

Υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξης δωρεάς, δημοτικού οικοπέδου στη 2^η ΔΥΠΕ Πειραιώς και Αιγαίου για την ανέγερση του νέου Πολυδύναμου Περιφερειακού Ιατρείου Ψαρών



Καλώς ορίσατε!
07.04.2023

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΨΑΡΩΝ



Νοτιο-ανατολική όψη

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΨΑΡΩΝ



Βορειο-δυτική όψη

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

- ❖ Ισόγειο δημοτικό κτίσμα πολύ μικρού εμβαδού (μόλις 78,96τμ), κατασκευής 1987.
- ❖ Το κτίριο χρήζει συνεχών επισκευών και συντηρήσεων λόγω της παλαιότητάς του.
- ❖ Ένα (1) Κοινό W.C. για ιατρικό προσωπικό, ασθενείς, επισκέπτες.
- ❖ Αδυναμία πρόσβασης ατόμων με κινητικά προβλήματα και ηλικιωμένων.
- ❖ Έλλειψη χώρου στάθμευσης ασθενοφόρου.
- ❖ Δύσκολη πρόσβαση σε περίπτωση έκτακτων περιστατικών.
- ❖ Αδυναμία στέγασης ιατρικού και νοσηλευτικού προσωπικού.



ΧΡΟΝΙΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

13/02/2018: Απόφαση του Δ.Σ. : Τεκμηρίωση σκοπιμότητας κατασκευής νέου κτιρίου για τη στέγαση του Πολυδύναμου Περιφερειακού Ιατρείου.

13/02/2018: Επαφές με το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών για την εκπόνηση των απαραίτητων μελετών.

16/03/2018: Αίτημα προς Υπουργείο Υγείας.

28/03/2019: Έγκριση σκοπιμότητας και αποδοχή κτιριολογικού προγράμματος από τη 2^η ΔΥΠΕ.

03/07/2019: Σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης με Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.

27/04/2021: Υπογραφή σύμβασης Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. με ανάδοχο " ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. για την ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΨΑΡΩΝ .

29/09/2022: Παραλαβή Μελέτης Κατασκευής του Νέου Ιατρείου Ψαρών από την ΕΕΤΑΑ.

13/01/2023: Έκδοση της υπ' αριθμ. 579228 Οικοδομικής Άδειας Κατηγορίας 1.

13/02/2023: Απόφαση του Δ.Σ. για Δωρεά δημοτικού οικοπέδου στη 2η ΔΥΠΕ.

24/02/2023: Απόφαση Διοικητή 2ης ΔΥΠΕ περί αποδοχής δωρεάς.

07/04/2023: Υπογραφή Συμβολαιογραφικής πράξης δωρεάν παραχώρησης οικοπέδου.

ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ



29 Σεπτεμβρίου 2022

Παραλαβή μελέτης κατασκευής του Νέου Ιατρείου Ψαρών από τον πρόεδρο της ΕΕΤΑΑ, κ. Δημήτρη Μαραβέλια, τον Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Σπυρίδων Σπυρίδων, την Διευθύντρια των Τεχνικών Υπηρεσιών κα Παναγιώτα Παναγιωτάκου.

ΝΕΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΨΑΡΩΝ



ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ

Προϋπολογισμός: 2.256.800,00€



ΒΟΡΕΙΟ-ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ



ΝΟΤΙΟ-ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ



Κατασκευάζεται σε Δημοτικό οικόπεδο Ε:1.1142,42 τ.μ., ΒΔ του οικισμού.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΙ ΧΩΡΟΙ ΝΕΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ

- Συνολική Δόμηση: **599,96 τ.μ.**
- Χώρους υποδοχής και γραμματείας (11,00 τ.μ.)
- Χώρος αναμονής (22,00 τ.μ.)
- Δύο εξεταστήρια ενηλίκων (35,00 τ.μ.)
- Παιδιατρικό /Αναμονή/Εξεταστήριο/WC (30,00 τ.μ.)
- Χώρος για μικροβιολογικό εργαστήριο (15,00 τ.μ.)
- Αίθουσα οδοντιατρικής έδρας (15,00τ.μ.)
- Αποθήκη υλικού (11,00 τ.μ.)
- Γραφείο τηλεϊατρικής και Γραφείο προσωπικού (25,00 τ.μ.)
- W.C. για προσωπικό, κοινό και ΑμεΑ (25,00τ.μ.)
- Αποθηκευτικοί χώροι (15,00 τ.μ.)
- Πέντε (5) διαμερίσματα για τη φιλοξενία του ιατρικού προσωπικού (150,00 τ.μ.)

