان احمد تميم	
١١٠	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	سر	خارج الزمام	١٤٧١,٥٨	جمال حلمي عبد المعز	
١١١	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	سر	سر	٨٢٣,٧٧	محمد عبدالوهاب	
١١٢	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	سر	سر	١٢٦٨,٩٦	ورثاء صحت محمد احمد طهي	
١١٣	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	سر	سر	١١٦٤,٦٨	حسن شحاتة عثمان حسن	
١١٤	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	سر	سر	٦٥٣٩,٢٣	مسعود صابر عبد موسى	
١١٥	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	سر	سر	١٤٥٦,٧٠	صلاح ابراهيم والخولي	
١١٦	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	سر	سر	٧١٨,٤٥	صلاح ابراهيم	

بمقتضى
مهندسته ايهما احمد الفاضل
مدير مديرية المساحة بالإسكندرية
٢٠٢٢/١/١

رئيس مكتب المراجعة
٢٠٢٢/١/١
مشارف المراجعة
٢٠٢٢/١/١

١٧٩٦



تمت
٢٠٢٢/١/١

١٠

مديرية المساحة بالإسكندرية

مكتب المراجعة والسجلات

كشف باسماء الملاك الطامير لتبديدي مشروع ٢٠٢٢ بقرار وزير الجيوب لاستصدار قرار منقحة علمة له

ملاحظات	اسم المالك الطامير	المساحة بالمتر المربع	اسم العوض	رقم القطعة الأصلية	المحافظة	القسم	التاحية	م
	مور مقلد القاصرية		خارج الزمام	٦٥٥	الإسكندرية	العسكرية	العسكرية	١١ ٩
	مسار عبد موسى	٢٢٢٨,٧٤	خارج الزمام	٦٥٥	الإسكندرية	العسكرية	العسكرية	١٢ ٥
	حيد المعلم حيد	١٩٨٢,١٣	خارج الزمام	٦٥٥	الإسكندرية	العسكرية	العسكرية	١٢ ١
	حسن المهر	١٧٥٤,٥٦	خارج الزمام	٦٥٥	الإسكندرية	العسكرية	العسكرية	١٢ ٢
	مستور مسار	١٤٢٨,٤٤	خارج الزمام	٦٥٥	الإسكندرية	العسكرية	العسكرية	١٢ ٣
	شرف سويم	١٥٤٤,٩٦	خارج الزمام	٦٥٥	الإسكندرية	العسكرية	العسكرية	١٢ ٤
	قحي حيد المعلم حيد	١٣٥٤,٦٠		٦٥٥	الإسكندرية	العسكرية	العسكرية	١٢ ٥
	مسعد الهوارى	٢٢٢٥,٥٠		٦٥٥	الإسكندرية	العسكرية	العسكرية	١٢ ٦
	مستور مسار حيد / عزيز فتح الله مسعد	١٥٢٠,٠٥		٦٥٥	الإسكندرية	العسكرية	العسكرية	١٢ ٧
	مراجع العروي / عزيزة فتح الله مسعد	١١٢٧,٢٩		٦٥٥	الإسكندرية	العسكرية	العسكرية	١٢ ٨
	طومة حيازة	٧٧٢,٤٦		٦٥٥	الإسكندرية	العسكرية	العسكرية	١٢ ٩
	خير سعد المالكى	٧٧٥,٦٥		٦٥٥	الإسكندرية	العسكرية	العسكرية	١٢ ١٠
	سعد حيازة	٦٧٥,٩٢		٦٥٥	الإسكندرية	العسكرية	العسكرية	١٢ ١١



مشارف المبرور اعظم
٢٠٢٢ / ١ / ١

رئيس مكتب المبرور اعظم
٢٠٢٢ / ١ / ١

٢٠٢٢ / ١ / ١
١٧٩٦



عنت هيلت اسدال
موراد

(١١)

مديرية السهام بالإسكندرية

مكتب التراخيص والسجلات

كلت باسماء الملاك الطام من تسويدي مشروع محور مطاز بوج العرب لإستخدام فرام منتفعة خاصة له

م	التحيز	القس	المحافظة	رقم القطعة الاصليه	اسم العوض	المسطح بالمتر المربع	اسم المالك الطاهري	ملاحظات
١٢	العصرية	العصرية	الاسكندرية	بنون	خارج الزمام	١١٣٣,٢٩	بنون	
١٣	العصرية	العصرية	الاسكندرية	بنون	خارج الزمام	١٧٦٣,٠٥	علي الاسويطي	
١٤	العصرية	العصرية	الاسكندرية	بنون	خارج الزمام	١٣٢٨,٦٦	ام محمد	
١٥	العصرية	العصرية	الاسكندرية	بنون	خارج الزمام	١٠٦٩,٣٢	محمد صابر حيد	
١٦	العصرية	العصرية	الاسكندرية	سر	خارج الزمام	٢٢٤١,٦٤	خليفة فضل اللحان	
١٧	العصرية	العصرية	الاسكندرية	سر	خارج الزمام	١٣٦٢,٤٥	اسامة يونس	
١٨	العصرية	العصرية	الاسكندرية	سر	سر	١١٥١,٢٨	صلاح مشالي	
١٩	العصرية	العصرية	الاسكندرية	سر	سر	٣٤٩٠,١٧	خليفة فضل اللحان	
٢٠	العصرية	العصرية	الاسكندرية	سر	سر	١١١٩,٤٢	لؤي صبحي محمد/جده فرج جراحي	
٢١	العصرية	العصرية	الاسكندرية	سر	سر	٣٢٩,٥٣	أحمد صبحي محمد	
٢٢	العصرية	العصرية	الاسكندرية	سر	سر	٢٧٩,٠٠	محمد أبو بسومة حيد	
٢٣	العصرية	العصرية	الاسكندرية	سر	سر	٤٤١,٠٥	صلاح خليفة	
٢٤	العصرية	العصرية	الاسكندرية	سر	سر	٥٦٨,٥٣	جده جمعة والخوله	



١٢
١٧٩٦

شريف هادي
م/

١٤

مديرية المساحة بالإسكندرية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف باسم الملك الطاهر بن تمهيد مشروع مسح بروج العرب لاستعداد قرار منقحة عليه له

م	الشحرة	القسم	المحافظة	رقم القطعة الأصلية	اسم العوض	المساحة بالمتر المربع	اسم الملك الطاهر	ملاحظات
١٤ ٤	العصرية	العصرية	الإسكندرية	١٥٠٠	خارج الزمام	٦٩٨,٤٢	فرج الطاهر حفيد	
١٤ ٥	العصرية	العصرية	الإسكندرية	١٥٠٠	خارج الزمام	٢٥٦٢,١٢	مسعود فرج رويحي حيد السلام	
١٤ ٦	العصرية	العصرية	الإسكندرية	١٥٠٠	خارج الزمام	٨٦٥,٩٠	عوض عبد المنعم حيد	
١٤ ٧	العصرية	العصرية	الإسكندرية	١٥٠٠	خارج الزمام	٥٦٥,٣٨	مسعود صابر حيد	
١٤ ٨	العصرية	العصرية	الإسكندرية	١٥٠٠	خارج الزمام	١٤٨٠٥,٦٢	ارض المسطحات	
١٤ ٩	العصرية	العصرية	الإسكندرية	١٥٠٠	خارج الزمام	٨٧٠,٦٢	حيد السلام ابراهيم حيد الطيف	
١٥ ١٠	العصرية	العصرية	الإسكندرية	١٥٠٠	١٥٠٠	١٠٠٠٣,٧٢	لم يستدل	
١٥ ١١	العصرية	العصرية	الإسكندرية	١٥٠٠	١٥٠٠	٢٧٥٩,٩٤	لم يستدل	
١٥ ١٢	العصرية	العصرية	الإسكندرية	١٥٠٠	١٥٠٠	٢٨١٢,٠٥	السراييم	
١٥ ١٣	العصرية	العصرية	الإسكندرية	١٥٠٠	١٥٠٠	١٢٤٩٩,٥٢	لم يستدل	
١٥ ١٤	العصرية	العصرية	الإسكندرية	١٥٠٠	١٥٠٠	٣٠٢٠,٦٥	ملوكة الطاهر حيد	
١٥ ١٥	العصرية	العصرية	الإسكندرية	١٥٠٠	١٥٠٠	١٦٤٦,١٧	صابر عبد القوي عوض ابو قديرة	
١٥ ١٦	العصرية	العصرية	الإسكندرية	١٥٠٠	١٥٠٠	١٢٤٩,٦٤	صلبة عوض حيد الماطي	

مشارف المراجعة
٢٠٢٢ / ١ / ١

رئيس مكتب المراجعة
٢٠٢٢ / ١ / ١

مهندس / صفاء احمد التوج
مدير مديرية المساحة بالإسكندرية
٢٠٢٢ / ١ / ١

١٤ - ٢٢
١٧٩٦

شيفته
١٧٩٦

١٣

مديره المساعده بالإسكندريه

مكتب المراجعة والمسائل

كتبت باسماء المالكه الظاهر بن التمهيدى مشرف و محمد و منظر براج العرين لاستصدار قرار منقحة عامه له

م	القسمه	القسم	المحافظه	رقم القطعه الإسطيه	اسم الحوض	المسطح بالمشر المربع	اسم المالك الظاهري	ملاحظات
١٥٧	العنبرية	العنبرية	الإسكندريه	بنون	خارج الزمام	٧٧٦,١٧	على الطور / حد بريك	
١٥٨	العنبرية	العنبرية	الإسكندريه	بنون	خارج الزمام	٢٨٣٩,٠٦	خطية حوض سعده	
١٥٩	العنبرية	العنبرية	الإسكندريه	بنون	خارج الزمام	١٩٩١,٩٩	خطية حوض عبدالعظيم/ سعد ابو فراج عطوبه والى الطور حد	
١٦٠	العنبرية	العنبرية	الإسكندريه	بنون	خارج الزمام	٢١١١٧,١٣	لم يستدل	
١٦١	العنبرية	العنبرية	الإسكندريه	سمر	خارج الزمام	٢١٥٦,١٤	حد السلام ابو العين	
١٦٢	العنبرية	العنبرية	الإسكندريه	سمر	خارج الزمام	٣٨١١,٣٦	مشتل مطوم	
١٦٣	العنبرية	العنبرية	الإسكندريه	سمر	سمر	١٤٢٠,٥١	لم يستدل	
١٦٤	العنبرية	العنبرية	الإسكندريه	سمر	سمر	١٠٨٥,٨٢	حد العزيز صبر	
١٦٥	العنبرية	العنبرية	الإسكندريه	سمر	سمر	٩٩٠,٦٢	فوزي زيان مر عيط	
١٦٦	العنبرية	العنبرية	الإسكندريه	سمر	سمر	٩٠١,١٦	منور مصافين	
١٦٧	العنبرية	العنبرية	الإسكندريه	سمر	سمر	١٣٧٣,٣٥	احمد هرقه	
١٦٨	العنبرية	العنبرية	الإسكندريه	سمر	سمر	٥١٥٨,٩٧	محمد متولى وانقوله	
١٦٩	العنبرية	العنبرية	الإسكندريه	سمر	سمر	٥١٢,٣٣	محمد سالم الرشيد	



مشرف المراجعة
٢٠٢٢ / ١ / ١



١٠-٢٢
١٧٩٦

نست هبك امداد
١٧٩٦

١٤

مديرية المساحة بالإسكندرية

مكتب المراجعة والسالك

كشف باسماء المالك الطاهر من التمهيدي مشروع ٤ محور مطار برج العرب لإستصدار قرار بملفحة عامة له

م	الرقم	القسم	المحافظة	رقم القطعه الاصليه	اسم الحوض	المسطح بالمتر المربع	اسم المالك الطاهرى	ملاحظات
١٧٠	العامة	العامة	الاسكندرية	٦٥٥٥	خارج الزمام	٥١٤,٧٩	محمد عبدالمنعم جابر العبوني	
١٧١	العامة	العامة	الاسكندرية	٦٥٥٥	خارج الزمام	٢١٢,٢٨	خمين سند القطعاى	
١٧٢	العامة	العامة	الاسكندرية	٦٥٥٥	خارج الزمام	١٧٥٢,٧٢	عبدية عوض ابولسيرة	
١٧٣	العامة	العامة	الاسكندرية	٦٥٥٥	خارج الزمام	٨١٧,٨١	احمد كمال براهيمى	
١٧٤	العامة	العامة	الاسكندرية	٦٥٥٥	خارج الزمام	١١٥٢,٧٨	الهورت صحفى بشرى	
١٧٥	العامة	العامة	الاسكندرية	٦٥٥٥	خارج الزمام	٩٦٨,٨٥	صلاح عبدالولى ولفوكه	
١٧٦	العامة	العامة	الاسكندرية	٦٥٥٥	٦٥٤,٨٦	محمود ابراهيم خديجة جعفر يوسف محمود ابراهيم		
١٧٧	العامة	العامة	الاسكندرية	٦٥٥٥	٨٥٨,٦٠	محمد خلف السوهلبى		
١٧٨	العامة	العامة	الاسكندرية	٦٥٥٥	٢٦٤١,٠٢	شركة مظلوم السوراميك		
١٧٩	العامة	العامة	الاسكندرية	٦٥٥٥	٢٦٦٧,٠٧	شركة مظلوم السوراميك		
١٨٠	العامة	العامة	الاسكندرية	٦٥٥٥	١٦١٢,٤٦	جابر نوري الهوارى		
١٨١	العامة	العامة	الاسكندرية	٦٥٥٥	١٠٢٩,٦٤	جمعة عيسى الصحنى		
١٨٢	العامة	العامة	الاسكندرية	٦٥٥٥	١٦٨١,٤٢	شولى عبدالله عبد الوهيب		

مختار
مهندسة/ منة احمد فتح
مديرية المساحة بالإسكندرية
٢٠٢٢ / ١ / ١٤

مشفقة المراجعة
٢٠٢٢ / ١ / ١٤
رجين مكتب المراجعة
٢٠٢٢ / ١ / ١٤



٢٢-١٩
١٧٩٦

تمت جوك امدال
٢٠٢٢ / ١ / ١٤

١٥

مديره السلامه بالإسكندريه

مكتب المراجعة والمسائل

كثف باسماء المالك الظاهريين للمباني بشرط حضور مدير فرع العرب للإستصدار قرار منقحة عليه له

ملاحظات	م	التاريخ	القسم	المحافظة	رقم القلمه الإسته	اسم العوض	بالمتر المربع	اسم المالك الظاهري
	١٨ ٣	العصرية	العصرية	الإسكندريه	بنون	خارج الزمام	٣٣٣٨٦,٠٠	قورة لوشيتة
	١٨ ٤	العصرية	العصرية	الإسكندريه	بنون	خارج الزمام	٩٧١,٩٣	سعد ابو فراج عطوة
	١٨ ٥	العصرية	العصرية	الإسكندريه	بنون	خارج الزمام	٣١٠,٤٢	فراج ابو حليم فرج
	١٨ ٦	العصرية	العصرية	الإسكندريه	بنون	خارج الزمام	٢٩٠,٦٧	عائلة السجيني
	١٨ ٧	العصرية	العصرية	الإسكندريه	م	خارج الزمام	٢٧٣٧,٥١	ارض تابعة للدير
	١٨ ٨	العصرية	العصرية	الإسكندريه	م	خارج الزمام	١٧٤٥,٤٤	دكتور / رشوى احمد عبدالغنى السوماني
	١٨ ٩	العصرية	العصرية	الإسكندريه	م	م	١١٣١,٩٦	احمد سعد
	١٩ ٠	العصرية	العصرية	الإسكندريه	م	م	١٠٧٣,١٦	مصود بلال
	١٩ ١	العصرية	العصرية	الإسكندريه	م	م	٢٠٩٩,٩٩	الهيرت بترى
	١٩ ٢	العصرية	العصرية	الإسكندريه	م	م	١١٣٢,٤٢	العوضي سيد احمد
	١٩ ٣	العصرية	العصرية	الإسكندريه	م	م	٨٥٢,٤٥	صلاح عبدالصبور ابو زينة
	١٩ ٤	العصرية	العصرية	الإسكندريه	م	م	٢٤٩٩,٩٦	دكتور / وجيه
	١٩ ٥	العصرية	العصرية	الإسكندريه	م	م	٣٤٠٨,٩٢	محمد السخني

بمكتب
مكتب المراجعة والمسائل
الإسكندريه
٢٠٢٢/١/١

رئيس مكتب المراجعة
مصرف المراجعة
٢٠٢٢/١/١

١٧٩٦



تمت بحسب الأصول
٢٠٢٢/١/١

١٦

مديره المساحة بالاسكندرية

مكتب المراجعة والمسال

كشف باسماء الملاك الطاعين المتعودين مشروا مسجورا مطبقا بروج العرب لاستصدار قرار بديانة عماله له

م	تاريخه	القيم	المحافظة	رقم القطعة الاصليه	اسم العوض	المساح بالعمار البربع	اسم الملاك الطاعين	ملاحظات
١٩٦	العنبرية	العامة	الاسكندرية	١١٠٠	خارج الزمام	٢٤٠٠٠,٩٩	عبدالمطلب غازي سيق	
١٩٧	العنبرية	العامة	الاسكندرية	١١٠٠	خارج الزمام	٢٢٧٧,١٤	مينا رفیق	
١٩٨	العنبرية	العامة	الاسكندرية	١١٠٠	خارج الزمام	٢٢٨٢,١٢	صلاح شمس الغزالي	
١٩٩	العنبرية	العامة	الاسكندرية	١١٠٠	خارج الزمام	٢٦٢١,١٢	حسن قاضي ابراهيم ابراهيم العوضي	
٢٠٠	العنبرية	العامة	الاسكندرية	١١٠٠	خارج الزمام	٢٢٧٠,٠٠	عبد الرزاق وجوه محمد مطاوع مطولة صلاح صفا	
٢٠١	العنبرية	العامة	الاسكندرية	١١٠٠	خارج الزمام	١٢٩٢,٨٥	فلاح الله عوض	
٢٠٢	العنبرية	العامة	الاسكندرية	١١٠٠	✓	١٤٧٦,٣٤	حامد فوز	
٢٠٣	العنبرية	العامة	الاسكندرية	١١٠٠	✓	١٤٧٥,٢٤	سليم رشيد	
٢٠٤	العنبرية	العامة	الاسكندرية	١١٠٠	✓	٢٤٨٧,١٥	محمد لبيده	
٢٠٥	العنبرية	العامة	الاسكندرية	١١٠٠	✓	١٤١٠,٧٣	محمد وحيد عبدالقادر	
٢٠٦	العنبرية	العامة	الاسكندرية	١١٠٠	✓	١٢٩٨٩,١٣	خطا راتب مصباح	
٢٠٧	العنبرية	العامة	الاسكندرية	١١٠٠	✓	٢٧٨٨٨,٩٠	مصروف	مناجع
٢٠٨	العنبرية	العامة	الاسكندرية	١١٠٠	✓	١٤٨٨٢,٧٨	علي حويشة جمعا قنورة نور شلحة مصباح	

مختار
مكتب المساحة بالاسكندرية
٢٠٢٢ / ١ / ٢٢

مختار
٢٠٢٢ / ١ / ٢٢

مختار
٢٠٢٢ / ١ / ٢٢

١٤٦٦



تمت
م/ ا/

(١٧)

مديرية السلكه بالإسكندريه

مكتب المراجعة والمسال

كشوف بفساء الملاك الطاهرين لشمهذي مشروء ٢ محور معلق بوج العرب لامتصاء قرار منلعة عامة له

م	اللقبه	القسم	المحافظه	رقم القطنه الاصليه	اسم الحوض	المنطق بالقرع المربع	اسم المالك الطاهرى	ملاحظات
٢٠٩	العصريه	العصريه	الإسكندريه	بنون	خارج الزمام	٧٧٠٣,٣١	عبدالمجيد فايز	
٢١٠	العصريه	العصريه	الإسكندريه	بنون	خارج الزمام	٢٢٢٢,٩٣	صفوت مغوض مشرقى	
٢١١	العصريه	العصريه	الإسكندريه	بنون	خارج الزمام	٦٣٩٢,٨١	احمد زيان عبد الغنى	
٢١٢	العصريه	العصريه	الإسكندريه	بنون	خارج الزمام	١٣٤٥٦,٤٤	سليم محمد بنر	
٢١٣	العصريه	العصريه	الإسكندريه	مر	خارج الزمام	٥٥٣٤,٨٨	صلاح رحومه حمد ابراهيم	
٢١٤	العصريه	العصريه	الإسكندريه	مر	خارج الزمام	٢٩٥٠,٣١	فوزي كوره عبدالله	
٢١٥	العصريه	العصريه	الإسكندريه	مر	مر	٣٠٤١,٧٨	شريف مها حمد	
٢١٦	العصريه	العصريه	الإسكندريه	مر	مر	٧٦١٣,٩٨	عمر القنواصى	
٢١٧	العصريه	العصريه	الإسكندريه	مر	مر	٥٦١١,٣٧	حمدي رمضان كور	
٢١٨	العصريه	العصريه	الإسكندريه	مر	مر	٩٤٢٤,٢٧	عبدالمولى خميس فضل الله	
٢١٩	العصريه	العصريه	الإسكندريه	مر	مر	١٣٥٩,٧٢	عبدالمولى خميس فضل الله	
٢٢٠	العصريه	العصريه	الإسكندريه	مر	مر	١١٦١٤,١٢	حمدي رمضان كور	
٢٢١	العصريه	العصريه	الإسكندريه	مر	مر	٢٩٩١,٤٠	حمدي رمضان كور	



مشف المراجعة
٢٠٢٢/١
٢٠٢٢/١



١٧٩٦
١٩-٢٢

تحت إشراف
١٩/٥

١٨

مديرية المساحة بالإسكندرية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف باسماء الملاك الظاهريين لتسوية مشروع محور مطار برج العرب لإستصدار قرار منقعة عملة له

م	التاحية	القسم	المحافظة	رقم القطعه الأصلية	اسم الحوض	المسطح بالمتر المربع	اسم المالك الظاهري	ملاحظات
٢٢٢	العسكرية	العسكرية	الإسكندرية	١٥٠٠	خارج الزمام	١٤٤٥٣.٠ ٧	مبروك سلطان بريك	
٢٢٣	العسكرية	العسكرية	الإسكندرية	١٥٠٠	خارج الزمام	٤٩٩٠.٧٦	مبروك سلطان بريك	
٢٢٤	العسكرية	العسكرية	الإسكندرية	١٥٠٠	خارج الزمام	١٠٦٩.٩٣	إسماعيل فراج أنور	
٢٢٥	العسكرية	العسكرية	الإسكندرية	١٥٠٠	خارج الزمام	١٧٢١٥.٢ ٧	إسماعيل فراج أنور	
٢٢٦	العسكرية	العسكرية	الإسكندرية	١٥٠٠	خارج الزمام	٢٣٧٩.٠٢	كامل رمضان أنور	
٢٢٧	العسكرية	العسكرية	الإسكندرية	١٥٠٠	خارج الزمام	٧٦٥٣.٢٠	كامل رمضان أنور	
٢٢٨	العسكرية	العسكرية	الإسكندرية	١٥٠٠	١٥٠٠	٢٧٨٢.٢٥	صابر فراج أنور فضل الله	
٢٢٩	العسكرية	العسكرية	الإسكندرية	١٥٠٠	١٥٠٠	٧١٤٩.٩٧	صابر فراج أنور فضل الله	
٢٣٠	العسكرية	العسكرية	الإسكندرية	١٥٠٠	١٥٠٠	٢٧٧١.٧٤	سلطان رمضان أنور فضل الله	
٢٣١	العسكرية	العسكرية	الإسكندرية	١٥٠٠	١٥٠٠	٧١٠٩.٨٨	سلطان رمضان أنور فضل الله	
٢٣٢	العسكرية	العسكرية	الإسكندرية	١٥٠٠	١٥٠٠	١٤٢٩.٩٧	حمدي رمضان أنور	
٢٣٣	العسكرية	العسكرية	الإسكندرية	١٥٠٠	١٥٠٠	٤٢٠٣.٢١	صابر فراج أنور فضل الله	
٢٣٤	العسكرية	العسكرية	الإسكندرية	١٥٠٠	١٥٠٠	١٨١١.٢٥	أكرم رمضان أنور فضل الله	