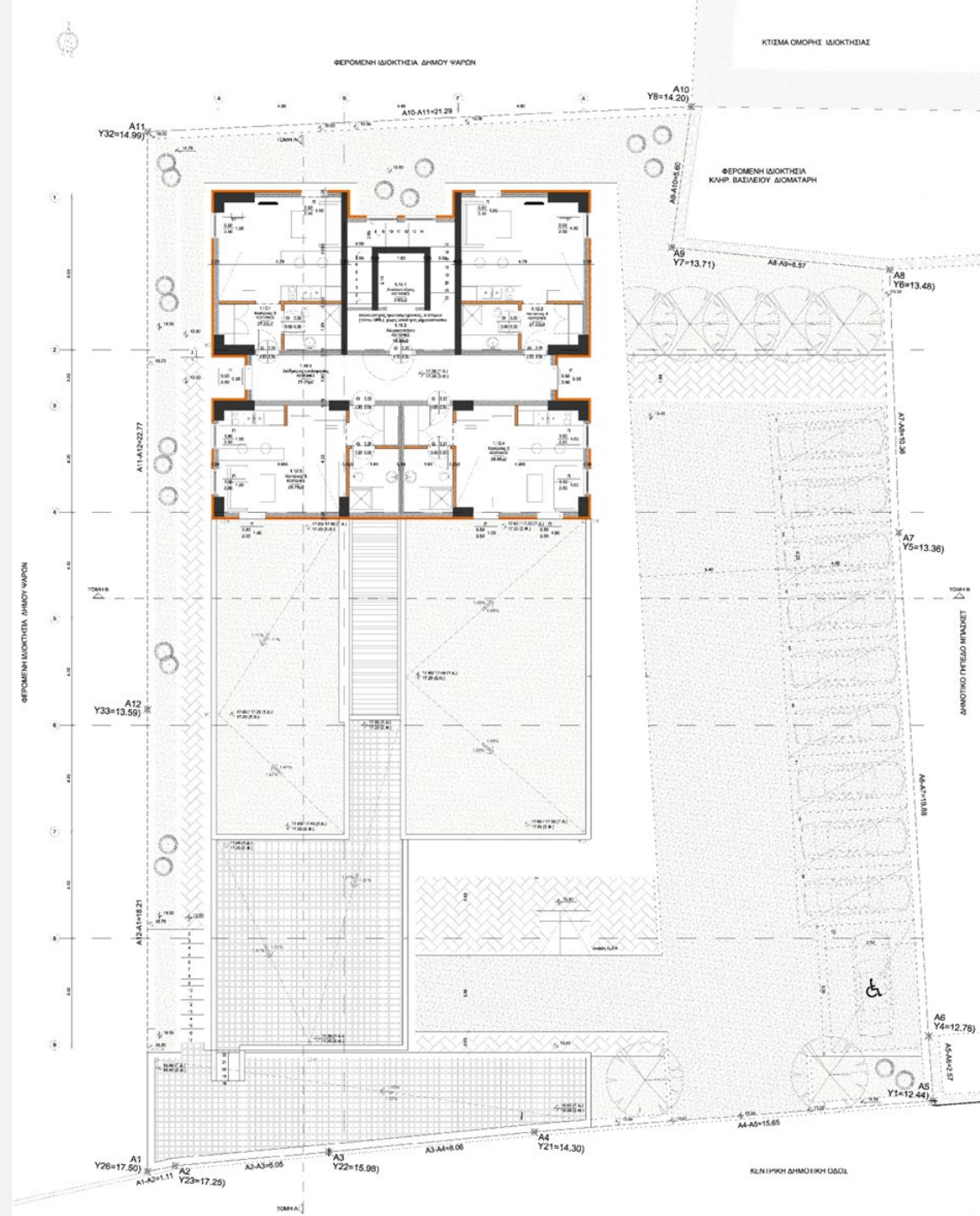
ΙΣΟΓΕΙΟ

- Στο επίπεδο του ισόγειου (επιφάνειας 491,19τμ) διαμορφώνονται οι κύριοι, βοηθητικοί και ηλεκτρομηχανολογικοί χώροι του ιατρείου.
- Μέρος των χώρων για την φιλοξενία του προσωπικού, χωροθετούνται στο βόρειο τμήμα του ισόγειου.



Α' ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος όροφος (επιφάνειας 178,60τμ),
διατίθεται για την φιλοξενία του
προσωπικού, στο σύνολό του.



ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ

- ❖ Καταλαμβάνει το ανατολικό τμήμα του οικοπέδου.
- ❖ Διαμόρφωση χώρου κίνησης πεζών και ατόμων με κινητικές δυσκολίες.
- ❖ Διαμόρφωση δέκα (10) θέσεων στάθμευσης και ασθενοφόρου.
- ❖ Περιορισμένης έκτασης φυτεύσεις.



ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΑ ΟΦΕΛΗ

- Ισχυρό κίνητρο προσέλκυσης ιατρικού και νοσηλευτικού προσωπικού με την εξασφάλιση άριστων συνθηκών εργασίας και στέγασης.
- Δυνατότητα φιλοξενίας εθελοντικών ιατρικών ομάδων.
- Δυνατότητα περιοδικής φιλοξενίας ιατρών που είτε εργάζονται στο ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΧΙΟΥ είτε ιδιωτών ιατρών σε συνεργασία με τον Ιατρικό Σύλλογο Χίου.
- Δυνατότητα παροχής οδοντιατρικών υπηρεσιών.
- Αξιοποίηση υφιστάμενου κτιρίου για άλλο σκοπό (πρόσφατη ενεργειακή αναβάθμιση).

Η επένδυση στην ΥΓΕΙΑ, είναι επένδυση στη ΖΩΗ.

Το Νέο Ιατρείο αποτελεί έργο ΖΩΗΣ για τα Ψαρά.



Σας ευχαριστούμε!