مكتب المراجعة
٢٠٢٢ / ٧ / ٢

رئيس مكتب التقييم
٢٠٢٢ / ٧ / ٢



تمت جيت ارجل
٢٠٢٢ / ٧ / ٢

٢٠٢٢ / ٧ / ٢
١٧٩٩

١٩

مديرية المساحة بالإسكندرية

مكتب المراجعة والمسائل

تتف باسماء الملاك الظاهريين لتجهيز مشور ومخبر مطايرج الجريد لاستصدار قرار بملحة طاعة له

ملاحظات	م	الرقم	الاسم	المحافظة	رقم القطعة الاصليه	اسم العوض	المسطح بالمترا المربع	اسم المالك الظاهري
	٢٣٥	الغربية	الغربية	الاسكندرية	بنون	خارج الزمام	٩١٣٥,٦٣	إسماعيل و أحمد فراج نور - هاني رمضان نور
	٢٣٦	الغربية	الغربية	الاسكندرية	بنون	خارج الزمام	١٢٣٥,٨٨	كامل رمضان نور
	٢٣٧	الغربية	الغربية	الاسكندرية	بنون	خارج الزمام	١٢٩٩,٥٦	محمد رمضان نور
	٢٣٨	الغربية	الغربية	الاسكندرية	بنون	خارج الزمام	٩٥٧,٨٣	مجلات وقف المسجد
	٢٣٩	الغربية	الغربية	الاسكندرية	س	خارج الزمام	٢٢٧١,٩٠	مسعود مأمون نور الدين
	٢٤٠	الغربية	الغربية	الاسكندرية	س	خارج الزمام	٨٦٠,٥٦	جمعه سعيد عبد الفضيل
	٢٤٠	الغربية	الغربية	الاسكندرية	س	خارج الزمام	١٨٢٥,٥٧	خميس قاضي توفيق أبو عثمان
	٢٤١	الغربية	الغربية	الاسكندرية	س	س	٩١٨,٥٧	لم يمشل
	٢٤٢	الغربية	الغربية	الاسكندرية	س	س	٤٧٤,٤٤	ياسر البيلي - عبدالرحمن طارق حسين
	٢٤٣	الغربية	الغربية	الاسكندرية	س	س	٤٠٧٧,٣٩	مؤمن حسين ابراهيم
	٢٤٤	الغربية	الغربية	الاسكندرية	س	س	٧٢٢,٤٥	عصام خير محمد أحمد
	٢٤٥	الغربية	الغربية	الاسكندرية	س	س	٧٦٢,٧٨	عصام خير محمد أحمد
	٢٤٦	الغربية	الغربية	الاسكندرية	س	س	٩٦٨,١٨	طارق حسين
	٢٤٧	الغربية	الغربية	الاسكندرية	س	س	٢٦٤٧,٠٧	خالد جونة عبد العطلب

بمكتب
مهندسة / منال محمد فؤاد
مديرية المساحة بالإسكندرية
٢٠٢٢ / /

مشرف المراجعة
٢٠٢٢ / /

رئيس مكتب المراجعة
٢٠٢٢ / /

١٧٩٩



تمت بحسب المطلوب
٢٠٢٢ / /



مديرية المساحة بالإسكندرية

مكتب المراجعة والمصال

كشف بإسماء الملاك الطامرين للمهندس مشرق حور مطر بوج العرب لإستخدام قرار منقحة عمدة له

م	التابعه	القسم	المحافظة	رقم القطعه الاصليه	اسم العوض	المساح بالمتر المربع	اسم المالك الطامري	ملاحظات
٢٤٨	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	١٢٨٩,٤٠	شوقي خير الله سلومة	
٢٤٩	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٥٧٢,١٤	أمل فؤاد خالد محمد	
٢٥٠	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	٢٩٧٩,٣٥	مaged القلي عوض - لعد و اشرف مطيمان العنبري	
٢٥١	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	بنون	خارج الزمام	١٤٥٠,١٧	خير الله سلومة موسى	
٢٥٢	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	ممر	خارج الزمام	١٦٨٦,٣٧	جبريل سلومة موسى	
٢٥٣	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	ممر	خارج الزمام	٩٢١,٢٨	عواطف جرجس سعد	
٢٥٤	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	ممر	ممر	٤٠٨,٧٧	علي غداوي بخت السعيد	
٢٥٥	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	ممر	ممر	٢٢٥,٦١	مصطفى سلامة مطيمان	
٢٥٦	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	ممر	ممر	٧٦,٦٨	يسرى عبدالعزيز عبدالصمد	
٢٥٧	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	ممر	ممر	٤٨٧,٠٤	محمد عبدالسلام عبدالعزيز	
٢٥٨	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	ممر	ممر	١٩٩,٦٨	جمعة حسين عبد الوالد	
٢٥٩	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	ممر	ممر	١٩,١٨	حسين القروس	
٢٦٠	العنبرية	العنبرية	الإسكندرية	ممر	ممر	٢٠٨١,١٢	عبد السلام نصر	

مشرف المراجعة

رئيس مكتب المراجعة

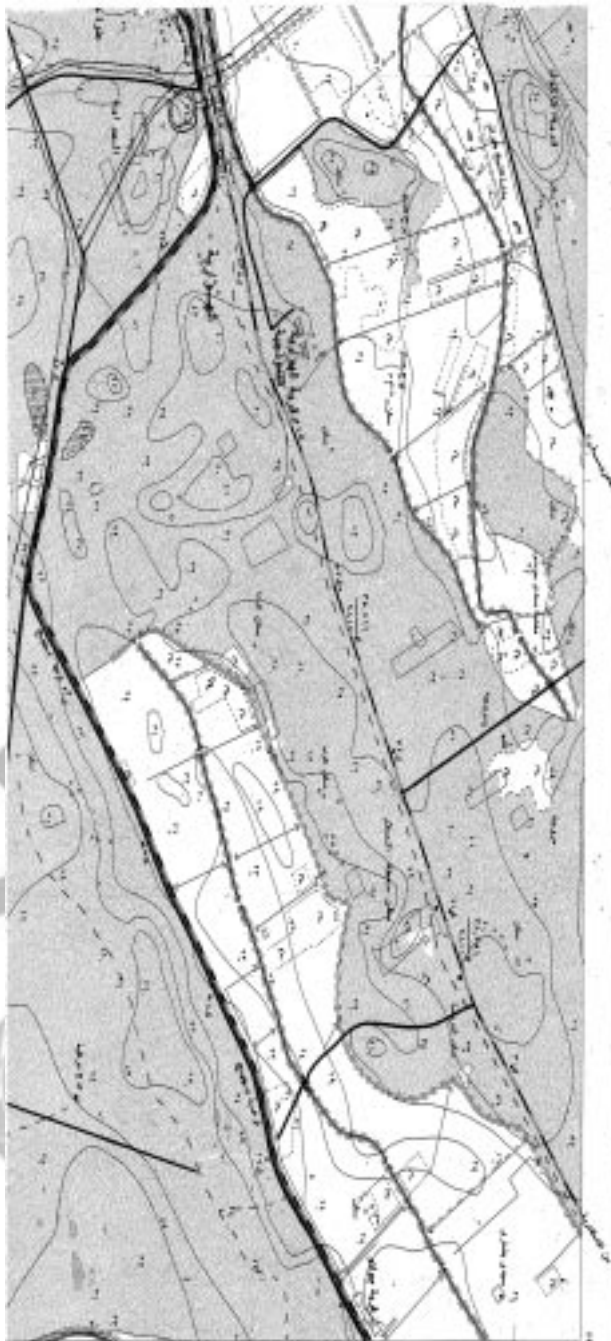
٢٠٢٢ / ١ / ١

٢٠٢٢/١/١



١٧٩٩

تمت بروتوكول
ب/ع/ع



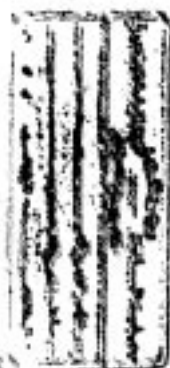
محطة

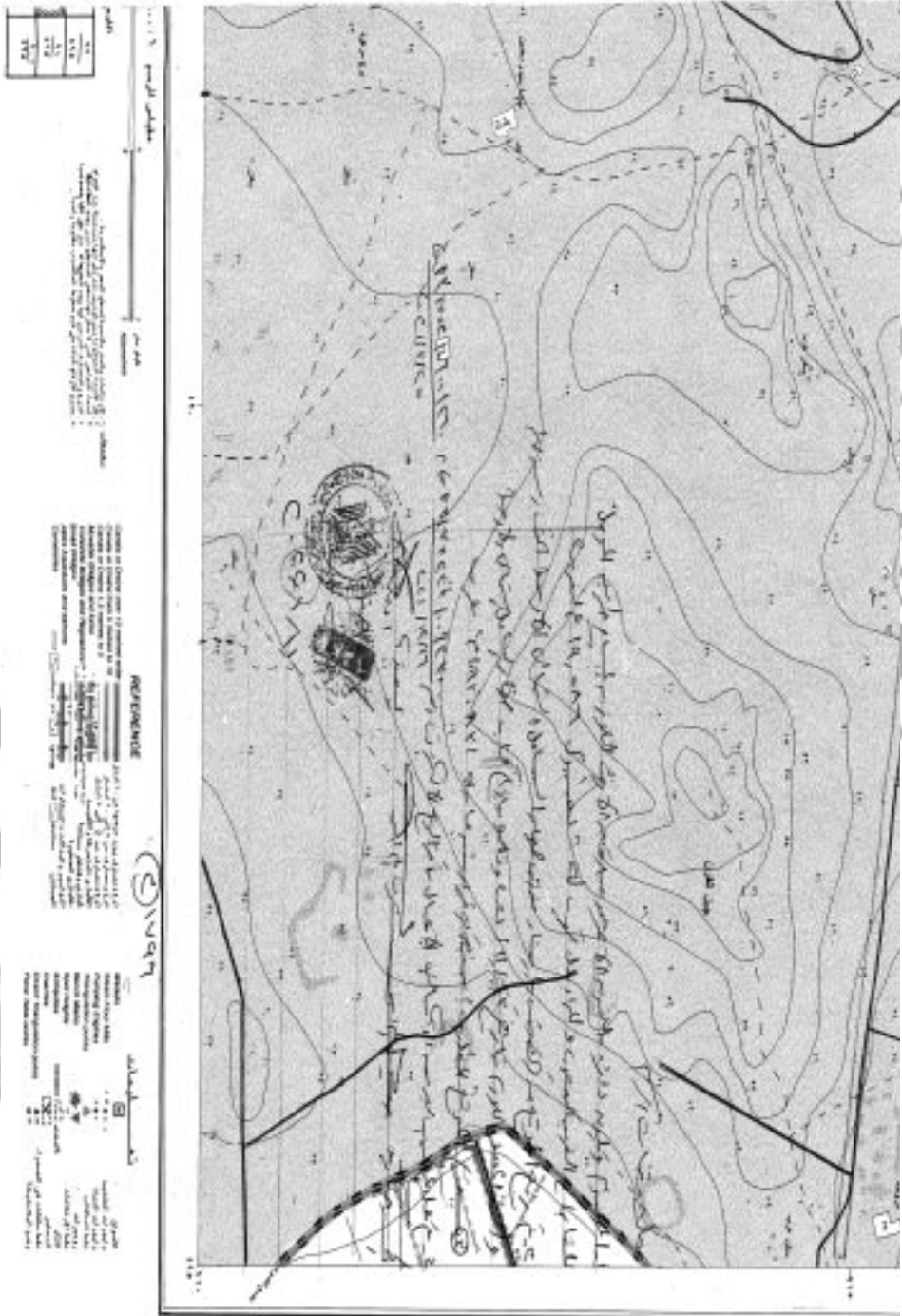
١٠١٢٠١

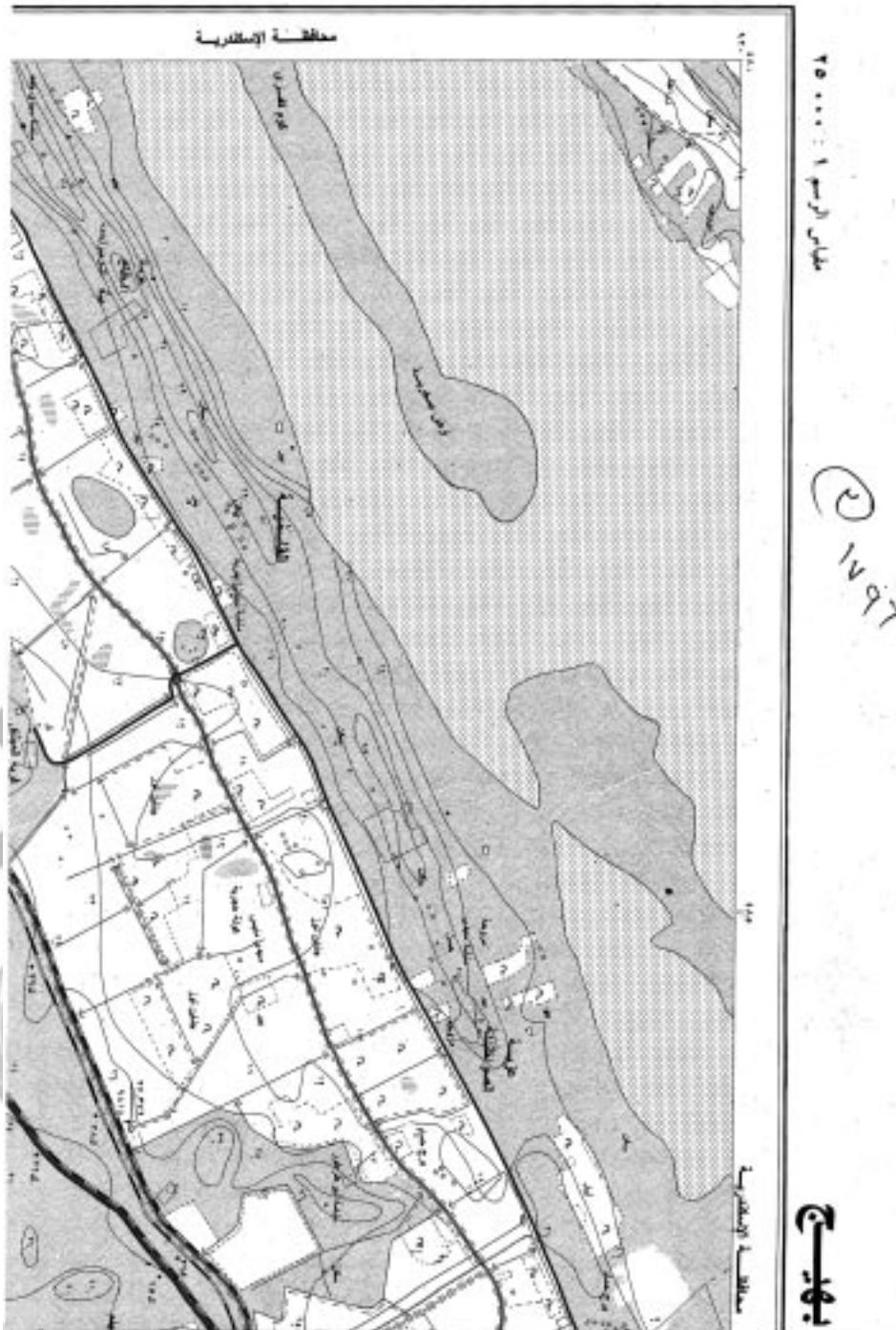
١٠١٢٠١

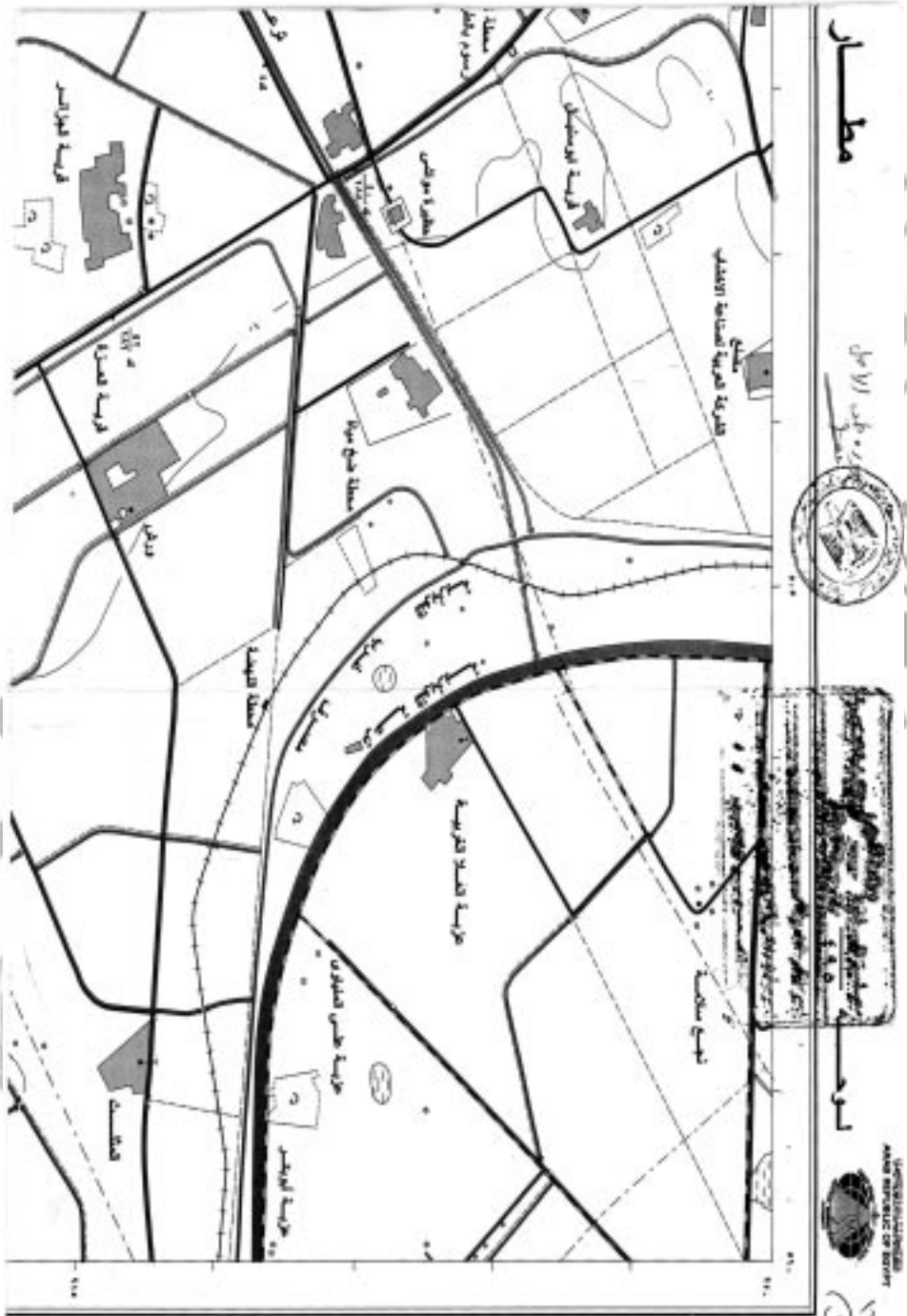


MAKED AS PER PLAN

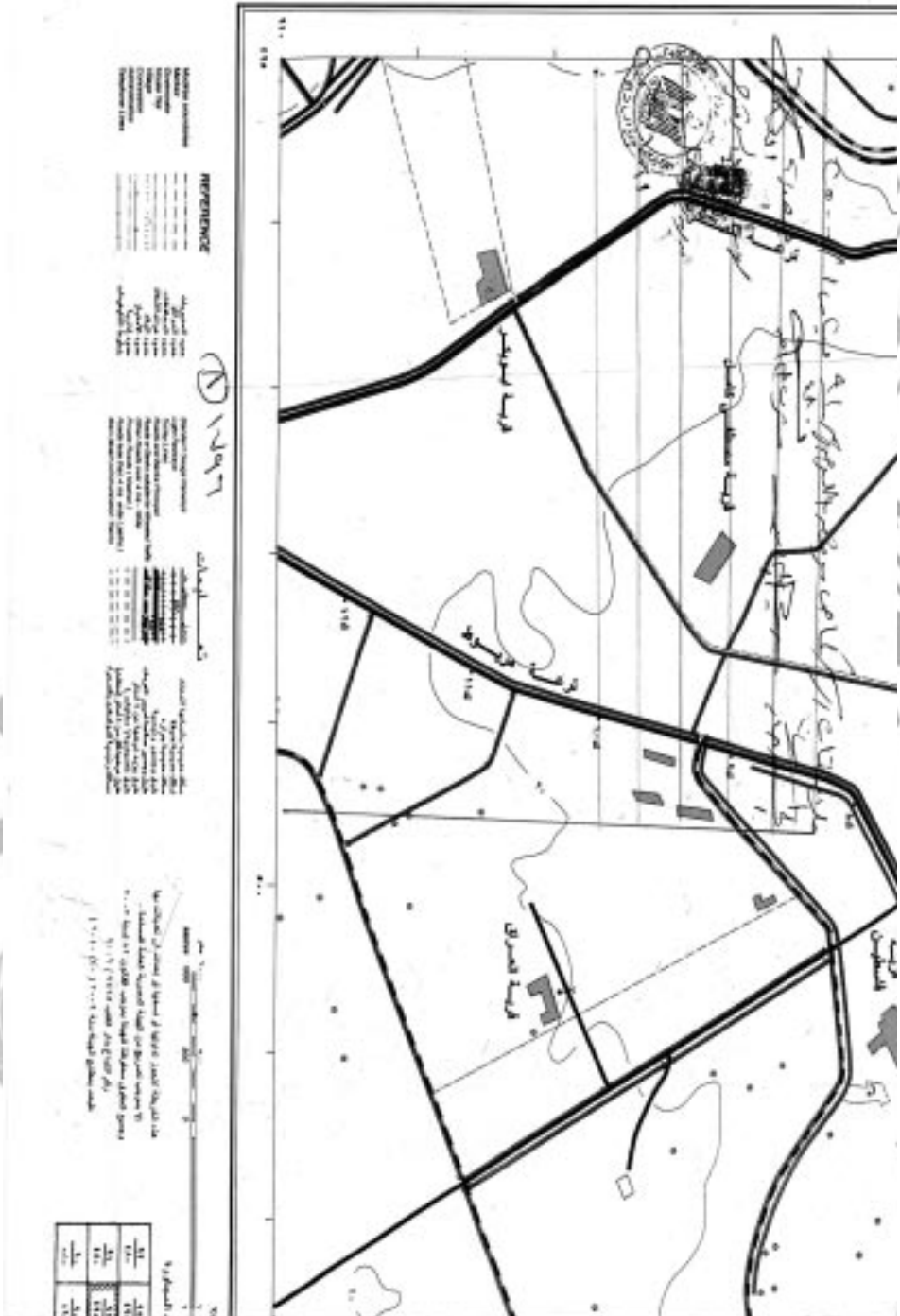
















مشروع محور ال الرابط بين طريق القاهرة ومطار برج العرب الدولي

١٧٩٦





التطارات

١٧٩٥ (١٣)

١٧٩٦

قانون / عمر سليمان الأسكندرية الصحراوى والساحل الشمالى الغربى









قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧٩٧ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٢٠ لسنة ٢٠١٩ بشأن اعتبار مشروع توسعة
شارع النقل والهندسة (شارع ٣٨ سابقاً) بمحافظة الإسكندرية من أعمال المنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعة شارع النقل والهندسة (شارع ٣٨ سابقاً)
ليصبح بعرض ٣٩ متراً كطريق عرضى من محور المحمودية بمحافظة الإسكندرية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين
بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ شوال سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٢٢ مايو سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بشأن تجديد قرار رقم ١٨٢٠ لسنة ٢٠١٩

أتشرف بعرض الآتى :

صدر قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٢٠ لسنة ٢٠١٩ الصادر بتاريخ ٢٠١٩/٧/٣٠ باعتبار مشروع توسعة شارع النقل والهندسة (شارع ٣٨ سابقاً) ليصبح بعرض ٣٠م كطريق عرضى من محور المحمودية بمحافظة الإسكندرية والمنشور بالجريدة الرسمية بالعدد ٣٦ بتاريخ ٢٠١٩/٩/٥

تضمن القرار المذكور فى مادته الثانية على أن يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه والمبين موقعها وحدودها والرسم التخطيطى الإجمالى والكشوف المرفقة .

حيث ورد كتاب محافظة الإسكندرية رقم ١٤٩٩ المؤرخ ٢٠٢٢/٤/٦ والذي تطلب فيه تجديد القرار المشار إليه ليصبح بعرض ٣٩ متراً كطريق عرضى من محور المحمودية بمحافظة الإسكندرية من أعمال المنفعة العامة والذي نشر فى الجريدة الرسمية بتاريخ ٢٠١٩/٩/٥

حيث الثابت بكتاب المحافظة المشار إليه أنه تم إيداع مبلغ (٢٥٠٠٠ جنية) كقيمة تعويض مبدئى من تحت حساب تعويضات المشروع ، والمتضمن أيضاً خريطة مساحية (أورنيك المشروع) بالإضافة إلى عدد (٣) أصل كشف أسماء الملاك الظاهرين .

حيث الثابت بمذكرة المحافظة أن المدة القانونية لسريان أحكام قرار المنفعة العامة رقم ١٨٢٠ لسنة ٢٠١٩ المنشور بالجريدة الرسمية بالعدد رقم ٣٦ بتاريخ ٢٠١٩/٩/٥ تنتهى بتاريخ ٢٠٢١/٩/٤ وذلك لمرور مدة سنتين على صدور القرار دون إيداع النماذج

واستكمال الإجراءات طبقاً لنص المادة (١٢) من أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠

وحيث إن المستقر عليه فقهاً وقضاً وإفتاءً أن الأصل إذا نظمت أداة تشريعية معينة فإنه يجوز إعادة تنظيمه بذات الأداة ، وذلك على وفق قاعدة توازى الأشكال القانونية ، كما أنه يجوز أيضاً أن يعاد تنظيمه بأداة تشريعية أعلى على مدارج القاعدة القانونية .

لذا نأمل من سيادتكم التكرم بالموافقة على تجديد قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٢٠ لسنة ٢٠١٩ بإضفاء صفة النفع العام لمشروع توسعة شارع النقل والهندسة (شارع ٣٨ سابقاً) ليصبح بعرض ٣٩م كطريق عرضى من محور المحمودية بمحافظة الإسكندرية .

لذا .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بالتوقيع عليه .

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوى



٢٠٢٢/١٧٩٧

مديرية المساحة بالإسكندرية
مكتب للمراجعة والمسال

كتشف باسماء الملاكه الظاهريين وواضعى اليد للأرض المراد صل سميدي لها

لأستصدار قرار منقعه لها (توسعة شارع ٣٦٤)

م	الناحية	القسم	المحافظة	رقم المقار	اسم الشارع	المسطح	اسم المالكه الظاهري	ملاحظات
١	سموحة	سيدى جابر	الإسكندرية	٧٧ تبع ١ ٧٧	٣٦٤	٢٠٨٠.٨٩ متر مربع ١٠٢٨.٥٠ متر مربع	هيئة النقل العام (أصلاح زراعى)	بموجب قلمة الأبناح رقم ٨٨ / ١٤٢٤
٢	سموحة	سيدى جابر	الإسكندرية	٥٧ تبع	٣٦٤	١٧٠٠.٠٠ متر مربع	شركة النقل والهندسة	المسجل لسنة ١٣٩٥ ٤٩
٣	سموحة	سيدى جابر	الإسكندرية	٥٣ تبع	٣٦٤	٢٠٠.٠٠ متر مربع	شركة جيلوكس	ملكية خاصة
٤	سموحة	سيدى جابر	الإسكندرية	٥١ تبع ٤٩ تبع ٤٧ تبع ٤٧ ب	٣٦٤ ٣٦٤ ٣٦٤ ٣٦٤	٣٠٠.٠٠ متر مربع ٣٠٠.٠٠ متر مربع ٢٨١٩.٩٠ متر مربع ١٥٤٣.٠٠ متر مربع	شركة النقل والهندسة	المسجل لسنة ٢٦٦٩ ٩٧
٥	سموحة	سيدى جابر	الإسكندرية	٤٧ ب ٤٧ ج ٤٧ أ	٣٦٤ ٣٦٤ ٣٦٤	١٢٥٠.٣٤ متر مربع ٧٠٤.٥٥ متر مربع ١٢٤.٥٠ متر مربع	البنك الأطقى وبنك مصر	المسجل لسنة ٣٧٩ ٢٠١١
٦	سموحة	سيدى جابر	الإسكندرية	٤٧ أ	٣٦٤	١٥٢.٩٤ متر مربع	لم يستدل	لم يستدل
٧	سموحة	سيدى جابر	الإسكندرية	٤٧ تبع ١٩ تبع	٣٦٤ ٣٦٤	٣٠١.٨٠ متر مربع ٦٤٠.٥٧ متر مربع	جمعية الوفاء لضباط الشرطة	ملكية خاصة
٨	سموحة	سيدى جابر	الإسكندرية	٢٠١ ٩٠.٧٠ ١٢.١١٠ ١٧.١٥٠ ١٩٠	٣٦٤	٢١٥٦.٦٧ متر مربع	لم يستدل	لم يستدل
					الأحـ	١٤٩١٧.٨٦ متر مربع		ع



٢٠٢٢/١٤١٤

مديرية المساحة بالإسكندرية
مكتب للمراجعة والمسال
٢٠٢٢/١٧٩٧
٢٠٢٢/١٧٩٧
٢٠٢٢/١٧٩٧
٢٠٢٢/١٧٩٧

٢-٤
١٧٩٧

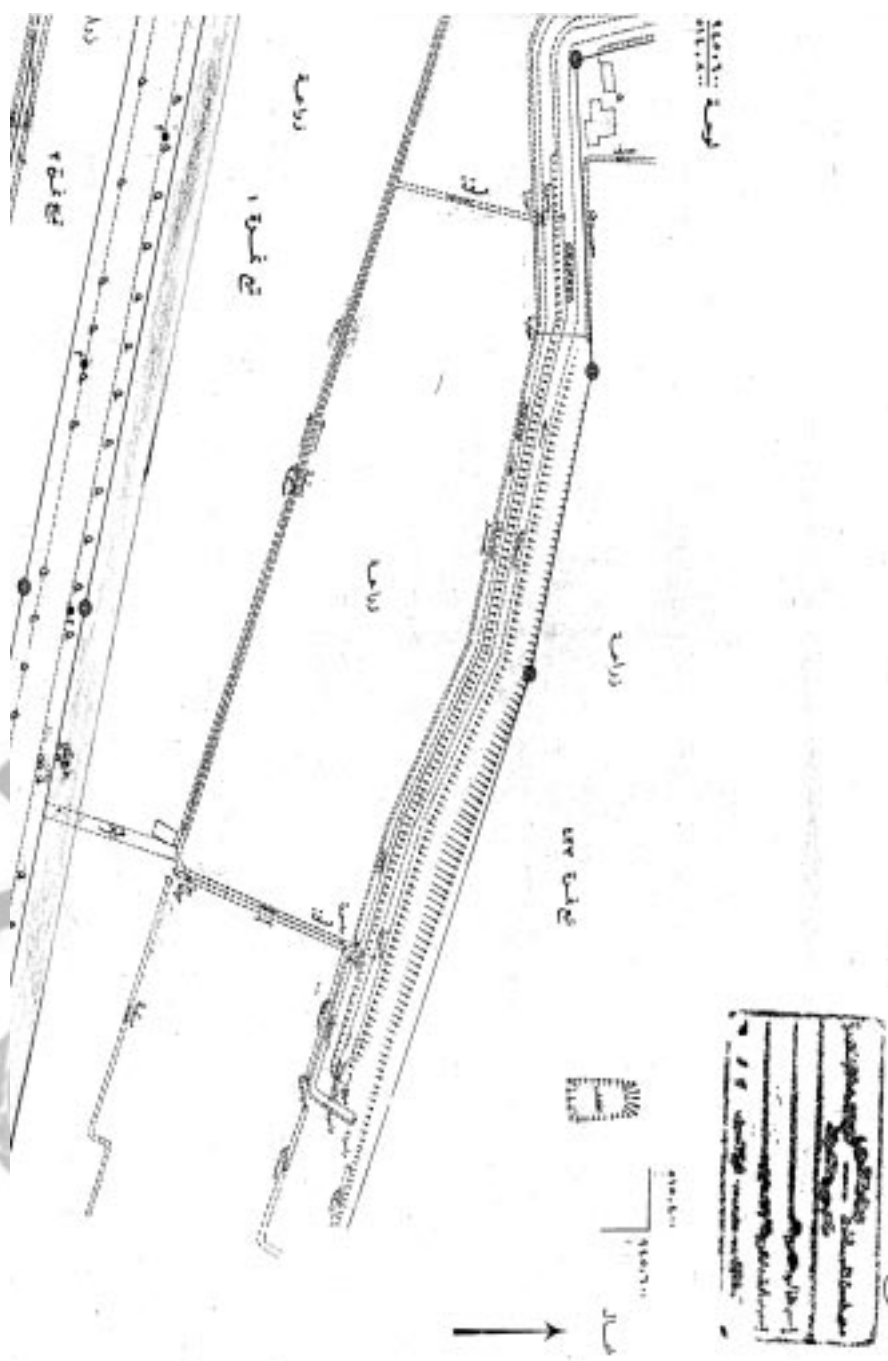
الاستيفاء

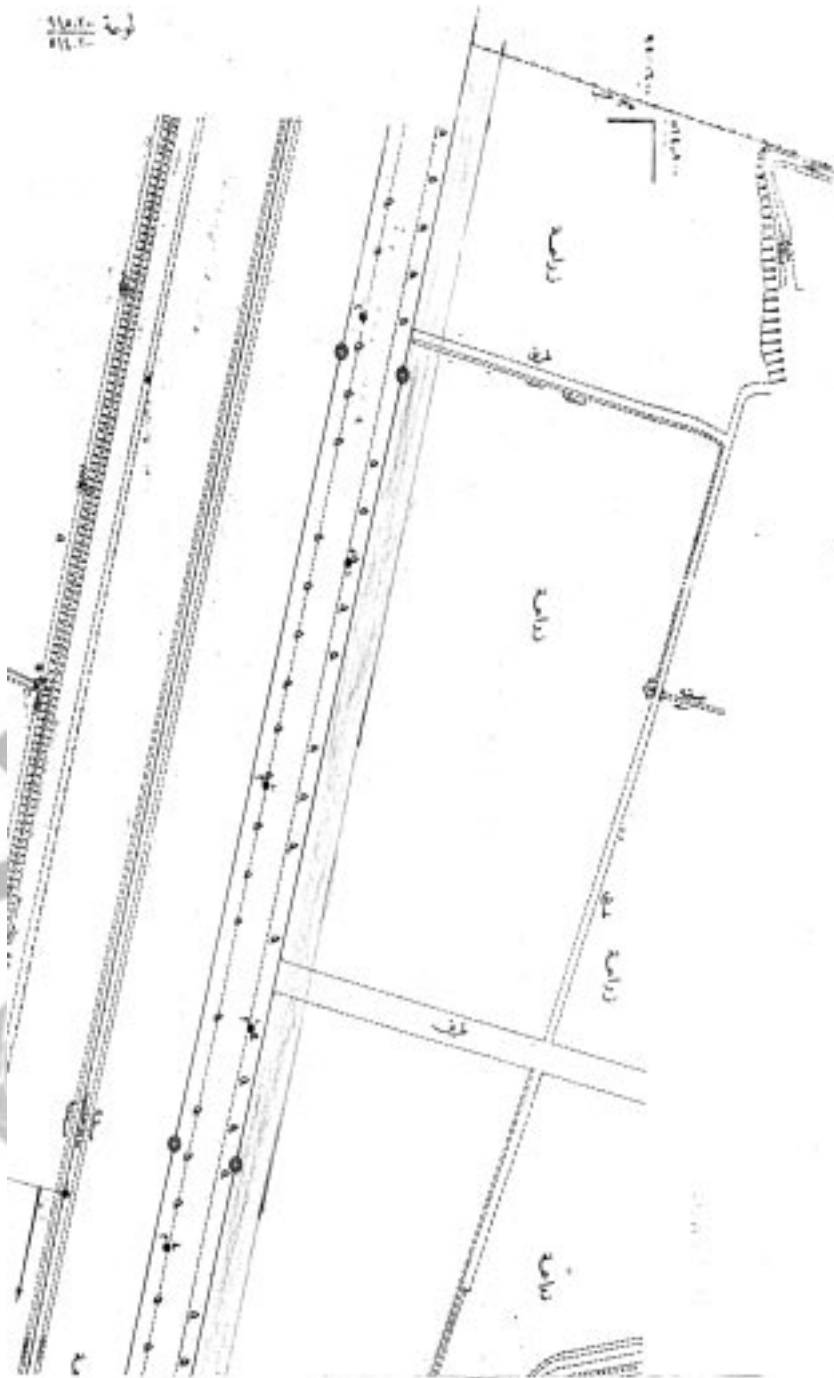
قسم الحدود

١١٥٥

الاستيفاء

١١٥٥



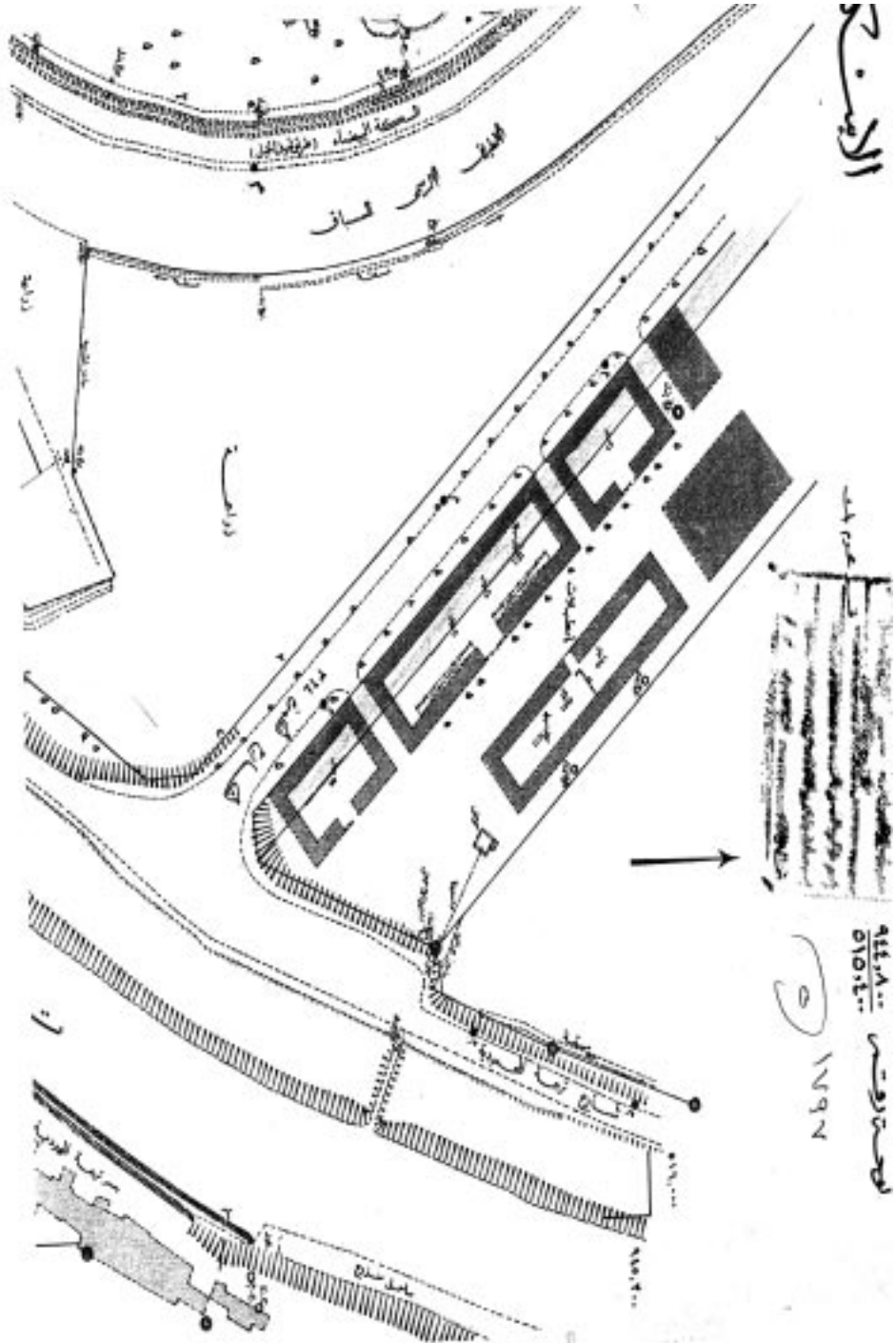


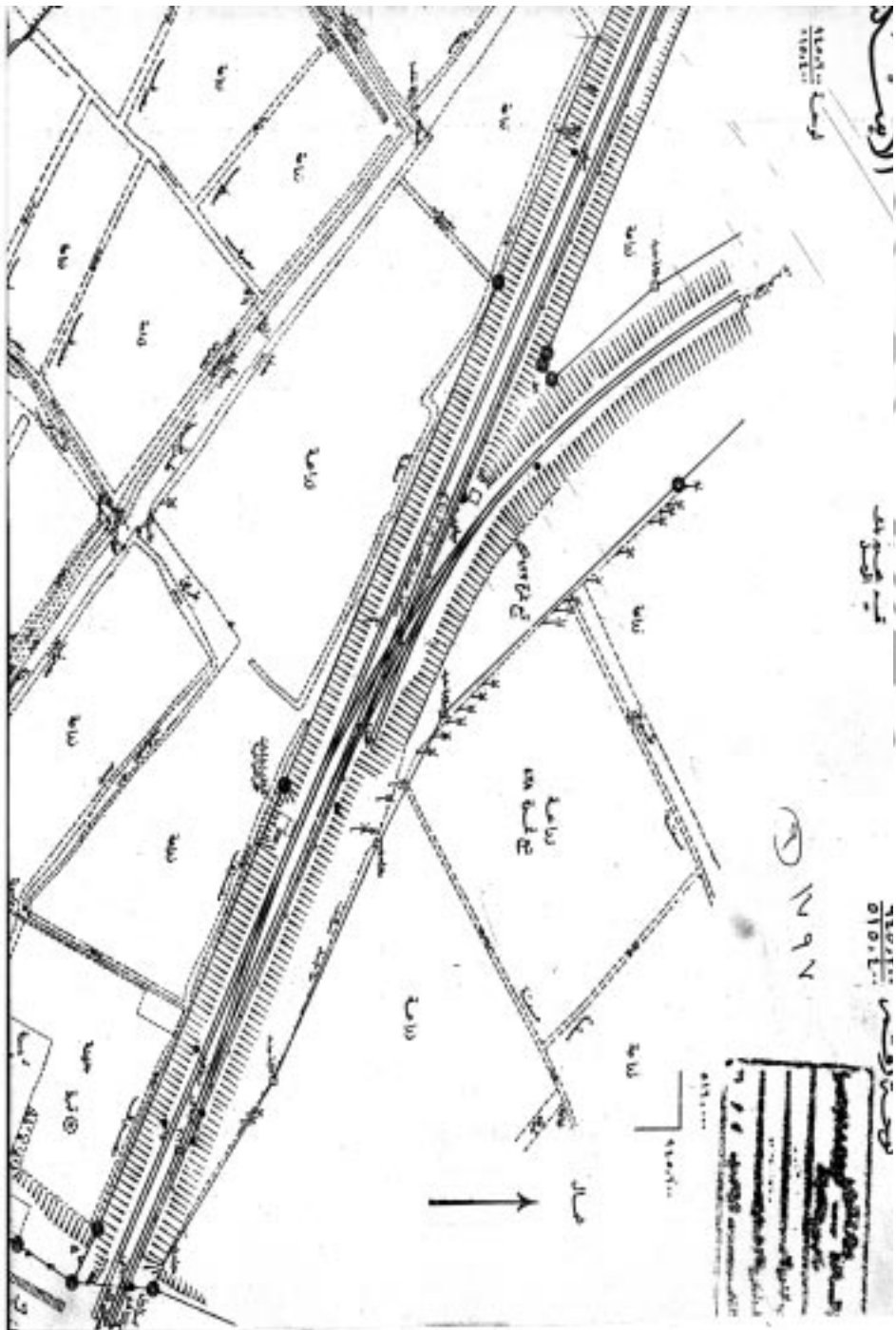
مخطط - سائلهات ١٠٠٠

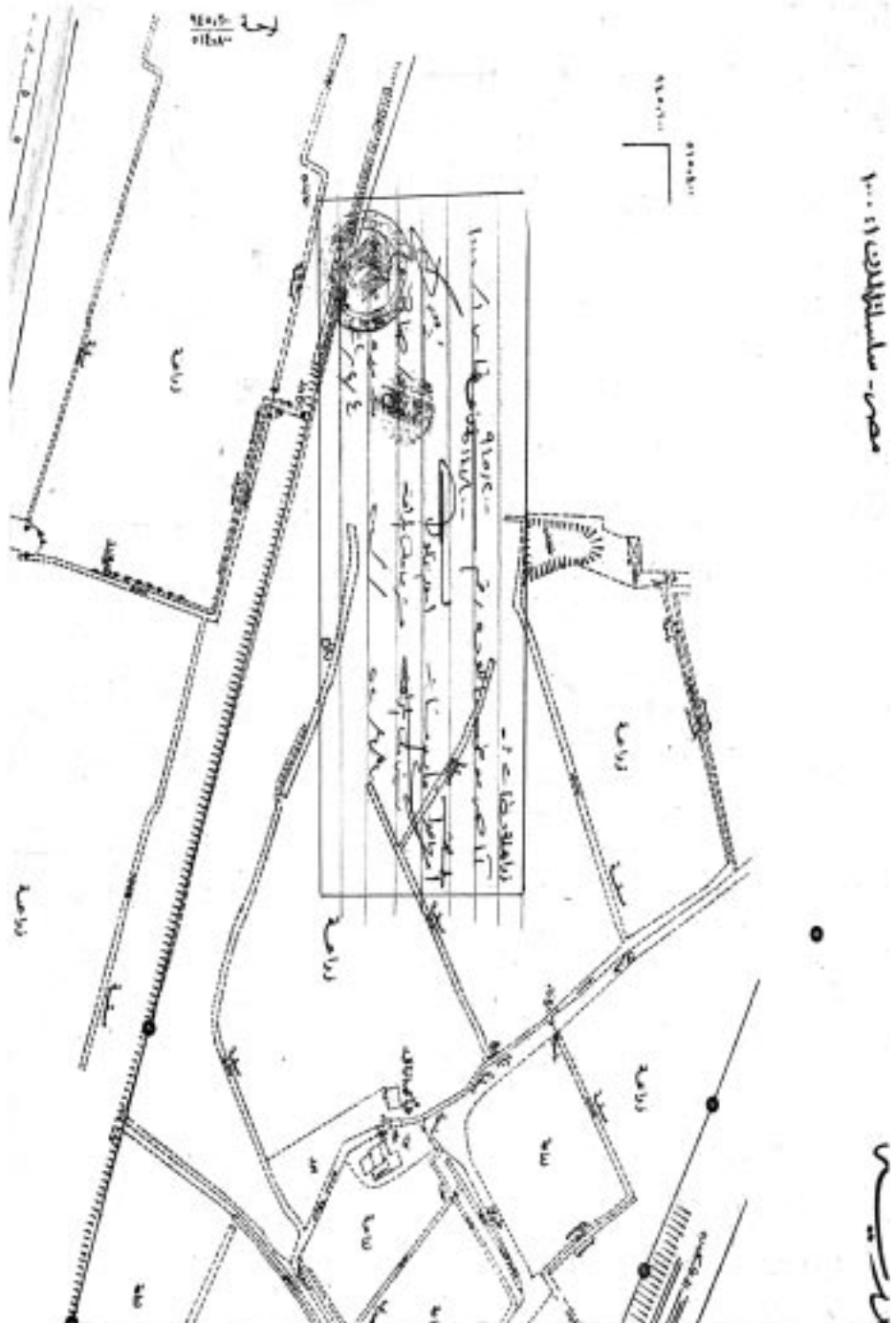
١٠٠٠

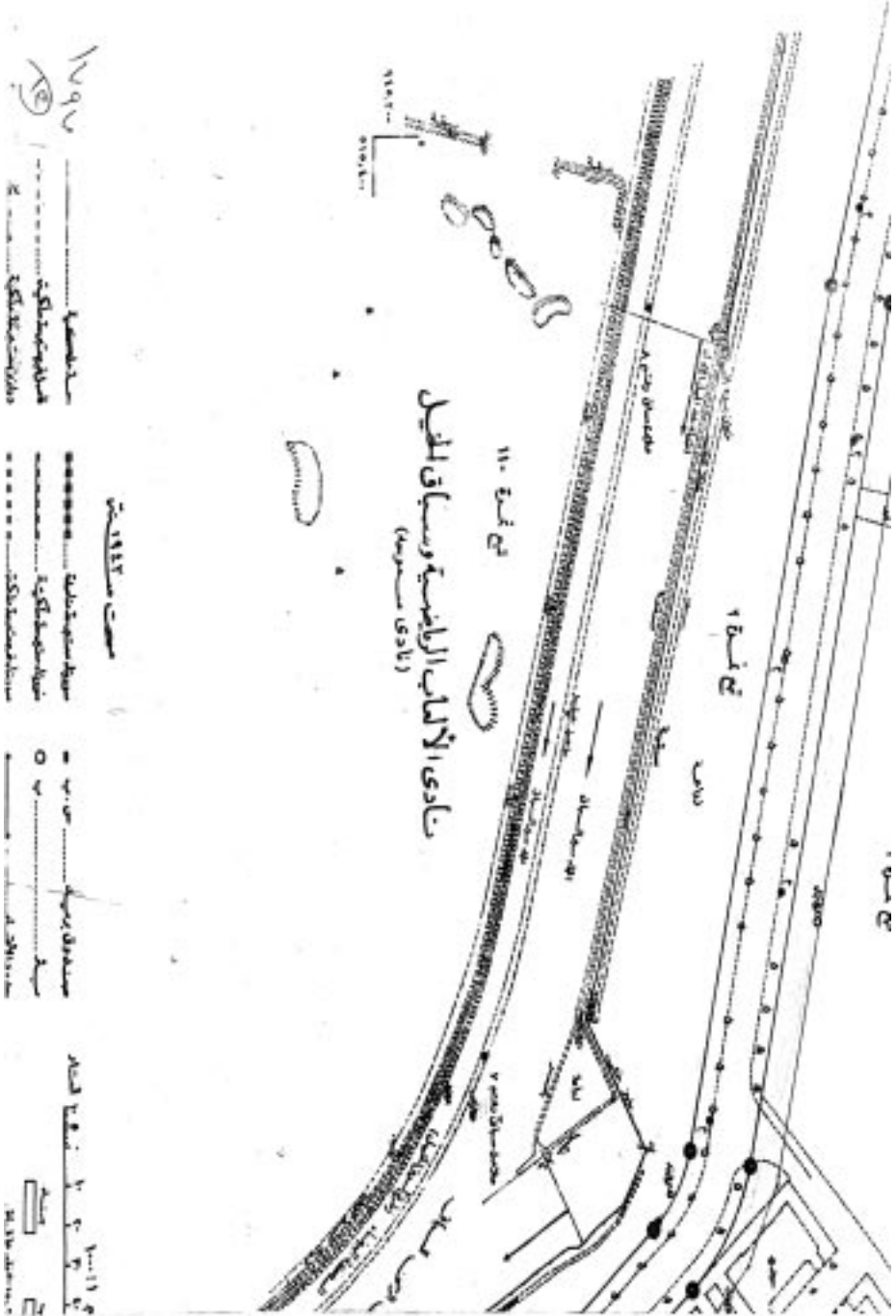
كلا ربيتي

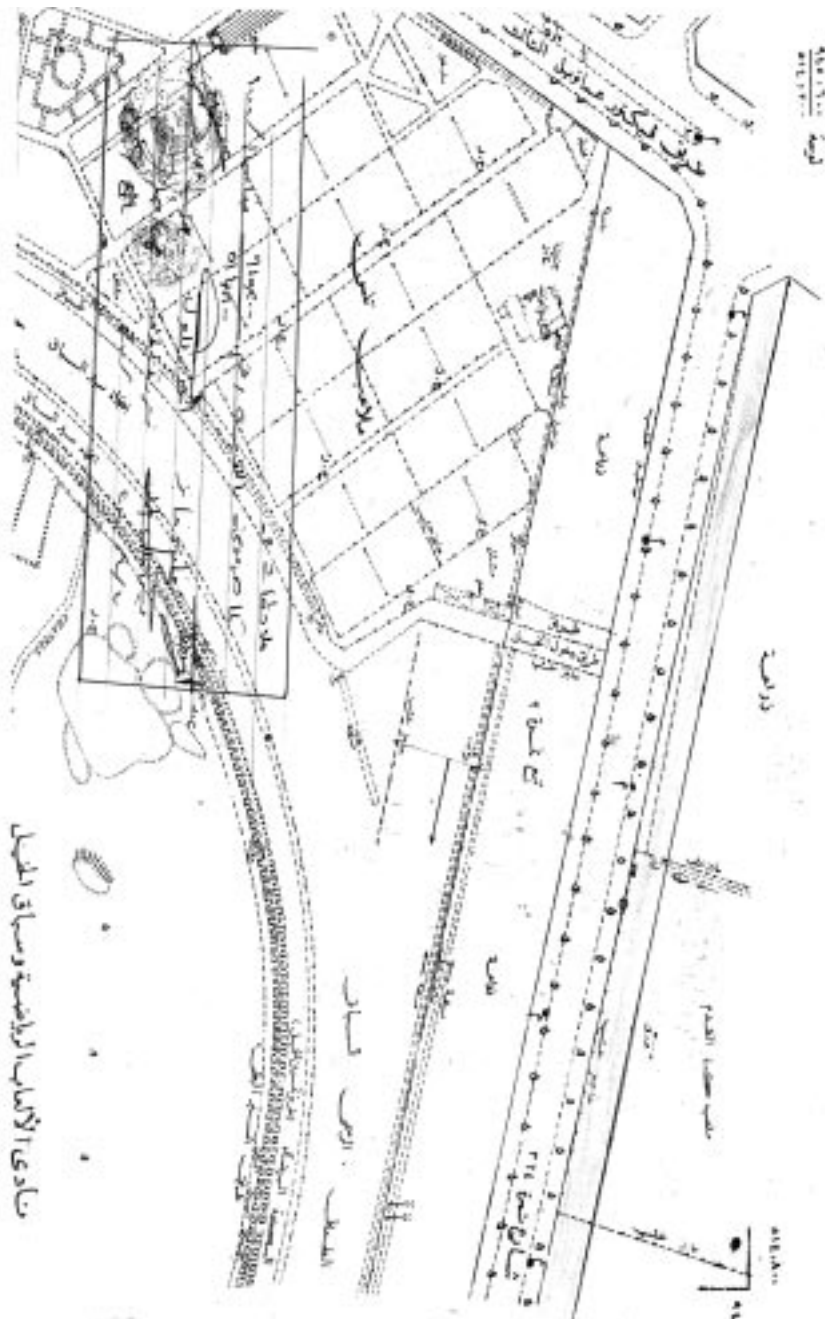












الإستاد

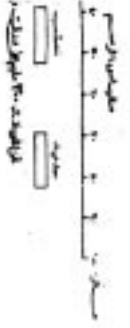
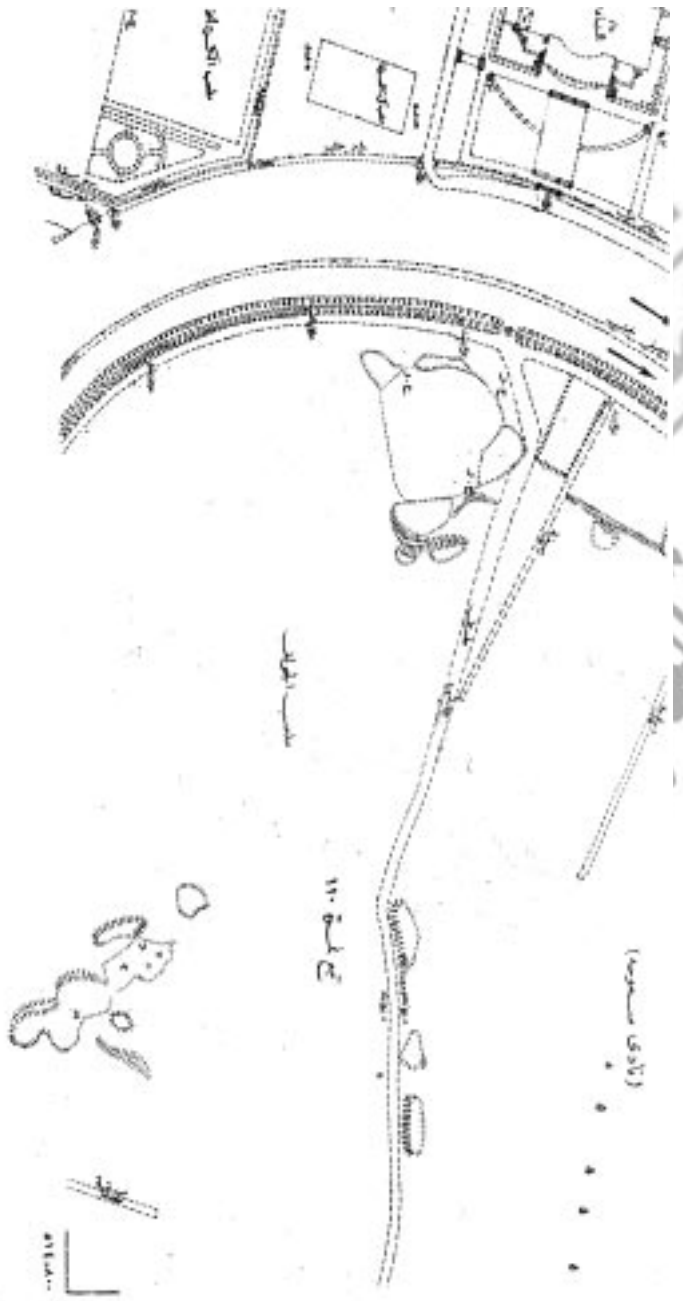
١٧٥٧ / ١٥

قسم صمم به

نوع ورقه ٩٥٥/٤٠٠
٥١٤٠٤٠٠

نادي الأمازيغ الرياضية وسباق الخيل

٩٥٥/٤٠٠
٥١٤٠٤٠٠



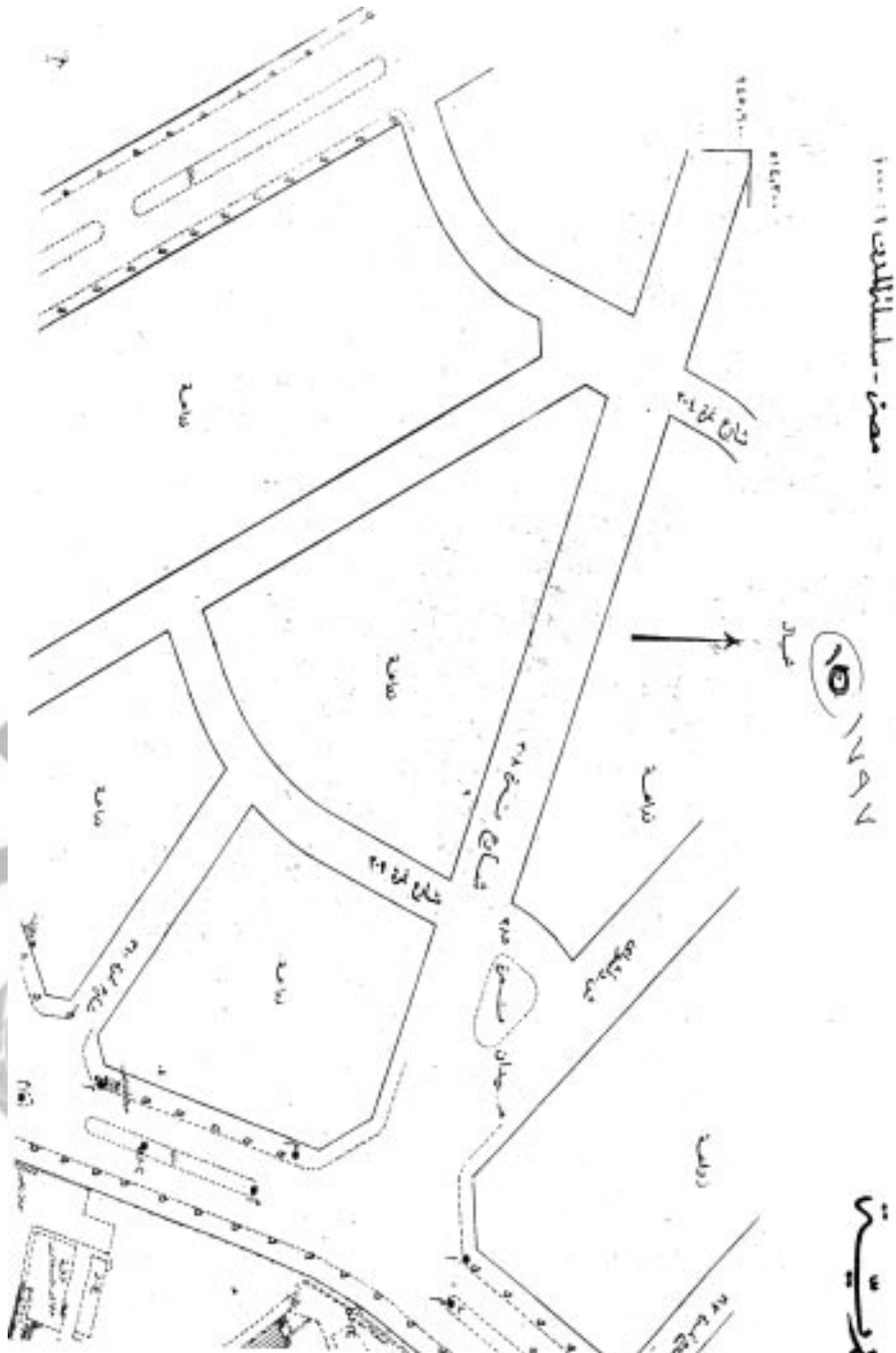
- د. ح حديقة وركب
- ع. ح حديقة وركب
- ف. ح حديقة وركب

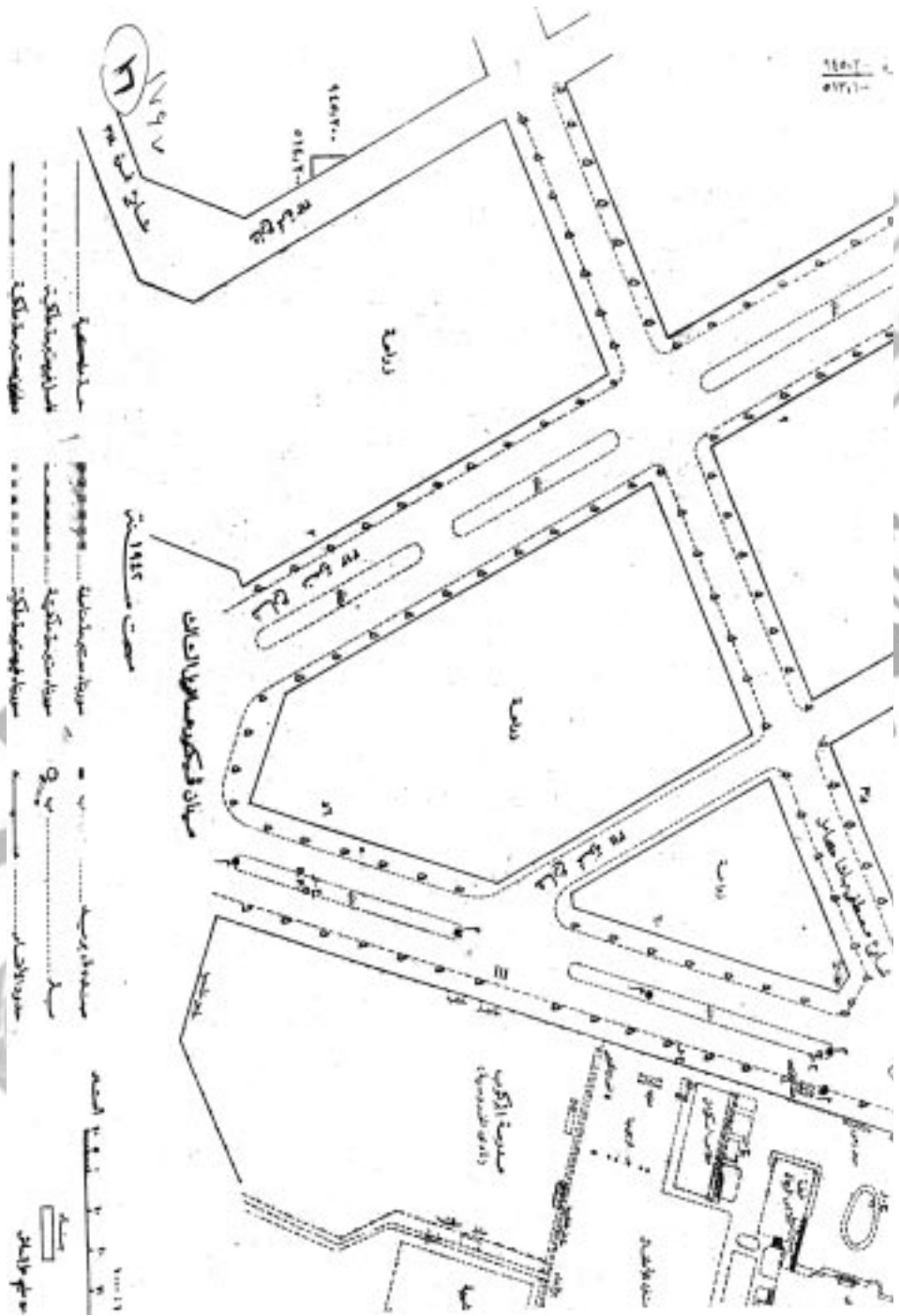
- △ نقطة استقطاب
- مساحات
- ⊙ مساحات
- ⊛ مساحات

- نقطة زاوية حاد
- ⊙ مساحة مربعة
- ⊛ مساحة مستطيلة

١٧٩٧

مخطط تقسيم أراضي المنطقة السكنية رقم ١٧٩٧/٢٠٢٢
 المنطقة السكنية رقم ١٧٩٧/٢٠٢٢





قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧٩٨ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٥ لسنة ٢٠١٦ باعتبار أعمال مشروعات
الإسكان الاجتماعى وإسكان الشباب من أعمال المنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية قطعة الأرض المقام عليها المصنع
الأخضر الملاصق لخلاطة المقاولون العرب بحى السلام أول بمحافظة القاهرة ، بمسطح ١٣٥٠ م^٢،
واللازمة لتنفيذ مشروع إنشاء مساكن أهالينا (٥) ، وذلك لصالح محافظة القاهرة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها واسم مالكتها الظاهرة بالمذكرة
الإيضاحية والرسم التخطيطى والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ شوال سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٢٢ مايو سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧٩٨ لسنة ٢٠٢٢

أتشرف بعرض الآتى :

فى إطار التوجيهات الصادرة بشأن مساكن أهالينا (٥) وسرعة تسليم قطع الأراضى للهيئة الهندسية للقوات المسلحة .

طلبت محافظة القاهرة بكتابها رقم ٧٨١٠ المؤرخ ٢٠٢٢/٤/٤ الموافقة على استصدار قرار بإضفاء صفة النفع العام لقطعة الأرض المقام عليها (المصنع الأخضر) الملاصق لخلاطة المقاولون العرب بمسطح ٢م١٣٥٠ بحى السلام أول باسم السيدة/ فاطمة عمر السيد ، محافظة القاهرة، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر، لإقامة مشروع إسكان أهالينا (٥)، لصالح محافظة القاهرة .

حيث وردت بمذكرة الإدارة العامة لنزع الملكية والمتضمنة أنه سبق عقد مؤتمر تنسيقى بقيادة المنطقة العسكرية بتاريخ ٢٠٢٢/١/١٦ بحضور الأجهزة المعنية لمناقشة تسليم باقى قطع الأراضى المخطط إنشاء المشروع عليها ، حيث تم تسليم عدد (٤) قطع ما عدا قطعة رقم (٥) وهى مشغولة بخلاطة تابعة لشركة المقاولون العرب والمصنع الأخضر وهو الملاصق للخلاطة وسيتم التسليم بعد إخلاء القطعة المذكورة من الخلاطة والمصنع والانتهاء من إجراءات نزع الملكية .

حيث أرفق بكتاب المحافظة المشار إليه مذكرة موضح بها قيمة التعويض المبدئى لحين تقدير السعر النهائى من لجنة تامين الأراضى بالهيئة العامة للمساحة بمبلغ (٥ ملايين جنيه) .

حيث أرفق خريطة مساحية محدد عليها موقع المصنع الأخضر للمشروع المشار إليه ، وكذا كشف باسم المالك الظاهر (السيدة/ فاطمة عمر السيد) لقطعة الأرض سالفة البيان معتمدين ومختومين .

ولما كان مشروع إنشاء مساكن أهالينا (٥) ، لصالح محافظة القاهرة ، بحى السلام أول ، بمحافظة القاهرة ، يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة الأمر الذى يتطلب استصدار القرار اللازم بتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولأئحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولأئحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوى



محافظه القاهرة

الإدارة العامة لترح الملكية والتحصين



٢٠٢٢/٧/٢٦

كشف بالملك الظاهرين

م	الاسم	العنوان	المساحة
١	فاطمة عمر السيد (السلام أول)	القطعة رقم (٥) الملاصقة لخلاطة المقاولون العرب	٢م ١٣٥٠



المدير العام

للإدارة العامة لترح الملكية والتحصين



مدير

الشئون القانونية
أ. كريم عبد المولى

٢٠٢٢/٧/٢٦

رئيس قسم

المشروعات
أ. أحمد حسن شريف

٢٠٢٢/٧/٢٦



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة التخطيط والتعاون الدولي
مركز الفضاء
١٢ يولية ٢٠٢٢

مركز الفضاء
DIN 98
مركز
A

ECHELLE 1:5 000



طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب/ أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٦٥ لسنة ٢٠٢٢

٩٠٩ - ٢٠٢٢/٧/٢ - ٢٠٢٢/٢٥٠٠١

